Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.1 «История»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – содействие средствами дисциплины «История» овладению бакалавром общекультурными компетенциями в области образования, социальной сферы и культуры для успешного решения профессиональных задач.

Задачи освоения дисциплины:

- научить студентов понимать характер истории Отечества как науки, осознавать ее место в системе гуманитарной, общенаучной и профессиональной подготовки специалистов на современном этапе;
- помочь студентам приобрести навыки самостоятельного исследования и работы с первоисточниками и специальной литературой;
- расширить аналитические возможности специалистов, заложив основы учебно-научного анализа факторов и явлений общественной жизни;
- способствовать обретению студентами научного исторического сознания, направленного на понимание молодыми людьми важнейших духовно-нравственных и культурно-исторических ценностей, отражающих специфику формирования и развития нашего общества и государства;
- воспитать любовь и гордость за свое Отечество, уважительное отношение к национальным святыням и символам.

Место дисциплины в ОПОП. Дисциплина «История» относится к базовой части (Б.1.Б.1) в структуре образовательной программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры.

Дисциплина находится в логической и содержательно-методической взаимосвязи с другими частями общеобразовательной программы и обеспечивает изучение таких дисциплин как: «Культурология», «Философия» и др. Дисциплина изучается обучающимися на 1 курсе в 1 семестре.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-2	способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития для формирования гражданской позиции	знать: закономерности и этапы исторического процесса, основные события и процессы мировой и отечественной истории уметь: анализировать и оценивать факты, явления и события, раскрывать причинно-следственные связи между ними владеть: категориальным аппаратом по истории, базовыми социально-экономическими категориями и понятиями на уровне понимания и свободного воспроизведения
ОК-6	способностью работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	знать: основные концепции историков на причины и последствия войн, крупных социальных движений, их влияние на геополитическое положение России, направления и события внешней политики Российского государства уметь: осмысливать новые реалии современной

		отечественной истории с учетом культурных и исторических традиций России владеть: культурой мышления, способностью к общению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел 1. История как наука.
История отечества - составная часть всемирной истории
Раздел 2. Россия в эпоху раннего средневековья
Раздел 3. Образование и укрепление единого
Российского государства. «смута», ее последствия
Раздел 4. Российская империя в новое время
Раздел 5. Отечество в новейшее время (начало 20 века)
Раздел 6. Отечество в новейшее время (1917 - 1939 гг.)
Раздел 7. Вторая мировая война.
Великая отечественная война
Раздел 8. Отечество во второй половине xx – начале xxi века
4.Вид промежуточного контроля (экзамен)
5.Разработчик: канд. историч. наук, доцент кафедры истории, философии и русского языка Шендриков Евгений Александрович.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.2 «Русский язык и культура речи»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – Курс «Русский язык и культура речи» (для нефилологов) нацелен на повышение уровня практического владения современным русским литературным языком у специалистов нефилологического профиля в разных сферах функционирования русского языка, в письменной и уст-ной его разновидностях. Овладение новыми навыками и знаниями в этой области и совершенствование имеющихся неотделимо от углубления понимания основных характерных свойств русского языка как средства общения и передачи информации, а также расширения общегуманитарного кругозора, опирающегося на уверенное владение богатым коммуникативным, познавательным и эстетическим потенциалом русского языка.
Задачи освоения дисциплины:
- помочь выпускникам вуза овладеть культурой общения в жизненно актуальных сферах деятельности, прежде всего – в речевых ситуациях, связанных с будущей профессией;
- повысить их общую культуру, уровень гуманитарной образованности и гуманитарного мышления;
- развить коммуникативные способности, сформировать психологическую готовность эффективно взаимодействовать с партнером по общению, стремление найти свой стиль и приемы общения, выработать собственную систему речевого самосовершенствования;
- способствовать формированию открытой для общения (коммуникативной) личности, имеющей высокий рейтинг в системе совершенных социальных ценностей.

Таким образом, задачи курса состоят в формировании у обучающихся следующих основных навыков, которые должен иметь профессионал любого профиля для успешной

работы по своей специальности и каждый член общества - для успешной коммуникации в самых различных сферах - бытовой, юридически-правовой, научной, политической, социально-государственной.

Место дисциплины в ОПОП Данная дисциплина «Русский язык и культура речи» относится к базовой части (Б1.Б.2) в структуре образовательной программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры.

Дисциплина находится в логической и содержательно-методической взаимосвязи с другими частями общеобразовательной программы и базируется на знаниях, полученных при изучении дисциплины «История». Дисциплина «Русский язык и культура речи» обеспечивает изучение дисциплины «Философия». Дисциплина изучается обучающимися на 2 курсе в 3 семестре.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-5	способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия	знать: особенности функционирования и развития современного русского литературного языка; нормы и стили современного русского литературного языка; основы ораторского искусства. уметь: ориентироваться в различных речевых ситуациях, учитывать, кто, кому, что, с какой целью, где и когда говорит (пишет); адекватно реализовывать свои коммуникативные намерения; грамотно в орфографическом, пунктуационном и речевом отношении оформлять письменные тексты на русском языке, используя в необходимых случаях орфографические словари, пунктуационные справочники, словари трудностей и т.д. иметь навыки: владения жанрами речи, знание которых позволяет свободно общаться в процессе трудовой деятельности, эффективно вести деловую беседу, обмениваться информацией, давать оценку; вести дискуссию и участвовать в ней; выступать на собраниях с отчетами, докладами, критическими замечаниями и предложениями; соблюдать правила речевого этикета; профессионально значимыми письменными жанрами, знание которых позволяет составлять официальные письма, служебные записки, постановления, решения собраний, рекламные объявления, инструкции, писать информационные и критические заметки в газету, править (редактировать) написанное.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1.язык, речь, общение

Раздел 2. Ортология (нормы современного русского Литературного языка)

Раздел 3.устная речь
Раздел 4. Письменная речь
4.Вид промежуточного контроля (зачет)
5.Разработчик: старший преподаватель кафедры истории, философии и русского языка Спесивцева Светлана Ивановна.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.3 «Иностранный язык»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – подготовка студента к общению на этом языке в устной и письменной формах, что предполагает наличие у студентов таких умений в указанных видах речевой деятельности, которые после окончания курса дадут возможность:

- читать оригинальную литературу по специальности для получения информации;
- принимать участие в устном общении на иностранном языке на материале специальности и общественно-значимой тематике.

Задачи освоения дисциплины:

В области чтения обучающийся должен самостоятельно читать тексты с различными целями (ознакомительное чтение, изучающее чтение); выполнять задания кафедры иностранных языков и профилирующих кафедр, работая с оригинальной литературой по специальности (переводы, доклады).

В области говорения студент должен совершенствовать полученные в школе знания и умения говорения на расширенном речевом материале, участвовать в диалоге и выступать с сообщениями.

Место дисциплины в ОПОП Данная дисциплина «Иностранный язык» относится к блоку Б1.Б.1. Составляющая блока: Базовая часть. Дисциплина изучается обучающимися на 1 и 2 курсе в 1, 2,3 семестрах.

2.Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-5	Способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия	Знать: лексический минимум в объеме 4000 учебных лексических единиц общего и терминологического характера; грамматический строй иностранного языка и лексические единицы в объеме, позволяющем студенту участвовать в повседневном общении на иностранном языке, читать оригинальную литературу по специальности для получения информации. Уметь: использовать полученные иноязычные знания в общекультурных и профессиональных целях на основе сформированных навыков чтения, говорения, аудирования и письма. Владеть: иностранным языком в объеме, необходимом для получения информации из зарубежных источников; навыками

		коммуникативной компетенции, достаточной для дальнейшей учебной деятельности, для изучения зарубежного опыта в профилирующей области, а также для деловых международных контактов.

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел 1. Лексико – грамматическое тестирование исходного уровня знаний.
Раздел 2. Коррективный лексико – грамматический курс.
Раздел 3. Грамматический материал
Раздел 4. Работа с тематическими текстами, предусмотренными программой высшей школы.
Раздел 5. Работа с учебными текстами.
Раздел 6. Работа с профессионально – ориентированными текстами. Аннотирование и реферирование.
4.Вид промежуточного контроля (экзамен)
5.Разработчик: доцент и старший преподаватель кафедры иностранного языка и ДМК Анненкова Надежда Николаевна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.4 «Философия»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – развитие у обучающихся интереса к фундаментальным знаниям, стимулировании потребности к философским оценкам исторических событий и фактов действительности, усвоении идеи единства мирового историко-культурного процесса при одновременном признании многообразия его форм.
Задачи освоения дисциплины:
- помочь обучающимся приобрести навыки самостоятельной работы с первоисточниками;
- способствовать созданию у обучающихся целостного системного представления о мире и месте человека в нем, выработке навыков непредвзятой, многомерной оценки философских и научных течений, направлений и школ;
- способствовать обретению обучающимися философского сознания, направленного на понимание молодыми людьми важнейших духовно-нравственных ценностей, отражающих специфику формирования и развития общества;
- развивать умение логично формулировать, излагать и аргументированно отстаивать собственное видение рассматриваемых проблем.
Место дисциплины в ОПОП Данная дисциплина «Философия» относится к базовой части (Б1.Б.4) в структуре образовательной программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» и ориентирована на повышение гуманистической составляющей при подготовке бакалавров.
Дисциплина находится в логической и содержательно-методической взаимосвязи с другими частями общеобразовательной программы и базируется на знаниях, полученных при изучении таких дисциплин как «История», «Русский язык и культура речи», «Этика, «Культурология». Дисциплина «Философия» обеспечивает изучение дисциплины «Экологическое право». Дисциплина изучается обучающимися на 2 курсе в 4 семестре.

2.Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-1	способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции	знать: основные этапы развития мировой философской мысли, важнейшие школы и учения выдающихся философов уметь: обосновывать свою мировоззренческую позицию относительно решения актуальных проблем человеческого бытия иметь навыки: владения базовыми философскими категориями на уровне понимания и свободного воспроизведения

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел I. Предмет философии, ее функции
Раздел II. История философии
Раздел III. Систематическая философия
Раздел IV. Глобальные проблемы современности
4.Вид промежуточного контроля (зачет)
5.Разработчик: старший преподаватель кафедры истории, философии и русского языка Спесивцева Светлана Ивановна.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.5 «Экономика»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – достижение эффективного использования ограниченных экономических ресурсов для максимального удовлетворения материальных потребностей людей.
Задачи освоения дисциплины:
- освоение материала на уровне понимания тенденций развития экономической теории;
- умение применять теоретические знания для решения конкретных практических задач;
- овладение навыками самостоятельного анализа экономической ситуации.

Место дисциплины в ОПОП Данная дисциплина «Экономика» относится к базовой части блока 1 дисциплины (модули). Базируется на изучении дисциплин: философия, рыночные отношения в АПК. Обеспечивает в дальнейшем изучение дисциплины: основы аграрной теории. Дисциплина изучается обучающимися на 1 курсе во 2 семестре.
Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-3	способностью использовать	*знать:* - принципы экономики, теорию экономического выбора, альтернативную стоимость

	основы экономических знаний в различных сферах деятельности	благ, модели экономического поведения человека, основные экономические институты; - экономические законы производства: спроса и предложения, рыночного ценообразования, возрастающих альтернативных издержек, убывающей отдачи, убывающей предельной полезности. *уметь:* - применять понятийно-категориальный аппарат, основные законы экономики в профессиональной деятельности; - ориентироваться в мировом экономическом процессе, анализировать экономические процессы и явления, происходящие в обществе. *иметь навыки и /или опыт деятельности:* - экономических методов анализа поведения потребителей, производителей, собственников ресурсов и государства.
ОК-7	способностью к самоорганизации и самообразованию	*знать:* - особенности, положительные и отрицательные стороны рыночной и нерыночной экономики, принципы функционирования и экономические проблемы рынка, виды экономических ресурсов, формы и отношения собственности. *уметь:* - анализировать экономическую политику государства, формировать собственную позицию по отношению к ней и вырабатывать свою точку зрения на происходящие в стране экономические процессы. *иметь навыки и /или опыт деятельности:* - целостного подхода к анализу экономических проблем общества.
ОПК-1	способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	*знать:* - поведение основных экономических субъектов и принятие ими решений. *уметь:* - находить, обрабатывать и анализировать экономическую информацию о факторах внешней среды организации для принятия управленческих решений. *иметь навыки и /или опыт деятельности:* - методик расчета основных экономических микро и макропоказателей; - способов построения графиков: рыночного спроса и предложения, производственных возможностей, предельного дохода и предельной производительности, постоянных, переменных, средних и предельных издержек, максимизации прибыли.

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел I. Основы экономики.
Раздел II. Микроэкономика.
Раздел III. Макроэкономика.
4.Вид промежуточного контроля (зачет)
5.Разработчик: к.с.-х.н., старший преподаватель кафедры экономической теории и мировой экономики Спахов Сергей Викторович.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.6 «Математика»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – изложение математического аппарата, необходимого для анализа, моделирования и решения прикладных задач, и привитие навыков его использования.

Задачи освоения дисциплины:

- сформировать целостное представление о математике, ее роли в современной системе знаний и мировой культуре и понимание необходимости математического образования в подготовке бакалавра;
- изучить основные понятия, используемые для описания важнейших математических моделей и математических методов;
- сформировать конкретные практические приемы и навыки постановки и решения математических задач, ориентированных на практическое применение;
- развить логическое и алгоритмическое мышление.

Место дисциплины в ОПОП Дисциплина «Математика» относится к базовому блоку дисциплин в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Как составная математическая учебная дисциплина в системе обучения бакалавров математика базируется, в первую очередь, на курсе математики средней школы. Изучаемые в дисциплине Б1.Б.6 «Математика» понятия и вычислительные методы используются во многих параллельных с ней и последующих за ней темах других изучаемых дисциплин. Дисциплина изучается обучающимися на 1 и 2 курсе в 1, 2,3 семестрах.

2.Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- знать основные понятия и методы алгебры, аналитической геометрии, математического анализа, дискретной математики, теории вероятностей и математической статистики; - уметь применять полученные знания для обработки и анализа информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате, расширять свои математические познания; - иметь навыки решения математических задач при обработке и анализе информации из различных источников и баз данных

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Линейная алгебра и аналитическая геометрия
Раздел 2. Математический анализ

Раздел 3. Дискретная математика
4.Вид промежуточного контроля (экзамен)
5.Разработчик: к.ф.-м.н., доцент кафедры высшей математики и теоретической механики Гриднева Ирина Владимировна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.7 «Информатика»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – ознакомить студентов с основами современных методов обработки и хранения экономической информации и обучить приемам практического использования ПК как средством управления информации.
Задачи освоения дисциплины:
- раскрыть содержание основных понятий и категорий информатики;
- изучить принципы функционирования ПК, состав и назначение аппаратных средств;
- рассмотреть состав и назначение программного обеспечение ПК;
- изучить возможности использования офисных программ в профессиональной сфере;
- раскрыть принципы и методы построения информационных сетей и способы их использования;
- изучить способы и методы организации информационной безопасности.

Место дисциплины в ОПОП Дисциплина «Информатика» является дисциплиной из базовой части профессионального цикла. Базируется на знаниях и умениях, полученных в курсах «Математика. В свою очередь, знания и умения, полученные при изучении данной дисциплины, могут использоваться при выполнении выпускных квалификационных работ. Дисциплина изучается обучающимися на 1 курсе в 1 семестре.
2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-7	Способностью к самоорганизации и самообразованию	Знать: - основные теоретические положения информатики. Уметь: - работать в качестве квалифицированного пользователя ПК. Владеть: – категориальным аппаратом информатики.
ОПК-1	Способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Знать: – состав аппаратных средств компьютера и их основные характеристики; – виды программного обеспечения ПК и их функциональное назначение; – направления использования

		компьютерных сетей в рамках профессиональной деятельности; – основы защиты информации. Уметь: – использовать компьютерные сети при решении задач профессиональной деятельности. Владеть: – навыками использования программных средств общего назначения; – навыками работы в компьютерных сетях, приемами защиты информации.

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел 1. Понятие информации, общая характеристика процессов обработки информации
В разделе изучаются следующие вопросы: Предпосылки появления информатики.
Раздел 2. Программное обеспечение
Раздел 3. Информационные системы, базы данных и модели решения функциональных вычислительных задач
Раздел 4. Алгоритмизация, языки и технологии программирования
Раздел 5. Технические средства реализации информационных систем
Раздел 6. Локальные и глобальные сети
Раздел 7. Основы и методы защиты информации
4.Вид промежуточного контроля (экзамен)
5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры информационного обеспечения и моделирования агроэкономических систем Кателиков Александр Николаевич.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.8 «Физика»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – формирование у студентов
системы знаний законов и теорий классической современной физики, а также основных физических представлений об окружающем нас материальном мире, фундаментальных физических понятий и методов физического исследования.
Задачи освоения дисциплины:
- углубленное изучение основ физики способствует развитию у студентов абстрактного, логического и экологического мышления, а также усвоению правильных представлений об окружающем мире и протекающих в нем явлениях.
ознакомить студентов с современной физической научной аппаратурой, привить студентам навыков проведения физического эксперимента.
Место дисциплины в ОПОП Данная дисциплина «Физика» входит в базовую часть учебного плана Б.1 «Математический и естественно-научный цикл» Б.1.Б.8. Дисциплина изучается обучающимися на 1,2 курсах в 2,3 семестрах.
2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-7	способность к самоорганизации и самообразованию	- знать: основные фундаментальные положения классической и современной физики, основные законы и положения современной физики, необходимые для расчётно-проектных работ; - уметь: использовать физические законы для овладения основами теории и практики инженерного обеспечения АПК, пользоваться научной измерительной аппаратурой, выполнять простые экспериментальные научные исследования различных физических явлений для модернизации технических систем; - иметь навыки и /или опыт деятельности: применения физических законов для разработки новых методов контроля функционирования технических устройств.
ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- знать: физические основы механики, молекулярную физику и термодинамику, электричество и магнетизм, оптику, атомную и ядерную физику, обеспечивающих функционирование сельскохозяйственной техники, границы применимости тех или иных физических теорий и законов и возможности их применения для решения технических задач; - уметь: применять знания физических явлений, законы физики, методы физических исследований в практической деятельности, определять границы применимости различных физических понятий, законов и теорий для оценки достоверности результатов, полученных с помощью экспериментальных и теоретических методов исследования; - иметь навыки и /или опыт деятельности: расчёта параметров технологических процессов для эксплуатации устройств АПК, деятельности: пользоваться научной измерительной аппаратурой, выполнять простые экспериментальные научные исследования различных физических явлений и оценивать погрешности измерений.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Физические основы механики

Раздел 2. Молекулярная физика и термодинамика

Раздел 3. Основы электромагнетизма.

Раздел 4. Оптика.

Раздел 5. Атомная и ядерная физика

4.Вид промежуточного контроля (экзамен)

5.Разработчик: д.ф.-м.н, профессор кафедры физики Ларионов Алексей Николаевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.9 Безопасность жизнедеятельности

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Предметом дисциплины является комплекс отрицательно воздействующих явлений и процессов в системе «человек – среда обитания».

Цель изучения дисциплины - научить необходимым теоретическим знаниям, практическим умениям и навыкам по созданию здоровых и безопасных условий труда на производстве, защиты населения и территории окружающей среды от воздействия поражающих факторов природного и техногенного (природно-техногенного) характера, оказание первой медицинской помощи при несчастных случаях и обеспечение безопасности человека в современных условиях.

Основные задачи дисциплины:

- обеспечить безопасные условия жизнедеятельности, в т.ч. персонала предприятий;
- сформировать сознательное отношение к вопросам личной безопасности и безопасности окружающих, привить основополагающие знания и практические навыки по распознаванию и оценке опасных и вредных факторов среды обитания человека, определять способы защиты от них, а также ликвидацию негативных последствий;
- научить студентов делать аналитическую оценку сложившейся обстановки, предвидеть воздействие на человека опасных (вредных) явлений, оценивать и прогнозировать их развитие, принимать решения и действовать с целью предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций или смягчения тяжести их последствий
- изучить приемы оказания первой доврачебной помощи пострадавшим и способы их применения в зависимости от ситуации;
- освоить методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций.

Место дисциплины в структуре ОПОП.

Дисциплина «Безопасность жизнедеятельности» базовой дисциплиной учебного плана, блока Б.

Дисциплина осваивается в 8/10 семестре соответственно очной и заочной формы обучения.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-9	способность использовать приемы оказания первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций	Знать правовые, нормативно-технические и организационные основы безопасности жизнедеятельности; основы физиологии и рациональные условия деятельности; последствия воздействия на человека травмирующих, вредных и поражающих факторов, их идентификацию; определение и классификацию чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и причины их возникновения; характеристику потенциально-опасных объектов, причины возникновения чрезвычайных ситуаций на этих объектах, радиационно-опасные, химически-опасные объекты; методы защиты производственного персонала, населения и производственных объектов от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных

		бедствий; понятие и виды чрезвычайных ситуациях; методы и приемы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций; приемы оказания первой помощи пострадавшим от несчастных случаев на производстве и в ЧС; Уметь использовать приемы оказания первой помощи; организовывать защиту персонала в условиях чрезвычайных ситуаций; проводить контроль параметров производственной среды и уровня отрицательных воздействий на организм человека, устанавливать их соответствие нормативным требованиям; эффективно применять средства защиты от отрицательных воздействий; разрабатывать мероприятия по повышению безопасности производственной деятельности и осуществлять безопасную и экологически обоснованную эксплуатацию производственных систем и объектов; действовать в условиях ЧС. Иметь навык/опыт деятельности владения методами и приемами оказания первой помощи; исследования причин возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного, природного и военного характера; оценки различных вариантов проведения АС и ДНР; разработки и обоснования предложений по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий.

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел 1. Введение. Организационно-правовые вопросы.
Раздел 2. Производственная санитария.
Раздел 3. Техника безопасности
Раздел 4. Пожарная безопасность
Раздел 5. Оказание доврачебной помощи
Раздел 6. ЧС, классификация и причины возникновения, понятие риска. Характеристика ЧС техногенного происхождения
Раздел 7. Характеристика ЧС природного происхождения
Раздел 8. Чрезвычайные ситуации социального характера
Раздел 9. Защита населения в ЧС
4.Вид промежуточного контроля - зачет
5.Разработчик: доктор биологических наук, профессор, профессор кафедры безопасности жизнедеятельности, механизации животноводства и переработки с.-х. продукции Высоцкая Елена Анатольевна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.10 «Право»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – заложить теоретические основы правовых знаний; способствовать осмыслению права как одного из важнейших социальных регуляторов общественных отношений; ознакомить обучающихся с важнейшими принципами правового регулирования, определяющими содержание российского права, сформировать базовый понятийный аппарат для последующего освоения ряда частных отраслевых дисциплин и углубления теоретических познаний о праве; способствовать формированию навыка работы с научной литературой, развивать умение ориентироваться в сложной системе действующего законодательства, способность самостоятельного подбора нормативно-правовых актов в конкретной практической ситуации; в конечном счете, сформировать правовую культуру у специалиста.

Задачи освоения дисциплины:

- ознакомить обучающихся с важнейшими принципами правового регулирования, определяющими содержание норм российского права;
- сформировать понимание сущности, характера и взаимодействия правовых явлений, умение видеть их взаимосвязь в целостной системе знаний и значение для реализации права;
- сформировать понимание базовых правовых понятий, необходимых для дальнейшего восприятия правовых дисциплин;
- сформировать навыки работы с системой нормативно-правовых актов;
- выработать умение понимать и анализировать законы и другие нормативные акты, принимать решения и совершать иные юридические действия в точном соответствии с законом.

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина «Право» входит в базовую часть учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 землеустройство и кадастры профилей подготовки «Землеустройство», «Кадастр недвижимости». Индекс дисциплины в учебном плане Б1.Б.10. Для изучения дисциплины и усвоения курса обучающимся необходимы компетенции, сформированные в результате освоения таких дисциплин ОПОП, как «История», «Социология и политология». Компетенции, сформированные при изучении данной дисциплины, используются при освоении дисциплин «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», «Земельное право с основами гражданского и административного права». Дисциплина изучается обучающимися на 2 курсе в 3 семестре.

2.Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности	знать: понятийный и категориальный аппарат права и законодательства, основные правовые теоретические конструкции, особенности основных отраслей и институтов права уметь: работать с нормативно-правовым материалом, использовать и извлекать всю необходимую для решения проблемы информацию иметь навыки и/или опыт деятельности: в области первичного анализа правовых документов и их применения в несложных ситуациях

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел 1. Основы теории государства и права
Раздел 2. Основные отрасли современного российского материального права
Раздел 3. Основные отрасли современного российского процессуального права
4.Вид промежуточного контроля (зачет)
5.Разработчик: к.и.н, доцент кафедры теории и истории государства и права Пыльцина Марина Викторовна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.11 «История земельно-имущественных отношений»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1.Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины - получение студентами знаний об основных этапах и содержании возникновения и развития земельных отношений и кадастра в России и за рубежом, об основных понятиях земельных отношений и важнейших этапов их развития при землеустройстве в российском государстве, о различных методах проведения землеустроительных и кадастровых работ, взаимосвязей между землеустройством и становлением государства.
Задачи изучения дисциплины.
- изучить основные этапы зарождения и развития земельных отношений в Древнем мире;
- определить основные этапы развития земельных отношений в России;
- выяснить основные направления развития землеустройства на разных этапах исторического развития России;
- рассмотреть с исторической точки зрения развитие земельных отношений, изменение форм землепользования и землевладения, методы регулирования земельных отношений и землеустройства;
- изучить основные положения земельных реформ в экономике России, механизм их реализации, степень осуществления;
- дать характеристику современного состояния земельных отношений и землеустройства, определить сущность происходящих изменений, перспективы развития земельных отношений в нашей стране, задачи землеустройства в связи с проведением земельной реформы.
Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина «История земельно-имущественных отношений» входит в базовую часть учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 землеустройство и кадастры профилей подготовки «Землеустройство», «Кадастр недвижимости». Индекс дисциплины в учебном плане Б1.Б.11.
2.Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-2	способность анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции	– Знать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции – Уметь анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции – Иметь навыки анализа основных

		этапов и закономерностей исторического развития общества для формирования гражданской позиции
ОК-7	способность к самоорганизации и самообразованию	– Знать особенности развития земельных отношений на различных исторических этапах развития государства – Уметь давать оценку социально-экономической сущности и содержания мероприятий по регулированию земельных отношений и организации территории – Иметь навыки анализа развития земельных отношений и землеустройства в России и зарубежных странах
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	– Знать различные источники и базы данных для поиска, хранения, обработки и анализа исторической информации – Уметь осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий – Иметь навыки поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Формирование земельных отношений в странах Древнего мира
Раздел 2. Зарождение земельных отношений и начало межевых действий в Древней Руси
Раздел 3. Земельные отношения и землеустройство в феодально-крепостническую эпоху
Раздел 4. Земельные отношения и землеустройство в период зарождения и развития капитализма в России
Раздел 5. Земельные отношения в России на рубеже XX в.
Раздел 6. Земельные преобразования Октябрьской революции 1917 года
Раздел 7. Земельные отношения и землеустройство в период коллективизации сельского хозяйства
Раздел 8. Земельные отношения и развитие землеустройства в Советский период

Раздел 9. Современный этап развития земельных отношений

4. Вид промежуточного контроля – «Экзамен»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.12 «Почвоведение и инженерная геология»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – формирование знаний о почве как самостоятельном естественноисторическом теле природы и основном средстве с.-х. производства, приобретение практических навыков анализа почвенных свойств, режимов и функций, агроэкологической оценке и типизации земель.

Задачи освоения дисциплины:

- факторов почвообразования, происхождения, развития и эволюции почв;
- состава, физических, химических и физико-химических свойств почв и почвенных режимов;
- функций почвы в биосфере;
- трансформации почвенного покрова и почв под влиянием сельскохозяйственного использования;
- приемов и методов мелиорации заболоченных, засоленных солонцовых почв и рекультивации земель, регулирования почвенного плодородия и охраны почв;
- методики агроэкологической оценки и типизации земель.

Место дисциплины в ОПОП. Дисциплина «Почвоведение и инженерная геология» является обязательной дисциплиной базовой части учебного плана по направлению подготовки академический бакалавриат 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» Индекс Б1.Б.12. Дисциплина изучается обучающимися на 1 курсе во 2 семестре.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- знать факторы почвообразования и общую схему почвообразовательного процесса; знать роль почвы при инженерно-геологических изысканиях - уметь определять общие химические , физические и физико-химические свойства почв - иметь навыки прикладного использования результатов исследования почв при землеустроительных работах

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Почвоведение, предмет, методы, цели и задачи

Раздел 2. Почвообразование
Раздел 3. Почвенные коллоиды.
Раздел 4. Кислотность, щелочность и буферность почвы.
Раздел 5. Структура почвы и физические свойства почвы.
Раздел 6. Водно-воздушные, тепловые свойства и режимы почв.
Раздел 7. Плодородие почв.
Раздел 8. Экологические функции почв.
Раздел 9. Охрана и рекультивация почв.
Раздел 10. Природные условия и почвенный покров зон.
Раздел 11. Предмет и методы инженерной геологии.
4.Вид промежуточного контроля (экзамен)
5.Разработчик: к.с.-х.н., доцент кафедры агрохимии и почвоведения Гасанова Елена Сергеевна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.13 «Материаловедение»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – целью освоения дисциплины «Материаловедение» является грамотное использование свойств природных и искусственных материалов в профессиональной деятельности, способность анализировать проблемы, возникающие в связи с применением конкретных материалов, способность ориентироваться в обширном мире окружающих материалов как с точки зрения их практического применения, так и в отношении их влияния на окружающую среду.
Задачи освоения дисциплины.
Соответствующими задачами являются систематическое изучение основных свойств материалов и их конкретизация для отдельных наиболее употребляемых видов материалов.
Место дисциплины в ОПОП. Дисциплина «Материаловедение» представляет собой дисциплину базовой части цикла профессиональных дисциплин (Б1.Б.13). Дисциплина осваивается в 4 семестре.
2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Знать как осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации. Уметь представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий. Иметь навыки и/или опыт деятельности использования современных информационных, компьютерных и сетевых технологий.
ПК-7	Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта	Знать виды и свойства основных строительных материалов; Уметь решать задачи взаимозаменяемости материалов при поиске альтернативных решений в кооперации с проектными и

	использования земли и иной недвижимости	строительными организациями; Иметь навыки и/или опыт деятельности ориентироваться в специальной литературе;

3.Краткое содержание дисциплины

1.Основные свойства строительных материалов
2.Природные каменные материалы и технология их получения
3.Керамические материалы
4. Минеральные вяжущие вещества
5. Бетон и железобетон
6. Искусственные материалы на основе минеральных вяжущих и технология их получения
7. Органические вяжущие вещества и технология получения материалов на их основе. Полимеры и технология получения материалов на их основе
8. Тепло- и звукоизоляционные материалы. Древесина
9. Металлы и сплавы. Стекло и расплавы

4.Вид промежуточного контроля (зачёт)

5.Разработчик: канд. техн. наук, профессор кафедры земельного кадастра Ковалев Николай Сергеевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.14 «Типология объектов недвижимости»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – формирование у обучающихся системы взглядов на объемно-планировочные и конструктивные решения гражданских и промышленных зданий. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по отнесению зданий к определенному типу объектов капитального строительства.

Задачи освоения дисциплины:

Соответствующими задачами являются систематическое изучение основных конструктивных элементов и частей здания, их взаимозаменяемости и отнесение зданий к определенному типу при проведении технической инвентаризации. Целью освоения дисциплины «Типология объектов недвижимости» является грамотное использование полученных знаний в профессиональной деятельности, способность анализировать проблемы, возникающие в связи с технической инвентаризацией.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Типология объектов недвижимости» относится к базовой части цикла дисциплин Б1.Б.14.

Дисциплина базируется на дисциплинах «Материаловедение», «Инженерное обустройство территории», «Основы градостроительного дела», «Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности».

Дисциплина представляет собой основу для изучения в последующем дисциплин профессионального цикла, например, «Основы градостроительства и планировка населенных мест», «Кадастр недвижимости и мониторинг земель», «Управление городскими территориями», «Кадастр застроенных территорий», «Геоинформационные технологии при ведении кадастровых работ», «Управление имущественными комплексами».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	

ПК-7	Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать как осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации. Уметь представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий. Иметь навыки и/или опыт деятельности использования современных информационных, компьютерных и сетевых технологий.

3.Краткое содержание дисциплины

1. Общие понятия о зданиях и сооружениях.
2. Классификация зданий и сооружений. Признаки классификации.
3. Классификация гражданских зданий.
4. Типология жилых зданий. Жилые дома. Номенклатура типов жилых домов.
5. Типология общественных зданий и сооружений. Основные типы и их характеристика
6. Классификация промышленных зданий и сооружений. Основные классификационные признаки, краткая их характеристика. Типы промышленных зданий и сооружений
7. Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений. Классификация и описание типов сельскохозяйственных зданий

4.Вид промежуточного контроля (зачёт)

5.Разработчик: канд. техн. наук, профессор кафедры земельного кадастра Ковалев Николай Сергеевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.15 «Метрология, стандартизация и сертификация»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в кадастровой деятельности. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о значении и роли стандартизации, метрологии и сертификации в области землеустройства и кадастров, получение основных понятий: метрологии и системы единиц физических величин; государственной системы обеспечения единства измерений; методов и средств измерений; эталонов; поверочных схем; метрологических характеристик средств измерений; структуры и задач Государственной метрологической службы; организации поверочной деятельности; оценки качества продукции; показателей качества; основных понятий, этапов и перспектив развития стандартизации; государственной системы стандартизации; нормативных документов по стандартизации; международной стандартизации; систем сертификации; государственной и отраслевой стандартизации, метрологии и сертификации в топографо-геодезическом производстве, землеустройстве и кадастровых работах.

Задачи освоения дисциплины:

- Изучение основных положений метрологии, стандартизации и сертификации, основных понятий и особенностей, объектов и средств метрологии, стандартизации и сертификации;
- Формирование представлений о роли метрологии, стандартизации и сертификации, основных методах обеспечения единства измерений, контроля и системы единиц СИ,

требований к различным видам документов, схем, чертежей, графическим документам, получение навыков об информационно-измерительных системах и измерительно-вычислительных комплексах, автоматизированных системах контроля и сбора данных;

- Получение навыков проведения метрологических действий, сертификации приборов, оборудования, технических устройств и систем.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Метрология, стандартизация и сертификация» представляет собой дисциплину базовой части Б1.Б.15 и осваивается обучающимися на 2 курсе очного отделения в 4 семестре и на 3 курсе заочного отделения по профилям «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».

2.Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий.	Знать принцип построения международный и отечественных стандартов, правила пользования стандартами, комплексами стандартов и другой нормативной документацией, единство терминологии, единиц измерения с действующими стандартами и международной системой единиц СИ в учебных дисциплинах Уметь сформировать перечень документации, необходимой для кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами Иметь навыки и /или опыт деятельности расчета погрешностей прямых и косвенных измерений по метрологическим характеристикам средств измерений с применением современных информационных технологий
ПК-3	Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	Знать основные понятия и определения метрологии, стандартизации и сертификации, виды, состав и принципы разработки метрологического обеспечения Уметь оформлять технологическую и техническую документацию в соответствии с действующей нормативной базой на основе использования основных положений метрологии, стандартизации и сертификации в производственной деятельности Иметь навыки и /или опыт деятельности оценки по результатам эксперимента статистических оценок результатов измерений и контроля качества

3.Краткое содержание дисциплины

1. Введение в дисциплину. Цели, задачи метрология, стандартизация и сертификация.
2. Понятие стандартизации и основы стандартизации.
3. Системы стандартов.
4. Понятие и основы метрологии.
5. Погрешность измерений.
6. Информационно-измерительные и автоматизированные системы.

7. Понятие и основы сертификации.
8. Органы сертификации, испытательные лаборатории и центры сертификации.
9. Развитие сертификации на международном, региональном и национальном уровнях.

4.Вид промежуточного контроля (зачёт)

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Садыгов Элзас Алекпер оглы

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.16 «Геодезия»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – уяснение обучающимися важности и места топографо-геодезических работ при выполнении разнообразных землеустроительных мероприятий, необходимости качественного геодезического обеспечения работ по проведению государственного земельного кадастра и мониторингу земли.

Задачи освоения дисциплины:

овладение обучающимися теоретическими сведениями о геодезических измерениях и съемках, выполняемых на земной поверхности, и практическими приемами их выполнения и математической обработки, подготовка студентов для самостоятельного выполнения работ при топографо-геодезических изысканиях, создании и корректировке топографических планов, отводе и инвентаризации земельных участков, перенесении в натуру проектных данных, а также при использовании готовых планово-картографических материалов и другой топографической информации для решения инженерных задач землеустройства.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина Б1.Б.16 «Геодезия» относится к базовой части и осваивается студентами на 1 и 2 курсе очного отделения в 1 - 3 семестрах и на 1 и 2 курсе заочного отделения по профилю «Землеустройство».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- знать методы проведения геодезических измерений, оценку их точности, иметь представления об их использовании при определении формы и размеров Земли; - современные геодезические приборы, способы и методы выполнения измерений с ними, поверки и юстировки приборов и методику их исследования; - основные принципы определения координат с применением глобальных спутниковых систем. - уметь самостоятельно выполнять топографо-геодезические работы и обеспечивать необходимую точность геодезических измерений, сопоставлять практические и расчетные результаты; анализировать полевую топографо-геодезическую информацию - иметь навыки и/или опыт деятельности самостоятельной работы с геодезическими

		приборами, их исследования, поверок и юстировки;
ПК-4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	- знать методы и способы выполнения геодезических съёмок для реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам; - требования к составлению, оформлению и использованию топографо-геодезической графической документации для землеустроительных и кадастровых проектов; - способы определения площадей участков местности и площадей контуров сельхлоз угодий с использованием современных технических средств; - уметь выполнять топографо-геодезические работы с обеспечением необходимой точности геодезических измерений - решать на картах и профилях инженерные задачи землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земли; - осуществлять геодезическую подготовку данных и перенесения проектов в натуру. - иметь навыки и/или опыт деятельности организации и производства топографо-геодезических работ и камеральной обработки результатов измерений; - использования рациональных практических приемов и методов решения инженерно-геодезических задач.

3.Краткое содержание дисциплины

1. Основные положения геодезии
2. Геодезические измерения
3. Геодезические съемки
4. Геодезические работы при строительстве объектов сельскохозяйственного назначения
5. Элементы теории погрешностей измерений
6. Геодезические работы, выполняемые на больших территориях

4.Вид промежуточного контроля (экзамен)

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Черемисинов Андрей Александрович, канд. С.-х. наук, доцент кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Макаренко Светлана Александровна, старший преподаватель кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Ванеева Марина Викторовна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.17 «Инженерная графика»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью данного курса является обучение студентов теоретическим и практическим основам графических приемов, основам компьютерной графики, современным методам создания и редактирования графических изображений, начиная с простых и кончая достаточно сложными графическими документами, которые находят свое применение при ведении работ в области землеустройства, земельного кадастра, геодезии и картографии. Программой предмета, охватывающей вопросы теории и практики его применения в топографическом и землеустроительном производстве, ставятся следующие **задачи**:

I. Получить все необходимые сведения и умения пользоваться различными чертежными инструментами, принадлежностями, материалами, а так же приемами применения их при выполнении чертежных работ.

II. Развить «глазомер» в согласованной пропорциональности применяемых предметов по размеру, толщине элементов букв, гармоничности и силе цветовых тонов окраски; композиционной взаимоувязке (компоновке) всех элементов графического документа (чертежа).

III. Читать планы и карты.

IV. Владеть простейшими способами перенесения содержания с картографических материалов на оригинал (копировать).

V. Знать форматы листов, масштабы планов и карт, уметь их применять для решения различного рода технических задач.

VI. Решать по картам и планам инженерные задачи, определять качественные и количественные характеристики объектов местности и явлений с/х производства, их взаимосвязь, динамику и прогноз развития. т.е. уметь разбираться в условных обозначениях, уметь выполнять измерения (длины линий, площади, уклоны).

VII. Иметь общие сведения о графических программах, применяемых в топографическом черчении и компьютерной графике. Знать и уметь пользоваться графическими редакторами (AutoCAD, «Kompas 3D Lite» и др.). Пользоваться справочной литературой.

Место дисциплины в ОПОП: Данная учебная дисциплина входит в базовую часть ФГОС ВО и ОПОП по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры». Индекс дисциплины в учебном плане «Б1.Б.17». Для изучения дисциплины необходимы компетенции, сформированные у обучающихся в результате обучения в средней общеобразовательной школе.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
1	2	3
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Знать. Пакеты прикладных программ, использующихся в черчении для выполнения различных видов работ, связанных с оформлением землеустроительной документации. Уметь. Пользоваться современными способами обработки геодезической информации, выполнения графических работ, пользоваться современным оборудованием для ввода и вывода графической документации (принтер, плоттер, сканер и др.) Работать с различными компьютерными программами, использующими точечную и векторную графику. Иметь навыки работы в современном

		геоинформационном поле (пространстве).
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами.	Знать. Пакеты прикладных программ, использующихся в картографии для выполнения различных видов работ, связанных с оформлением кадастровой и землеустроительной документации. Уметь. Пользоваться современными способами обработки информации, выполнения графических работ, пользоваться современным оборудованием для ввода и вывода графической документации (принтер, плоттер, сканер и др.) Работать с различными компьютерными программами, использующими точечную и векторную графику. Иметь навыки работы в современном геоинформационном поле (пространстве). Работы с различными сайтами, содержащими информацию о кадастровых, геодезических и др. объектах земной поверхности. Использованием компьютерной техники и применения пакета графических программ AutoCAD, «Kompas 3D Lite» и др.

3. Краткое содержание дисциплины

1. Введение. Предмет и задачи землеустроительного черчения. Составляющие дисциплины. Связь с другими научными дисциплинами (топографическим черчением, геодезией, геометрией, сельскохозяйственной картографией, планировкой, рабочим проектированием и др.) Основные этапы развития землеустроительного черчения и инженерной графики и значение предмета в подготовке инженера-землеустроителя.
2. Материалы, принадлежности, инструменты для ручного черчения.
3. Овладение приемами и навыками черчения карандашом и тушью.
4. Шрифты, применяемые в землеустройстве.
5. Условные знаки.
6. Техника окрашивания планов, проектов и карт.
7. Графические пакеты и виды изображений.
8. Техника и приемы создания графических изображений на компьютере в Auto CAD.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет с оценкой»

5. Разработчик: канд с.-х..наук, доцент кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Макаренко Светлана Александровна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.18 «Картография»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью данного курса является обучение студентов теоретическим и практическим основам картографии, современным методам и технологиям создания, проектирования и использования географических, тематических цифровых планов и карт, а также картографических документов, применяемых в землеустройстве.
Задачами курса «Картография» являются овладение способами и основами разработки, оформления, построения и преобразования картографического изображения, а также применения картометрических методов при решении различного рода инженерных задач по картам. Получить знания об основных методах построения изображений на чертежах различного назначения, о правилах их оформления, о методике получения оригиналов топографических карт, изучении методов разработки математической основы карт особенностях их оформления, современных технологиях и технических средствах их создания.
Роль и место учебной дисциплины в процессе обучения определяется ее значимостью в общей подготовке бакалавров городского и земельного кадастров. Необходимостью получить общие сведения о графических программах, применяемых при создании планов и карт. Знанием и умением пользоваться графическими редакторами (AutoCAD, Corel DRAW, «Компас» «Панорама» и др. Она находится в тесной связке с такими дисциплинами как «Геодезия», «Топография», «Инженерная графика».
Место дисциплины в ОПОП: Данная учебная дисциплина входит в базовую часть ФГОС ВО и ОПОП по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры». Индекс дисциплины в учебном плане «Б1.Б.18». Для изучения дисциплины необходимы компетенции, сформированные у обучающихся в результате обучения в средней общеобразовательной школе, такие как математика, геометрия, география. Данная дисциплина предшествует изучению дисциплин, связанных с тематическим дешифрированием и экологической оценкой территории. «Картография» имеет взаимные междисциплинарные связи с дисциплинами, содержание которых включает топографическое дешифрирование, дистанционное зондирование, геоинформационные системы и технологии, геодезические методы исследований и измерений, оформление и использование картографических и фото- и аэрокосмических материалов.
Обучающиеся, изучив курс «Картография», должны иметь представление о специальных, топографических, цифровых и электронных картах, их использовании, разработке, хранении и способах работы с ними (определении номенклатуры, картографических и геодезических координат, размещении элементов картографируемой территории, математической основы и др.). Изучаемая дисциплина, с одной стороны обеспечивает формирование некоторых компетенций, необходимых для изучения вышеперечисленных дисциплин, с другой стороны, использует некоторые уже сформированные ими компетенции.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	

ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Знать. Пакеты прикладных программ, использующихся в картографии для различных видов работ, связанных с оформлением землеустроительной документации. Уметь. Пользоваться современными способами обработки геодезической информации, выполнения графических работ, пользоваться современным оборудованием для ввода и вывода графической документации (принтер, плоттер, сканер и др.) Работать с различными компьютерными программами, использующими точечную и векторную графику. Иметь навыки работы со специализированными программными продуктами в области геодезии; топографии, методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов с использованием современных компьютерных технологий;
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами.	Знать. Пакеты прикладных программ, использующихся в картографии для выполнения различных видов работ, связанных с оформлением кадастровой и землеустроительной документации. Уметь. Пользоваться современными способами обработки информации, выполнения графических работ, пользоваться современным оборудованием для ввода и вывода графической документации (принтер, плоттер, сканер и др.) Работать с различными компьютерными программами, использующими точечную и векторную графику. Иметь навыки работы в современном геоинформационном поле (пространстве). Способами работы с различными сайтами, содержащими информацию о кадастровых, геодезических и др. объектах земной поверхности. Использованием компьютерной техники и применения пакета графических программ Auto CAD, «Панорамма» и др.

3. Краткое содержание дисциплины

4.2.1.Теоретические основы картографии.
4.2.2.Технологии создания карт.
4.2.3.Картография в землеустройстве.
4.2.4.Земельно-кадастровое картографирование.
4.2.5.Картографирование городов.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: канд с.-х..наук, доцент кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Макаренко Светлана Александровна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.19 «Фотограмметрия и дистанционное зондирование»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель изучения дисциплины: Информационное обеспечение мониторинговых исследований земельных и других природных ресурсов, объектов недвижимости на основе методов дистанционного зондирования и геоинформационных технологий для целей кадастров и землеустройства. Освоение теоретических и практических основ применения данных дистанционного зондирования для создания планов и карт, используемых при землеустроительных и кадастровых работах, информационного обеспечения мониторинга земель. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний о физических основах производства аэро- и космических съёмок, геометрических свойствах снимков, технологий фотограмметрической обработки и дешифрования снимков и приобретения навыков применения данных дистанционного зондирования Земли.

Задачи дисциплины:

- Изучить способы получения информации с использованием аэро- и космических съёмок земли, основные этапы реализации проектных решений, современные технологии информационного обеспечения землеустроительных и кадастровых работ изучение основных положений формирования картографической, оперативной информации по материалам дистанционного зондирования, способов их обработки и применения для целей землеустройства, кадастров, мониторинга земель и иной недвижимости
- Научится обрабатывать и анализировать материалы аэро- и космических съёмок, дешифрировать материалы аэро- и космических съёмок и изготавливать планово-картографический материал для обеспечения проектных решений, использовать современные технологии дистанционного зондирования и мониторинга земель и недвижимости при проведении землеустроительных и кадастровых работ
- Приобрести навыки и /или опыт деятельности по работе с различными информационными источниками и базами данных материалов аэро и космических съемок, реализации проектных решений, применению материалов аэро- и космических съёмок в землеустройстве и кадастрах.

Место дисциплины в ОПОП: Данная учебная дисциплина входит в базовую часть учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 землеустройство и кадастры профилей подготовки землеустройство, Кадастр недвижимости, и . Индекс дисциплины в учебном плане – Б1.Б.19. Для изучения дисциплины и усвоения курса студентам необходимы компетенции, сформированные в результате освоения таких дисциплин ОПОП, как «Картография» и «Геодезия».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников	- знать способы получения информации с использованием аэро- и космических съёмок земли

	и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- уметь обрабатывать и анализировать материалы аэро- и космических съёмок - иметь навыки и /или опыт деятельности по работе с различными информационными источниками и базами данных материалов аэро и космических съемок
ПК-4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	- знать основные этапы реализации проектных решений - уметь дешифрировать материалы аэро- и космических съёмок и изготавливать планово-картографический материал для обеспечения проектных решений - иметь навыки и /или опыт деятельности по реализации проектных решений

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Аэро- и космические съёмки земли.

Раздел 2. Обработка материалов аэро- и космических съёмок

Раздел 3. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмок

Раздел 4. Применение материалов аэро- и космических съёмок в землеустройстве и кадастрах.

4. Вид промежуточного контроля – «Экзамен»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Ломакин Сергей Валерьевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.20 «Инженерное оборудование территории»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с инженерным обустройством территории. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по проектированию и размещению элементов инженерного обустройства.

Задачи освоения дисциплины:

Изучение основных понятий, методов проектирования, технических регламентов, основ строительства и эксплуатации объектов инженерного обустройства территории.

Формирование представлений для решения задач, связанных с проектированием, строительством и эксплуатацией объектов инженерно-транспортной инфраструктуры.

Место дисциплины в ОПОП: представляет собой дисциплину базовой части Б.1 Б.20 Дисциплина «Инженерное оборудование территории» базируется на курсах базовой части цикла общепрофессиональных дисциплин: «Геодезия». Дисциплина осваивается в 4 семестре.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ПК-7	Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать источники научно-технической информации, источники содержащие информацию об отечественном и зарубежном опыте в сфере использования недвижимости Уметь находить источники научно-технической информации, источники содержащие информацию об отечественном и зарубежном опыте в сфере использования недвижимости Иметь навыки и/или опыт деятельности пользования источниками научно-технической информации, источниками, содержащими информацию об отечественном и зарубежном опыте в сфере использования недвижимости

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел I. Автомобильные дороги
Раздел 2. Инженерные сети
4.Вид промежуточного контроля (экзамен)
5.Разработчик: канд. техн. наук, профессор кафедры земельного кадастра Ковалев Николай Сергеевич

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.21 «Мелиорация»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Целью изучения дисциплины «Мелиорация» обучение студентов знаниям о системе организационно-хозяйственных, технических и социально-экономических мероприятий, направленных на улучшение неблагоприятных природных условий территорий (почвенных, климатических, гидрологических) для повышения плодородия почвы и обеспечения высоких и устойчивых урожаев сельскохозяйственных культур
Задачами преподавания дисциплины являются:
– Получить необходимые сведения о теоретических основах регулирования водного и, связанных с ним: воздушного, пищевого, теплового и солевого режимов почв, в сочетании с соответствующей агротехникой для обеспечения оптимальных условий роста и развития сельскохозяйственных культур;
– знать виды современных дождевальных машин и особенности их применения;
– владеть методами создания и поддержания оптимальных условий в системе почва-растение-атмосфера для успешного возделывания сельскохозяйственных культур без снижения экологической устойчивости агромелиоративных ландшафтов.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина Б1.Б.21 «Мелиорация» относится к базовой части и осваивается студентами на 2 курсе очного отделения в 4 семестре и на 2 курсе заочного отделения по профилю «Землеустройство».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ПК-7	способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать основные виды мелиорации, виды и способы орошения, оросительных и осушительных систем и их типы, виды и способы полива, защиту почв от эрозии Уметь составлять хозяйственные планы водопользования и регулирования водного режима, Иметь навыки нанесения оросительной системы на план, эффективного использования поливной техники
ПК – 15	способность использовать знания для разработки проектных решений по инженерному обустройству территории, территориальному планированию планировке	Знать устройства, назначение и принцип работы осушительных и оросительных систем, Уметь составлять задания на проектирование оросительных и осушительных систем, Иметь навыки нанесения оросительной системы на план, эффективного использования поливной техники

3. Краткое содержание дисциплины

1. Сущность мелиорации
2. Орошение сельскохозяйственных культур
3. Осушение
4. Культуртехнические мелиорации
5. Защита почв от водной эрозии
6. Проектирование прудов и водохранилищ на местном стоке

4. Вид промежуточного контроля – «зачет»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Черемисинов Андрей Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.22 «Лесомелиорация агроландшафтов»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины - получение теоретических знаний и практических навыков, необходимых для применения агролесомелиоративных мероприятий как важнейшего средства в борьбе с засухой, суховеями, разрушением почвы и другими неблагоприятными проявлениями погодных условий и создания высокопроизводительных лесоаграрных ландшафтов, ведения садово-паркового хозяйства.

Задачами дисциплины является изучение:

- теоретических основ агролесомелиорации;
- приобретение практических навыков по оценке состояния защитных насаждений;

- разработка мероприятий по улучшению состояния этих насаждений.

Место дисциплины в структуре ОПОП. Базовая часть - Б1.Б.22. Данная дисциплина относится к блоку Основные дисциплины, базовая часть.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать земельные ресурсы и их рациональное использование - уметь использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования - иметь навыки организации мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
ПК-4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	-знать мероприятия проектных решений по землеустройству и кадастрам -уметь осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам -иметь навыки осуществления мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
ПК-6	способностью изучения научно-технической информации,	- знать земельные ресурсы и их рациональное использование - уметь использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования - иметь навыки организации мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Теоретические основы агролесомелиорации

Раздел 2. Защитное лесоразведение

Раздел 3. Агролесомелиоративное устройство защитных насаждений

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: доктор с.-х. наук, профессор кафедры плодоводства и овощеводства Кругляк Владимир Викторович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б 1. Б. 23. «Землеустроительное обследование территории»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – проведение обследовательских и подготовительных работ - организация рационального использования, охраны и улучшения земель и связанных с

ней средств производства, обеспечивающая максимальную экономическую эффективность сельскохозяйственного производства и его природоохранную направленность.

Задачи освоения дисциплины:

- знакомство проектировщиков и специалистов, участвующих в составлении проекта, с землевладением (землепользованием) хозяйства на месте, состоянием и основными направлениями развития производства, использования и охраны земель;
- получение дополнительной информации и уточнение сведений о земельном фонде хозяйства, об устройстве территории и ее инженерном обустройстве, о направлениях работ по освоению новых земель, мелиоративному и природоохранному улучшению угодий, об очагах негативного воздействия на земли, эффективности ранее проведенных землеустроительных мероприятий по использованию, улучшению и охране земель;
- встречи с руководством (главами) и со специалистами сельскохозяйственных предприятий, крестьянских хозяйств и выявление их пожеланий, экономических интересов по будущему проекту.

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина Б 1. Б. 23. «Землеустроительное обследование территории» реализуется в блоке Б1.Б на 2 курсе и направлена на подготовку бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль "Землеустройство", «Кадастр недвижимости».

2 Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- знать теоретические аспекты, необходимые для проведения землеустроительного обследования территории; - уметь производить сбор, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных для землеустроительного обследования территории с целью организации рационального использования земель; - иметь навыки и /или опыт деятельности проведение обследовательских и подготовительных работ с целью организации рационального использования земель
ПК - 3	Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	- знать нормативные требования и методики землеустроительного обследования для организации эффективного использования; - уметь применять методики землеустроительного обследования для противоэрозионной организации территории с целью охраны и рационального использования земель агроландшафта; - иметь навыки и /или опыт практической деятельности (владеть) по проведению землеустроительного обследования территории.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Характеристика объекта и перспективы развития.

Рассматриваются общие сведения об объекте. Природно-климатические условия объекта. Характеристика землепользования. Характеристика объекта производственной деятельности.

Раздел 2. Полевое обследование.

Значение и содержание полевого обследования. Полевое обследование земель и средств производств неразрывно связанных с землей. Пожелания землепользователей по организации сельскохозяйственного производства.

Раздел 3. Перспективы развития объекта. Разработка задания на составление проекта.

Показатели развития хозяйства на перспективу. Разработка задания на составление проекта

4.Вид промежуточного контроля (экзамен, курсовая работа)

5.Разработчик: д-р эк. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Е.В.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.24 «Основы кадастра недвижимости»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1.Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины «Основы кадастра недвижимости» является обеспечение обучающихся необходимыми теоретическими знаниями по ведению государственного кадастра недвижимости.

Задачи дисциплины: изучение правового, информационного обеспечения и организации ведения ГКН, принципов ведения ГКН, основных разделов ГКН, объектах ГКН и сведений о них. Формирование представлений о зарубежном опыте ведения кадастра недвижимости, об основах формирования платного землепользования на базе ГКН.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Основы кадастра недвижимости» представляет собой дисциплину базовой части блока Б1, обязательная дисциплина Б1.Б.24. Дисциплина осваивается в 4 семестре при очной форме обучения, в 6 семестре при заочной форме обучения.

2.Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- Знать методы, приемы и порядок технологии сбора, систематизации и обработки информации, методы получения, обработки и использования кадастровой информации. - Уметь использовать информационную базу кадастра недвижимости для получения сведений об объектах недвижимости. - Иметь навыки поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий.

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ПК-2	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	- Знать нормативно – правовую базу государственного кадастра недвижимости, основные характеристики земельного фонда РФ, Понятие, принципы, основные положения и функции ГКН, разделы ГКН, объекты ГКН, экономический механизм управления земельными ресурсами на основе данных ГКН, характеристики земельного фонда РФ. - Уметь использовать информационную базу кадастра недвижимости. - Иметь навыки к оценке накопленных знаний, их анализу и дальнейшему использованию.
ПК-6	способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	- Знать достижения науки, передовой отечественный и зарубежный опыт в области кадастров. -Уметь работать с научной литературой; оформлять научные рефераты. - Иметь навыки анализа, обобщения при работе с научной литературой.
ПК-7	способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	- Знать исторические аспекты учета земель в Российской Федерации, зарубежный опыт земельных отношений, состав сведений ГКН, кадастровое деление, общий порядок ведения ГКН. - Уметь получать общедоступные сведения ГКН. - Иметь навыки приобретения новых знаний в данной области и получения информации кадастра недвижимости для различных целей.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Развитие учетной и регистрационной системы в России на современном этапе
Раздел 2. Роль и место ГКН в системе управления земельными ресурсами
Раздел 3. Правовое, информационное обеспечение и организация ведения ГКН.
Раздел 4. Классификация земельного фонда РФ.
Раздел 5. Принципы ведения ГКН. Основные разделы ГКН
Раздел 6. Кадастровое деление территории. Структура кадастрового номера.
Раздел 7. Объекты ГКН. Сведения об объектах ГКН.
Раздел 8. Основы формирования платного землепользования на базе ГКН
Раздел 9. Зарубежный опыт ведения кадастра недвижимости

4.Вид промежуточного контроля – «Экзамен»

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Ершова Наталья Викторовна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.25 «Основы градостроительства и планировка населенных мест»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – освоение обучающимися концептуальных основ градостроительства и планировки населённых мест; формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений; воспитание навыков градостроительной культуры.

Задачи освоения дисциплины:

- формирование представлений о теоретических и практических основах градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;
- изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды; специфики градостроительной терминологии.
- обучение процессу градостроительного анализа поселения с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения и последовательности разработки генерального плана населённого пункта;
- обучение процессу разработки проекта планировки территории

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина Б1.Б.25 «Основы градостроительства и планировка населенных мест» представляет собой дисциплину базовой части (Б1.Б) осваивается на 4 курсе очного отделения в 7 семестре по профилю «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»,
дисциплин (Б1.Б.13). Дисциплина осваивается в 4 семестре

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	Способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	Знать: закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающие установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды Уметь: составить эскиз территориального развития поселения и выполнить градостроительный анализ поселения с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения Иметь навыки и /или опыт деятельности: к переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей и приобретению новых знаний в данной области
ПК-4	Способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и	Знать: теоретические и практические основы градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений Уметь: моделировать возможные линии поведения при

	кадастрам	осуществлении профессиональных функций в процессе контроля за использованием земельного фонда в границах населенных пунктов Иметь навыки и /или опыт деятельности: в модельной реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
ПК-7	Способность изучения научно- технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать: специфику градостроительной терминологии Уметь: разрабатывать основную градостроительную документацию; организовывать и осуществлять градостроительную деятельность в отношении объектов капитального строительства Иметь навыки и /или опыт деятельности в разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории: от территории поселения до конкретного участка земли

3.Краткое содержание дисциплины

1. Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования
2. Система расселения. Виды и формы расселения. Классификация населенных мест
3. Виды и содержание градостроительной документации. Порядок разработки, согласования, и утверждения
4. Схема территориального планирования муниципального района
5. Генеральный план городского и сельского поселения, городского округа
6. Технико-экономическое обоснование генерального плана и проекта планировки территории
7. Исходные материалы для проектирования генерального плана и проекта планировки территории
8. Основные градостроительные принципы
9. Архитектурно-планировочная композиция
10. Архитектурно-планировочная структура населенного пункта
11. Транспортно-планировочная организация населенного пункта
12. Общественные площади населённых пунктов
13. Планировка территории. Документация по планировке территории
14. Организация жилой зоны, жилой застройки
15. Жилые дома. Размещение жилых домов в проекте планировки
16. Здания и сооружения культурно-бытового назначения
17. Планировка и застройка территорий и участков учреждений общественного назначения
18. Общественный центр населенного пункта
19. Производственная зона сельского населенного пункта
20. Состав производственной зоны сельского населенного пункта
21. Общие требования к проектированию производственных комплексов сельского населённого пункта
22. Проектирование сельскохозяйственных комплексов общехозяйственного назначения
23. Общие правила проектирования животноводческих комплексов
24. Планировка и застройка комплексов крупного рогатого скота
25. Основы формирования производственной зоны города
26. Градостроительные требования к размещению промышленности
27. Технико-экономическая оценка проектов планировки и застройки
28. Реконструкция поселений

29. Благоустройство в проектах планировки поселений
30. Градостроительное зонирование. Виды и состав территориальных зон
31. Основы экологии урбанизированных территорий
4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - экзамен
5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Садыгов Элзас Алекпер оглы.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.26 «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1.Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – профессиональная ориентация студентов в области правового регулирования отношений, возникших в процессе землеустроительных и кадастровых работ. В результате изучения данной дисциплины студент должен овладеть основами механизма правоприменительной деятельности при проведении указанных работ.
Задачи дисциплины:
- изучение основных нормативных правовых актов в сфере регулирования деятельности по правовому обеспечению землеустройства и кадастров;
- формирование представлений о современной системе нормативно-правовых актов в сфере правового обеспечения землеустройства и кадастров.
Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина Б1.Б.26 «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» относится к базовой части учебного плана.
2.Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	Знать нормативно-правовую базу в области землеустройства и кадастров Уметь применять правовые знания при осуществлении землеустроительных и кадастровых работ Иметь навыки и /или опыт выполнения землеустроительных и кадастровых работ
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Знать перечень информационных источников и баз данных необходимых для подготовки и организации землеустроительных и кадастровых работ Уметь осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ Иметь навыки и /или опыт по подготовке и формированию

		документации в области землеустройства и кадастров
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	Знать нормативно-правовые акты для правового регулирования работ и подготовки документации в области информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Уметь применять правовые знания при ведении информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Иметь навыки и /или опыт по подготовке и формированию документации в области информационных систем обеспечения градостроительной деятельности

3.Краткое содержание дисциплины
Тема 1. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства.
Тема 2. Государственное регулирование проведения землеустройства.
Тема 3. Проведение землеустройства.
Тема 4. Землеустроительная документация.
Тема 5. Правовая основа регулирования кадастровых отношений
Тема 6. Государственный кадастр недвижимости.
Тема 7. Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.
4.Вид промежуточного контроля – «Зачет»
5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Викин Сергей Сергеевич

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.27 «Земельное право с основами гражданского и административного права»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Земельное право – самостоятельная отрасль права, направленная на регулирование земельных отношений в РФ, ее субъектах, муниципальных образованиях, у юридических лиц и граждан и ставящая своей главной задачей закрепление, совершенствование и создание эффективного земельного строя в России, основанного на частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности на землю, которая обеспечивает рациональное и эффективное использование и охрану земель, равноправное условие развития различных форм хозяйствования, воспроизводства плодородия, сохранения и улучшения окружающей среды, охраны земельных прав граждан и юридических лиц.

Земельному праву отводится значительная роль в подготовке разностороннего специалиста по правовому регулированию земельных отношений, которые помогут ему ориентироваться в его будущей работе и успешно выполнять его функции по защите прав

граждан, юридических лиц, государства. Значение земельного права определяется ее функциями в научно-практической познавательной деятельности с целью расширения мировоззрения будущих инженеров - землеустроителей.

Изучение курса «Земельное право» имеет целью получения студентами знаний в частности правового регулирования общественных отношений, складывающихся в процессе рационального использования земель и их охраны в РФ.

В результате изучения дисциплины студент должен:

- **Задачи дисциплины:**
- о научных, методических и правовых основах современного земельного права;
- о сущности, закономерностях проводимой земельной реформы;
- об истории развития земельных отношений в России;
- о связи земельного права с другими научными дисциплинами;
- о нормативно-правовой базе регулирующей перспективы земельной реформы.

Достижение указанной цели предлагает решения в процессе изучения дисциплины следующих основных задач: 1) выработку способности анализировать основные направления правового регулирования земельных отношений; 2) углубление и закрепление знаний, полученных на лекциях, а также при самостоятельном изучении литературы и нормативных материалов; 3) выработку элементов правомерного поведения в конкретных практических ситуациях; 4) овладение методикой анализа конкретных гражданских отношений по поводу использования и охраны земель; 5) выработку навыков работы с земельно-нормативными материалами и самостоятельное их применение при регулировании земельных отношений.

Место дисциплины в структуре ООП: дисциплина Б1.Б.27 «Земельное право с основами гражданского и административного права» является дисциплиной базовой части учебного плана по подготовке бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры.

2. **Требования к уровню освоения дисциплины** (расписываются компетенции, знание, умение, навыки и / или опыт деятельности)

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	- знать сущность и содержание основных понятий, категорий и институтов земельного права; - уметь анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом; - иметь навыки работы с нормативными правовыми актами в различных сферах деятельности
ОПК-1	владение навыками поиска, анализа и использования нормативных и	- знать содержание основных нормативно-правовых актов, регулирующих земельно-правовые отношения; международно-правовые акты, регламентирующие

	правовых документов в своей профессиональной деятельности	управленческую деятельность; - уметь анализировать и использовать нормативные и правовые документы; толковать и применять законы и другие нормативные акты; - иметь навыки реализации земельно-правовых норм в профессиональной деятельности, а также навыки самостоятельного поиска правовой информации
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	-знать содержание основных источников земельного права, регулирующих земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости в нашей стране; -уметь анализировать, толковать и правильно применять нормативно-правовую базу, регулирующую земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости в стране; -иметь навыки и своевременно использовать в своей профессиональной деятельности нормативно-правовые документы, регулирующие земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости.
ПК-2	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	-знать сущность и содержание нормативно-правовых актов, регулирующих государственное управление земельными ресурсами, недвижимостью и организацией и проведением кадастровых и землеустроительных работ; -уметь анализировать и использовать базу данных, содержащую нормативно-правовые документы государственного управления земельными ресурсами, недвижимостью и организацией и проведением кадастровых и землеустроительных работ; -иметь навыки самостоятельного поиска информации и реализации земельно-правовых норм в профессиональной деятельности в сфере государственного управления земельными ресурсами, недвижимостью и организацией и проведением кадастровых и землеустроительных работ;

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Общая часть

Тема 1. Понятие земельного права.
Тема 2. Основные этапы истории земельного законодательства России.
Тема 3. Земельные правоотношения.
Тема 4. Источники земельного права.
Тема 5. Право собственности на землю.
Тема 6. Использование земли на праве собственности, землевладения, бессрочного (постоянного), временного пользования и аренды.
Тема 7. Государственное управление земельным фондом.
Тема 8. Распределение и перераспределение земель.
Тема 9. Планирование использования земель.
Тема 10. Землеустройство и землеустроительный процесс.
Тема 11. Государственный Кадастр недвижимости.
Тема 12. Охрана и воспроизводство земельных ресурсов.
Тема 13. Государственный контроль за использованием и охраной земель.
Тема 14. Разрешение земельных споров.
Тема 15. Ответственность за нарушение земельного законодательства.
Тема 16. Плата за землю.
Тема 17. Гражданско-правовые сделки с землей.

Раздел 2. Особенная часть

Тема 1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.
Тема 2. Право собственности на землю и право землепользования граждан в сельской местности.
Тема 3. Правовой режим земель населенных пунктов.
Тема 4. Право собственности на землю и право землепользования граждан в городах и поселках городского типа.
Тема 5. Правовой режим земель промышленности.
Тема 6. Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования.
Тема 7. Правовой режим земель водного фонда и право водопользования.
Тема 8. Правовой режим земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.

4.Вид итогового контроля зачет

Разработчик: Доцент, к.э.н., доцент кафедры конституционного и административного права Князев Борис Егорович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.28 «Физическая культура и спорт»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины состоит в формировании знаний в области физической культуры, способности использовать разнообразные формы физической культуры и спорта для сохранения и укрепления здоровья в повседневной жизни.

Физическая культура представлена совокупностью материальных и духовных ценностей, предстает в единстве знаний, убеждений, ценностных ориентаций и в их практическом воплощении.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих воспитательных, образовательных, развивающих и оздоровительных **задач:**

2. Понимание роли физической культуры в развитии личности и подготовке ее к профессиональной деятельности;
3. Знание научно-практических основ физической культуры (адаптивной физической культуры) и здорового образа жизни;
4. Формирование мотивационно- ценностного отношения к физической культуре (к адаптивной физической культуре), установки на здоровый образ жизни, физическое самосовершенствование и самовоспитание;
5. Формирование индивидуально- психологических и социально-психологических качеств и свойств личности необходимых для успешной профессиональной деятельности;
6. Овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, совершенствование психофизических способностей, качеств и свойств личности;

6.Обеспечение ОФП и ППФП к работе в аграрном секторе экономики по будущей профессии

Место дисциплины в ОПОП: Данная учебная дисциплина входит в базовую часть учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 землеустройство и кадастры профилей подготовки землеустройство, Кадастр недвижимости. Индекс дисциплины в учебном плане – Б1.Б.28.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-8	Способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	знать: - теоретические основы физической культуры и здорового образа жизни. - технику безопасности на занятиях физической культурой и спортом в учебное и свободное время. - способы контроля, оценки физического развития и физической подготовленности. - основы организации и проведения массовых физкультурно-оздоровительных мероприятий. уметь: - использовать приобретенные знания в области физической культуры и спорта для достижения жизненных и профессиональных целей. - осуществлять работу с научной учебно-методической литературой по учебной дисциплине. -осуществлять подбор необходимых прикладных физических упражнений для адаптации организма к различным условиям труда. -самостоятельно развивать и поддерживать основные физические качества. иметь навыки и /или опыт деятельности: - по основным приемам самоконтроля. - по достижению необходимого уровня физической подготовленности, для обеспечения полноценной

		социальной и профессиональной деятельности. - по выполнению требований здорового образа жизни и выбора видов спорта или систем физических упражнений для самостоятельных занятий. - в качестве инструктора по физической культуре и судьи по спорту.

3. Краткое содержание дисциплины
Раздел I. Основы физической культуры и спорта
Раздел II. Учебно-тренировочный
Раздел III. Формы и содержание самостоятельных занятий
4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»
5. Разработчик: старший преподаватель кафедры физического воспитания Лексина Любовь Николаевна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б 1. Б. 29. «Основы землеустройства»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – сформировать у бакалавров современное представление о теоретических, научных основах землеустройства, как о комплексном (системном) мероприятии эффективной организации, использования и охране земли.
Задачи освоения дисциплины:
изучение: теоретических, методологических и методических основ землеустройства, осуществление организации эффективного использования земель, проведения землеустройства с учетом требований повышения и сохранения плодородия почв.
Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина «Основы землеустройства» реализуется Блоке 1 « Дисциплины (модули)» на 2 курсе в 4 семестре направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».
2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать научно-методологическую основу для ведения земельно-кадастровых работ; - уметь использовать стандарт угодий при проведении земельно-кадастровых работах; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) оценкой производительного потенциала земельных ресурсов.
ПК - 3	способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	- знать нормативную базу и методики проектных решений организации эффективного использования земельных ресурсов в сельскохозяйственном производстве;

		- уметь применять этапы землеустроительного процесса при охране и рациональном использовании окружающей среды; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) методикой землеустроительного проектирования для эффективного использования земельных ресурсов.
ПК - 7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	- знать информацию научно-технического характера, а также отечественный и зарубежный опыт в области использования земельных ресурсов; - уметь применять отечественный и зарубежный опыт в области рационального и эффективного использования земельных ресурсов; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) знаниями в области научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта для рационального и эффективного использования земельных ресурсов.
ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	ЗНАТЬ: организацию и этапы анализа землеустроительного процесса УМЕТЬ: использовать результаты анализа при проведении исследований в области землеустройства и кадастра ВЛАДЕТЬ / ИМЕТЬ НАВЫКИ: этапами проведения и анализа результатов исследований различных земельно-кадастровых задач.

3.Краткое содержание дисциплины

Тема 1. Общие научно-методические вопросы землеустройства
Тема 2. Стандарт угодий и их эколого-правовое положение
Тема 3. Производительный потенциал земельных ресурсов
и их социально-экономическая оценок
Тема 4. Организация эффективного использования земельных ресурсов в сельскохозяйственном производстве
Тема 5. Понятие и содержание землеустройства
Тема 6. Землеустроительный процесс
Тема 7. Система землеустройства
Тема 8. Территориальное землеустройство
Тема 9. Роль землеустройства в охране и рациональном
использовании окружающей природной среды

4.Вид промежуточного контроля (экзамен)

5.Разработчик: д-р экономич. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Елена Владимировна.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.30 «Агроландшафтоведение»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профиль «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

Цель дисциплины – проведение обследовательских и подготовительных работ - организация рационального использования, охраны и улучшения земель и связанных с ней средств производства, обеспечивающая максимальную экономическую эффективность сельскохозяйственного производства и его природоохранную направленность.

Задачи освоения дисциплины:

- знакомство проектировщиков и специалистов, участвующих в составлении проекта, с землевладением (землепользованием) хозяйства на месте, состоянием и основными направлениями развития производства, использования и охраны земель;
- получение дополнительной информации и уточнение сведений о земельном фонде хозяйства, об устройстве территории и ее инженерном обустройстве, о направлениях работ по освоению новых земель, мелиоративному и природоохранному улучшению угодий, об очагах негативного воздействия на земли, эффективности ранее проведенных землеустроительных мероприятий по использованию, улучшению и охране земель;
- встречи с руководством (главами) и со специалистами сельскохозяйственных предприятий, крестьянских хозяйств и выявление их пожеланий, экономических интересов по будущему проекту.

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина «Землеустроительное обследование территории» реализуется в блоке Б1.Б на 2 курсе и направлена на подготовку бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль "Землеустройство", «Кадастр недвижимости».

2 Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать законы, правила и принципы рационального использования земельных ресурсов; - уметь выполнять расчетную оценку устойчивости агроландшафтов и экологического равновесия в них.; - иметь навыки и /или опыт деятельности методическими принципами рационализации землепользования по снижению антропогенного воздействия на территорию.

ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- знать методологические основы формирования агроландшафтов, основные законы и принципы проектирования агроландшафтных экосистем; - уметь проводить исследования и анализ действующих механизмов в области землеустройстве и кадастрах; - иметь навыки и /или опыт деятельности применять различные инструменты исследования в области землеустройстве и кадастрах для решения проблем региона.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Характеристика объекта и перспективы развития.

Рассматриваются общие сведения об объекте. Природно-климатические условия объекта. Характеристика землепользования. Характеристика объекта производственной деятельности.

Раздел 2. Полевое обследование.

Значение и содержание полевого обследования. Полевое обследование земель и средств производств неразрывно связанных с землей. Пожелания землепользователей по организации сельскохозяйственного производства.

Раздел 3. Перспективы развития объекта. Разработка задания на составление проекта.

Показатели развития хозяйства на перспективу. Разработка задания на составление проекта

4.Вид промежуточного контроля (зачет)

5.Разработчик: д-р эк. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Елена Владимировна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.1 «Экология»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Экология» предусматривается получение теоретических знаний в области взаимосвязей между живыми организмами и средой их обитания, понимание непрерывности и взаимообусловленности природы и человека с учетом влияния на них землеустроительной и кадастровой деятельности.

Задачи дисциплины:

- изучение базовых понятий при рассмотрении биосферы и ноосферы, принципов организации популяций, сообществ и экосистем;
- изучение основных концепций и перспектив экологии в связи с технологической цивилизацией;
- деградация природной среды, распознание негативных процессов и явлений, возникающих вследствие осуществления землеустроительной и кадастровой деятельности;
- изучение проблем сохранения окружающей среды в современных условиях методами землеустроительной и кадастровой практики;
- изучение природных ресурсов и их учет в кадастрах природных ресурсов;

- изучение проблем загрязнения воздуха, почв, вод, растений, продуктов питания и влияния загрязняющих веществ на здоровье человека;
- изучение основ экологического права;
- изучение экологических проблем и ситуаций, а также их устранение землеустроительными и кадастровыми методами.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина включена в состав обязательных дисциплин вариативной части, Б1.В.ОД.1

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК - 2	способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать основы функционирования и структуры экосистем, биосферы, типы экосистем в связи с типологией почв и ландшафтов, экологические принципы использования природных ресурсов и охраны природы; характер и виды естественного и антропогенного загрязнения, структуру и содержание региональных экологических программ; - уметь определять экологические условия территории, определять степень ее антропогенной нарушенности, читать экологические карты и выявлять критические экологические зоны; - иметь навыки по применению методик оценки использования природных ресурсов и охраны природы, методик экологической оценки территории.
ПК - 6	способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	- знать основные законы, принципы и правила экологии; - уметь проводить экологическую экспертизу состояния сельскохозяйственных ландшафтов, землеустроительных проектов, лесохозяйственных, гидромелиоративных и других схем, связанных с изменениями в ландшафтах; оценить эффективность природоохранных мероприятий. - иметь навыки по использованию информационной базы региональных экологических программ, методов экологического картографирования.

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Предмет экологии в области землеустройства и кадастров.

Раздел 2. Биосфера

Раздел 3.Состав и структура экосистем

Раздел 4. Энергия в экологических системах

Раздел 5. Биогеохимические циклы

Раздел 6. Популяции в экосистемах
Раздел 7. Динамика и развитие экосистем
Раздел 8. Проблемы сохранения биоразнообразия при землеустроительных мероприятиях
Раздел 9. Устойчивость экосистем, формируемых методами землеустройства
Раздел 10. Экология и управление природными ресурсами, их учет в отраслевых кадастрах
Раздел 11. Глобальные экологические проблемы
Раздел 12. Контроль состояния окружающей среды при проведении землеустройства и кадастровой деятельности
Раздел 13. Экологическая экспертиза и экологический аудит
Раздел 14. Природоохранное законодательство
Раздел 15. Проблемы экологической безопасности России

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: канд.с.-х. наук, доцент кафедры земельного кадастра агроэкологии Харьковская Элена Вячеславовна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ОД.2 «Территориальное планирование»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание обучающимися концептуальных основ территориального планирования; формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений различного типа; усвоение основных навыков градостроительной деятельности.

Задачи освоения дисциплины:

- изучение основных нормативных правовых актов в сфере регулирования деятельности по правовому обеспечению в сфере территориального планирования;
- формирование представлений о современной системе нормативно-правовых актов в сфере правового обеспечения территориального планирования.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Территориальное планирование» представляет собой дисциплину базовой, вариативной части Б1.В.ОД.2

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	Способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного	Знать: порядок экологической экспертизы при оценке проектов развития территорий Уметь: использовать новые технологические приемы (геоинформационные технологии) для выполнения работ по территориальному планированию Иметь навыки и /или опыт деятельности с основными методами, способами и средствами

	воздействия на территорию	получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	Знать: теоретические методы работ геоинформационных технологии Уметь: применять на практике навыки при решении проектных задач Иметь навыки и /или опыт деятельности Работы с ГИС-системами ,с современным программным обеспечением, с картами и планами в различных форматах
ПК-5	Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	Знать: технологии стратегического и текущего планирования социально экономического развития региона Уметь: анализировать внешнюю и внутреннюю среду территории Иметь навыки и /или опыт деятельности с современным компьютерным оборудованием и программным обеспечением для выполнения картографических работ при составлении территориальных планов

3.Краткое содержание дисциплины

1. Градостроительная деятельность. Объекты градостроительного проектирования в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.
2. Система расселения. Типы и формы расселения.
3. Планировочная организация градостроительных систем. Классификация населенных мест
4. Виды и содержание градостроительной документации.
5. Схема территориального планирования муниципального района
6. Генеральный план административного (сельского), городского округа
7. Исходные материалы для разработки схемы территориального планирования муниципального образования (генерального плана, административного, городского округа и др.)
8. Технико-экономическое обоснование разработки схемы территориального планирования муниципального образования
9. Основные градостроительные принципы при разработке схемы территориального планирования

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Садыгов Элзас Алекпер оглы.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.3 Теория математической обработки геодезических измерений»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью дисциплины «Теория математической обработки геодезических измерений» овладение обучающихся теоретическими сведениями теории вероятностей, математической статистики, метода наименьших квадратов, применяемых при обработке результатов геодезических измерений в геодезических сетях разных классов точности; применение полученных знаний для решения практических задач.

Задачи освоения дисциплины: научить обучающихся творчески пользоваться аппаратом теории математической обработки геодезических измерений на практике. Дать знания об современных методах, применяемых для оценивания погрешности геодезических измерений на местности, выполняемых при производстве съемочных работ и решении специальных инженерных задач, так как любые измерения, как бы тщательно они не выполнялись, сопровождаются неизбежными погрешностями.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина Б1.В.ОД.3 «Теория математической обработки геодезических измерений» относится к базовой части и осваивается студентами на 2 курсе очного отделения в 4 семестре и на 3 курсе заочного отделения по профилю «Землеустройство».

Курс «Теория математической обработки геодезических измерений», является геодезической дисциплиной, которая относится к вариативной части, блока обязательных дисциплин

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК - 1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- знать классификацию измерений, ошибок измерений и показателей точности измерений; методы математической обработки и анализа многократных равноточных и неравноточных измерений одной величины и парных измерений; - уметь выделять, анализировать и оценивать случайные погрешности многократных равноточных и неравноточных измерений одной величины и парных измерений геодезических измерений - иметь навыки и /или опыт деятельности: практического применения методов обработки и оценки точности результатов геодезических измерений.

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Общие сведения об измерениях и их погрешностях

Раздел 2. Математическая обработка равноточных измерений

Раздел 3. Математическая обработка неравноточных измерений

Раздел 4. Уравнивание геодезических сетей сгущения и съемочных сетей

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: доктор техн. наук, профессор кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Попело Владимир Дмитриевич, старший преподаватель кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Ванеева Марина Викторовна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.4. «Географические и земельно-информационные системы»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – Основной целью курса дисциплины «Географические и земельно-информационные системы» является обеспечение студентов необходимыми теоретическими и практическими навыками по использованию географических и других специальных информационных систем в землеустройстве, земельном и городском кадастрах.

Задачи освоения дисциплины:

обучение баколавров основным приемам подготовки исходной информации, создания и редактирования объектов.

Место дисциплины в ОПОП. Дисциплина «Географические и земельно-информационные системы» реализуется Блок 1 « Дисциплины (модули)» на 3 курсе в 5 семестре «для направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».

2.Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	Способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- знать общие принципы организации и функционирования географических информационных систем (ГИС), термины и определения, картографические основы ГИС; - уметь использовать географические и других специальных информационных систем в землеустройстве, земельном и городском кадастрах; - иметь навыки и /или опыт по основным приемам подготовки исходной информации, создания и редактирования объектов
ПК-5	Способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- знать (понимать) Гзис как базовая технология {umbrella technology) работающая с пространственной информацией, предоставляющая огромные возможности для анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах, планирования и регулярного обновления информации, отличительной особенностью которой является наличие в их составе специфических методов анализа пространственных данных. - уметь путем варьирования символогией, то есть способом отображения объектов (цвет, тип линии и т.п.), в том числе определение символогии через значения атрибутивных признаков объектов, что позволяет синхронизировать визуализацию с изменениями в БД. Отвечать на типичные вопросы геоинформационных систем: «Что находится в…?» (определяется место). «Где это находится?» (пространственный анализ). «Что изменилось начиная с…?» (определить временные изменения на определенной площади).

		«Какие пространственные структуры существуют?» «Что, если…?» (моделирование, что произойдет, если добавить/убрать). - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) базовыми операциями ГЗИС: редакционно-подготовительными работами, такими как. сбор, анализ и подготовка исходной информации (картографические данные, аэрофотоснимки, данные дистанционного зондирования, результаты наземных наблюдений, статистическая информация и т.д.) для автоматизированной обработки; проектирование геодезической и математической основ карт; проектирование карт; построение проекта цифровой тематической карты; определение методов автоматизированного землеустроительного проектирования и построения тематического содержания; создание цифровой тематической карты в соответствии с разработанным проектом; получение выходной картографической продукции.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Понятие о географических и земельно-информационных системах (ГИС и ЗИС), их структура; способы представления, хранения информации в ГИС и ЗИС, информация и знания в ГИС и ЗИС.

Раздел 2. Создание компьютерных землеустроительных планов и карт, технология обработки данных. Обзор средств, обеспечивающих создание ГИС и ЗИС в землеустроительном производстве.

Раздел 3. классификация информационных систем и фактографические системы;

Раздел 4. программные средства реализации информационных систем, общесистемные программные средства. языки общения пользователя с системой Стандартизация информационного, программного и иного обеспечения. Система управления базами данных, прикладные программы

4.Вид промежуточного контроля (экзамен)

5.Разработчик: канд. технич. наук, доцент кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Адерихин Владимир Васильевич.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ОД.5 «Земельный контроль»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профиль «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины «Земельный контроль» является формирование теоретических знаний об одной из основных функций системы управления земельными ресурсами Российской Федерации, практические навыки по проведению государственного земельного контроля, а также изучить его законодательные основы.

Задача дисциплины заключается в создании условий для формирования всесторонне развитого, владеющего современными технологиями обучающегося в области земельного контроля.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Земельный контроль» представляет собой дисциплину вариативной части блока Б1, обязательная дисциплина Б1.В.ОД.5.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	- Знать правовые основы использования и охраны земельных ресурсов на территории нашей страны. - Уметь отслеживать и анализировать изменения в нормативно-правовой базе государственного контроля за использованием и охраной земель. - Иметь навыки работы с нормативно-правовыми источниками в области использования и охраны земельных ресурсов.
ОПК-2	способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- Знать современную классификацию земельных ресурсов и особенности их использования. - Уметь анализировать отчеты о состоянии и использовании земельных ресурсов с точки зрения земельного контроля. - Иметь навыки и /или опыт решения типовых задач и выполнения практических заданий.
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	- Знать структуру государственных органов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель на территории РФ, закрепленные за ними функции. - Уметь проводить анализ деятельности государственных органов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель на территории РФ. - Иметь навыки и /или опыт по ведению статистической информации в рамках осуществления государственного земельного надзора.

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Государственный контроль за соблюдением земельного законодательства, как основная функция системы управления земельными ресурсами.

Раздел 2. Государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль, общественный земельный контроль.

Раздел 3. Земельный фонд РФ как объект земельного контроля. Виды и формы земельной собственности, субъекты и объекты земельных отношений.

Раздел 4. Правовая и нормативная база государственного земельного надзора (контроля).

Раздел 5. Методы, порядок и принципы проведения государственного контроля.
Раздел 6. Правовая охрана земель.
Раздел 7. Отдельные направления государственного контроля за использованием и охраной земель.
Раздел 8. Юридическое оформление действий государственного земельного надзора (контроля) и ответственность за нарушения земельного законодательства.
4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»
5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Викин Сергей Сергеевич

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ОД.6 «Экономика недвижимости»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – формирование личного научного и практического мировоззрения в сфере недвижимости, а также развитие способности у бакалавров землеустройства принимать правильные решения в профессиональной деятельности на рынке недвижимости.

Задачи освоения дисциплины:
усвоение основных понятий, связанных с экономикой недвижимости; усвоение особенностей функционирования рынка недвижимости; рассмотрение правовых и финансовых аспектов экономики недвижимости; изучение механизмов практического применения основных подходов к оценке недвижимости.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Экономика недвижимости» (Б1.В.ОД.6) представляет собой дисциплину вариативной части, обязательную дисциплину (Б1.В.ОД). Дисциплина изучается обучающимися очного отделения на 3 курсе в 5 семестре, заочного отделения – на 5 курсе.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Знать: основные экономические законы, нормативные документы, регулирующие рынок недвижимости; Уметь: определять показатели эффективности инвестиционных и инновационных проектов; Иметь навыки и /или опыт деятельности ориентироваться в специальной литературе;
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием	Знать: принципы, процедуры и методы оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании рынка недвижимости; Уметь: выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области экономики недвижимости; Иметь навыки и /или опыт деятельности владения

	информационных, компьютерных и сетевых технологий	основными законами финансистов при вложении денег в инвестиционные проекты, терминологией принятой в сфере экономики недвижимости;
ПК-7	способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать: источники научно-технической информации, теоретические и практические положения отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости Уметь: проводить анализ, структурирование и обработку научно-технической информации, теоретических и практических положений отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости Иметь навыки и /или опыт деятельности: владения способами применения в исследовательской деятельности научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости

3.Краткое содержание дисциплины

Тема 1. Правовые основы экономики недвижимости.
Тема 2. Рынок недвижимости.
Тема 3. Элементы финансовой математики в экономике недвижимости.
Тема 4. Основные подходы к оценке объектов недвижимости.
Тема 5. Управление недвижимым имуществом.
Тема 6. Управление инвестициями в недвижимость.
Тема 7 Доходный подход к оценке недвижимости
Тема 8 Затратный подход к оценке недвижимости
Тема 9 Сравнительный рыночный метод
Тема 10 Ипотека и ипотечное кредитование

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - экзамен

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Гладнев Вячеслав Викторович.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.7 «Ландшафтный дизайн»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профиль «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – сформировать у бакалавров современное представление о ландшафтных экосистемах, актуальности оценки и учета экологического состояния земель, их рационального использования и охраны для оптимизации естественного и преобразованного ландшафта.

Задачи освоения дисциплины:

изучение: теоретических, методологических и методических основ ландшафтного дизайна; основных законов и принципов ландшафтной экологии; типов и классификации ландшафтов для формирования экологических систем земледелия и путей их оптимизации; зарубежного опыта устройства ландшафтов и ландшафтного дизайна.

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина «Ландшафтный дизайн» реализуется Блок 1 « Дисциплины (модули)» направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать научно-методологическую основу для ведения работ по ландшафтному дизайну; - уметь использовать основные законы и принципы ландшафтной экологии и ландшафтного дизайна; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) оценкой типов и классификаций ландшафтов для формирования экологических систем земледелия и путей их оптимизации.
ПК - 4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	- знать методологические основы формирования ландшафтов; - уметь использовать знания основ ландшафтной экологии и ландшафтного дизайна при проектировании искусственных ландшафтов и устойчивых экосистем; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) методикой ландшафтного дизайна для эффективного использования земельных ресурсов и проектирования ландшафтов.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Методические основы ландшафтоведения.

Раздел 2. Типизация и классификация агроландшафтов

Раздел 3. Экологическая оптимизация преобразованных ландшафтов

Раздел 4. Ландшафтное проектирование и ландшафтный дизайн

4.Вид промежуточного контроля (зачет)

5.Разработчик: д-р с.-х. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Кругляк Владимир Викторович.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.8 «Экономика землепользования и землеустройства»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины.

Основной целью курса является обеспечение студентов необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками в области экономического обоснования процессов землепользования.

Задача дисциплины заключается в формировании всесторонне развитого, владеющего современными технологиями специалиста.

Место дисциплины в структуре ОПОП.
Данная учебная дисциплина входит в вариативную часть обязательных дисциплин и в полном объеме относится к ОП по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль подготовки академического бакалавра ФГОС 3+, изучается в 6 семестре на очном отделении и на 5 курсе заочного отделения.. Индекс дисциплины в учебном плане – Б1.В.ОД.8. Для изучения дисциплины и усвоения курса студентам необходимы компетенции, сформированные в результате освоения таких дисциплин ОП подготовки бакалавра по направлению «Землеустройство и кадастры», как «Основы землеустройства», «Основы кадастра недвижимости», «Внутрихозяйственное землеустройство».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	- знать экономическую сущность землеустройства, владеть экономическим механизмом регулирования земельных отношений; - уметь обоснованно формировать землепользования, землевладения и устанавливать их оптимальные размеры и структуру; - иметь навыки владения профессиональной аргументацией.
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- знать принципы, методы и критерии оценки эффективности землеустроительных схем и проектов; - уметь осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных; - иметь навыки применения методов повышения эффективности землеустройства, владеть компьютерными технологиями при оценке проектных вариантов.
ПК-5	способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- знать пути повышения эффективности использования земель, - уметь анализировать варианты проектирования, оценивать их влияние на показатели рационального использования земель; - иметь навыки применения научных методов исследования при выборе лучших вариантов землеустроительных решений.

3. Краткое содержание дисциплины

1. Экономика землепользования и землеустройства как научная дисциплина.
2. Предпроектная оценка территории сельскохозяйственных предприятий.
3. Оценка земель по технологическим свойствам.

4. Оценка эффективности использования ресурсного потенциала землепользования.
5. Денежная оценка земельных ресурсов предприятия.
6. Теория экономической эффективности землеустройства.

4. Вид промежуточного контроля – «Экзамен»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.9 «Основы строительного дела»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – формирование у обучающихся системы взглядов на объемно-планировочные и конструктивные решения гражданских и промышленных зданий.

Задачи освоения дисциплины:

Соответствующими **задачами** являются систематическое изучение основных конструктивных элементов и частей здания, их взаимозаменяемости и их конкретизация для отдельных наиболее употребляемых видов конструкций. Целью освоения дисциплины «Основы строительного дела» является грамотное использование полученных знаний в профессиональной деятельности, способность анализировать проблемы, возникающие в связи с применением конкретных конструкций, и ориентироваться в обширном мире окружающих конструкций с точки зрения их практического применения.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Основы строительного дела» представляет собой дисциплину вариативной части.

Дисциплина «Основы строительного дела» базируется на курсах цикла естественнонаучных дисциплин: Механика, Материаловедение. Технология конструкционных материалов. Является предшествующей для таких дисциплин как «Основы градостроительства и планировка населенных мест», «Инженерное обустройство территории», «Кадастр застроенных территорий», «Основы архитектурного проектирования».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Знать как осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации. Уметь представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий. Иметь навыки и/или опыт деятельности использования современных информационных, компьютерных и сетевых технологий.

3.Краткое содержание дисциплины
1. Классификация зданий и требования, предъявляемые к ним
2. Общие сведения о зданиях и сооружениях. Типизация и унификация. Типовые проекты.
3. Конструктивные схемы и объемно-планировочные решения гражданских и промышленных зданий. Основания фундаментов
4. Конструктивные элементы гражданских зданий
5. Каркасы, покрытия и кровли промышленных зданий
6. Перегородки, окна, фонари, двери, ворота, полы и лестницы промышленных зданий
Перегородки, их классификация, назначение и конструкции. Окна и фонари, конструкция, материалы. Ворота и двери, их конструкция, материалы. Полы промышленных зданий. Материалы и области применения. Лестницы промышленных зданий, их назначение и материал изготовления.
7. Фундаменты под машины. Подъемно-транспортное оборудование. Пространственные конструкции покрытий.
Фундаменты под машины: Материал, конструкции, сплошные фундаментные плиты. Подъемно-транспортное оборудование промышленных зданий: мостовые краны, подвесные балки, консольные краны, транспортеры, вертикальный транспорт, автомобильный и пневматический транспорт. Пространственные конструкции: своды, оболочки и пневмокаркасные. Конструкции и материал.
4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет
5.Разработчик: канд. техн. наук, профессор кафедры земельного кадастра Ковалев Николай Сергеевич.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ОД.10 «Агрометеорология»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – научить студентов методам определения и оценки агроклиматических условий зоны, района, хозяйства для эффективного использования ресурсов климата в процессе организации территории сельскохозяйственных предприятий при выполнении земельно-кадастровых работ в целях повышения продуктивности сельскохозяйственного производства и борьбы с неблагоприятными метеорологическими явлениями.

Задачами дисциплины является изучение:

- Усвоить теоретические основы физических явлений и процессов, происходящих в атмосфере в целом, в приземном слое, в верхних слоях почвы в связи с их влиянием на объекты с/х производства;
- Освоить устройство основных метеоприборов, принцип их действия, установку, методику наблюдений и первичную обработку отсчетов;
- Научиться анализировать полученные результаты и оценивать их;
- Уметь пользоваться справочниками, таблицами, картами, атласами;
- Научиться оценивать агрометеорологическую характеристику сезонов года с целью оставления прогнозов для получения программированных урожаев.

Место дисциплины в ОПОП: Место дисциплины в структуре ОП. Вариативная часть - Б1.В.ОД.10.
Данная дисциплина относится к блоку 1 «Дисциплины» вариативная часть.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- знать основные принципы функционирования информационных, компьютерных и сетевых технологий при использовании метеорологической информации; - уметь использовать информацию об окружающей среде в профессиональной деятельности; - иметь навыки в применении в профессиональной деятельности закономерностей информационных технологий с использованием метеорологической информации.

3. Краткое содержание дисциплины

1 Солнечная радиация.
2 Температурный режим почвы и воздуха
3 Водный режим воздуха и почвы.
4 Погода и ее прогноз.
5 Неблагоприятные для сельского хозяйства метеорологические явления и меры борьбы с ними при выполнении земельно-кадастровых работ
6 Сельскохозяйственная оценка климата.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: канд.с.-х. наук, доцент кафедры плодоводства и овощеводства Мухортов Сергей Яковлевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.11 «Организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач эффективного планирования и организации производства кадастровых работ. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний в области формирования у студентов навыков и умений аналитической деятельности в данной области, получения системного представления о роли и месте принципов и методов планирования и организации кадастровых работ. Получения навыков определения инструментов для планирования кадастровых работ с целью их эффективного производства.

Задачи дисциплины:

1. организация и планирование кадастровых работ;
2. обоснование научно-технических и организационных решений;

3. определение инструментов для планирования и производства кадастровых работ с целью их эффективного производства.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ» представляет собой дисциплину вариативной части блока Б1. В, обязательная дисциплина Б1.В. ОД.11. Дисциплина осваивается в 8 семестре при очной форме обучения, в 10 семестре при заочной форме обучения.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	Знать общие положения организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ, основные понятия планирования и организации работ в теории управления проектами, основы организации предпринимательской деятельности, классификацию предприятий, структуру и функции землеустроительной и кадастровой службы, основные понятия нормирования и оплаты труда на производстве. Уметь обосновывать научно-технические и организационные решения, организовывать и планировать работу малых коллективов. Иметь навыки анализа результатов деятельности коллектива.
ПК-2	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Знать значение, функции и задачи нормирования труда, способы повышение производительности труда, порядок определение затрат времени, содержание и порядок разработки нормативов по труду и норм времени (выработки). Уметь определять затраты времени различными методами нормирования труда. Иметь навыки разработки норм времени.

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Теоретические положения системы и системной деятельности.
Раздел 2. Теоретические положения организации и управления землеустроительными и кадастровыми работами
Раздел 3. Планирование и организации работ в теории управления проектами
Раздел 4. Система кадастровой деятельности
Раздел 5. Предприятие и предпринимательская деятельность
Раздел 6. Землеустроительная и кадастровая служба Воронежской области и ее функции.
Раздел 7. Нормирование труда на предприятии
Раздел 8. Проектирование норм времени и выработки при кадастровых работах
Раздел 9. Финансирование землеустроительных и земельно- кадастровых работ.
Раздел 10. Оплата труда и ее регулирование в системе земельно- кадастровых работ. Принципы и функции заработной платы. Формы организации заработной платы.

4. Вид промежуточного контроля – «Экзамен»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Ершова Наталья Викторовна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ОД.12. «Внутрихозяйственное землеустройство»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – Организация рационального использования, улучшения и охраны земель и связанных с ней средств сельхозпроизводства, обеспечивающую эколого-экономическую эффективность предприятия, почвозащитную, природоохранную, ресурсосберегающую направленность.

Определение целевого назначения и организация использования земли с учетом их агроэкологических ландшафтных свойств и местоположения. Обеспечение необходимой сбалансированности по элементам и условиям производства. Создание необходимый организационно - территориальных и экономических условий для землепользования.

Задачи освоения дисциплины:

- теоретических и методических основ внутрихозяйственного землеустройства;
- обеспечение выполнения требований земельного законодательства и решения государственных органов в области защиты окружающей среды и земельных ресурсов от деградации;
- осуществление организации эффективного использования и охраны природных ресурсов;
- организация территории в соответствии с требованиями повышения плодородия почв, улучшение окружающей среды, природных ландшафтов, эффективного использования техники, увеличение производства продукции и снижения ее себестоимости.

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина «Внутрихозяйственное землеустройства» реализуется Блок 1 « Дисциплины (модули)» на 3 курсе (5,6 семестр) «для направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать этапы и закономерности теоретического развития процесса землеустройства; - уметь использовать методику анализа разработки, и оценки проектов землеустройства; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) оценкой производительного ресурсного потенциала земель.

ПК - 4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	- знать методики проектных решений организации эффективного использования земельных ресурсов в сельскохозяйственном производстве; - уметь осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) методикой землеустроительного проектирования для эффективного использования земельных ресурсов и их охраны.
ПК - 5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- знать отечественный и зарубежный опыт в области использования и охраны земельных ресурсов; - уметь проводить анализ результатов исследования в землеустройстве и кадастре; - иметь навыки и /или опыт в области научно-технической информации, для целей рационального и эффективного использования земельных ресурсов.
ПК - 7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	-знать содержание комплексных(системных), мероприятий по рациональному использованию земель, охране окружающей среды и улучшения природных ландшафтов; -уметь рационально(правильно) организовать территорию с применением методов эколого-ландшафтного проектирования; -иметь навыки и /или опыт практической реализации методических подходов к оценке проектов землеустройства в конкретных сельхозпредприятиях.

3.Краткое содержание дисциплины

Тема.1. Понятие, основные задачи и содержание ВХЗ. Основные положения закона о землеустройстве.

Тема 2. Подготовительные работы, перераспределение земель с.-х. предприятий и формирование новых землепользований (землевладений).

Тема 3. Размещение населенных пунктов, совершенствование приусадебного (индивидуального) землепользования, размещение производственных подразделений, хозяйственных центров и объектов инженерного оборудования территории.

Тема 4. Землеустройство землепользований новых типов с.-х. предприятий.

Тема 5. Организация угодий и системы севооборотов.

Тема 6. Технико-экономическое и экологическое обоснование, организация угодий севооборотов и внесевооборотных участков.

Тема 7. Территориальная организация угодий и севооборотов.

Тема 8. Устройство территории севооборотов.(размещение инженерной инфраструктуры)

Тема 9. Проектирование полевых станов и водных источников.

Тема 10.Устройство территории естественных кормовых угодий(пастбищ и сенокосов).

Тема 11. Особенности устройства территории культурных (неорошаемых) и орошаемых

пастбищ.
Тема 12. Эколого-экономическая и социальная эффективность устройства территории севооборотов.
Тема 13. Оформление и выдача проектной документации к проекту ВХЗ.
Тема 14 Осуществление проекта ВХЗ.
4.Вид промежуточного контроля (зачет, курсовой проект, экзамен)
5.Разработчик: д.с.-х.н., профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Постолов Виктор Дмитриевич.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ОД.13 «Межхозяйственное землеустройство»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – является закрепление знаний по формированию новых, упорядочению и изменению земельных участков хозяйств, фондов земель, отвода их в натуре, по установлению границ административно-территориальных образований и особо охраняемых территорий, разработке схем и проектов межхозяйственного землеустройства, способствующие формированию специалиста в области землеустройства и кадастров.
Задачи изучения дисциплины. Основной задачей межхозяйственного землеустройства является научно-обоснованное перераспределение земельных ресурсов между отраслями народного хозяйства и внутри их с учетом различных форм собственности на землю.
Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Межхозяйственное землеустройство» относится к базовой части и входит в вариативную часть обязательных дисциплин Б1.В.ОД.13, осваивается на 3 курсе очного отделения в 5 семестре и на 4 курсе заочного отделения профиль «Землеустройство».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	Знать информацию о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию Уметь использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию Иметь навыки и /или опыт в организации рационального использования земельных ресурсов и определении мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
ПК-2	способность использовать знания для управления	Знать основы управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и

	земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	проведения кадастровых и землеустроительных работ Уметь использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ Иметь навыки и /или опыт в управлении земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
ПК-4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Знать мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам Уметь осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам Иметь навыки и /или опыт в осуществлении мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
ПК-7	способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости Уметь использовать научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости Иметь навыки и /или опыт в использовании научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости

3. Краткое содержание дисциплины

Тема 1. Содержание и задачи межхозяйственного землеустройства на современном этапе.
Тема 2. Процесс межхозяйственного землеустройства.
Тема 3. Образование новых и упорядочение существующих землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий и крестьянских хозяйств.
Тема 4. Образование землепользований и землевладений несельскохозяйственного назначения.
Тема 5. Установление и изменение городской черты, поселковой черты, черты сельских населенных пунктов.
Тема 6. Оформление проекта межхозяйственного землеустройства.
Тема 7. Специальные вопросы межхозяйственного землеустройства.

4. Вид промежуточного контроля – «Экзамен»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Викин Сергей Сергеевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.14 «Государственная регистрация, учет и оценка земель»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины:

Основной целью курса является обеспечение студентов необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по ведению государственного кадастра недвижимости в России.

Задача дисциплины заключается в формировании всесторонне развитого, владеющего современными технологиями специалиста в области ведения кадастра недвижимости.

Место дисциплины в структуре ОПОП.

Данная учебная дисциплина входит в вариативную часть обязательных дисциплин и в полном объеме относится к ОП по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль подготовки академического бакалавра Кадастр недвижимости ФГОС 3+, изучается в 5, 6 семестрах. Индекс дисциплины в учебном плане – Б1.В.ОД.14. Для изучения дисциплины и усвоения курса студентам необходимы компетенции, сформированные в результате освоения таких дисциплин ОПОП подготовки академического бакалавра по направлению «Землеустройство и кадастры», как «История земельно-имущественных отношений», «Основы кадастра недвижимости».

Для наиболее полного усвоения учебного материала и активизации учебного процесса рекомендуется использовать на практических занятиях производственные варианты картографических и текстовых земельно-кадастровых документов, современную специальную литературу, технические средства обучения, персональные ЭВМ и специальное программное обеспечение к ним.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- знать технологию кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости, состав регистрационных документов; - уметь обрабатывать и анализировать информацию из различных источников и баз данных; - иметь навыки и /или опыт поиска, хранения, обработки и анализа кадастровой информации.
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- знать цели, задачи, принципы и содержание государственного кадастра недвижимости; классификацию категорий земель, видов разрешенного использования, земельных угодий; - уметь классифицировать земельные угодья по видам, подвидам и качественному состоянию; - иметь навыки и /или опыт ведения государственного кадастрового учета земель.

3. Краткое содержание дисциплины

1 Понятие и общая характеристика системы учета и регистрации объектов недвижимости.
2. Объекты и субъекты государственного кадастра недвижимости.
3. Источники земельно-кадастровой информации.

4. Государственный кадастровый учет объектов недвижимости.
5. Кадастровая деятельность.
6. Особенности кадастрового учета земель различного назначения и характера использования.
7. Государственная регистрация объектов кадастра недвижимости
8. Кадастровое деление территории.
9. Основные положения оценки земель.
10. Бонитировка почв.
11. Экономическая оценка земель.
12. Принципы и методы оценки земли как объекта недвижимости.
13. Государственная кадастровая оценка сельскохозяйственных угодий.

4. Вид промежуточного контроля – «Экзамен»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

4. Вид промежуточного контроля – «Экзамен»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович, старший преподаватель кафедры земельного кадастра Лукин Иван Дмитриевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.15 «Государственный реестр недвижимости»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профиль «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины «Государственный реестр недвижимости » является обеспечение обучающихся необходимыми теоретическими знаниями, практическими навыками по ведению государственного кадастра недвижимости. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по использованию автоматизированной технологии учета объектов кадастра недвижимости.

Задача дисциплины заключается в изучении технологии формирования объектов учета в программном комплексе АИС ГКН.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Государственный реестр недвижимости» представляет собой дисциплину вариативной части блока Б1, обязательная дисциплина Б1.В.ОД.15.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- Знать методы, приемы и порядок технологии сбора, систематизации и обработки информации, методы получения, обработки и использования кадастровой информации - Уметь использовать информационную базу кадастра недвижимости для получения сведений об объектах недвижимости - Иметь навыки работы по ведению реестра объектов недвижимости

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- Знать методы, приемы и порядок технологии сбора, систематизации и обработки информации, методы получения, обработки и использования кадастровой информации - Уметь использовать информационную базу кадастра недвижимости для получения сведений об объектах недвижимости - Иметь навыки работы по ведению реестра объектов недвижимости
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- Знать основные положения ведения государственного кадастра недвижимости; методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости, технологию государственного кадастрового учета - Уметь осуществлять государственный кадастровый учет объектов недвижимости - Иметь навыки работы в АИС ГКН

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Технология кадастрового учета объектов недвижимости. Формирование кадастрового дела.
Раздел 2. АИС ГКН, назначение, общая характеристика, структура, рабочие модули.
Раздел 3. Основные информационные объекты АИС ГКН, статусы объектов.
Раздел 4. Работа в подсистеме "Прием/выдача документов"
Раздел 5. Работа в подсистеме "Ведение ЕГРОКС".
Раздел 6. Работа в подсистеме "Государственный кадастровый учет ЗУ".

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Ершова Наталья Викторовна, старший преподаватель кафедры земельного кадастра Жукова Марина Александровна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.16 «Геодезические работы при землеустройстве»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – приобретение студентами необходимых инженерных знаний и навыков по выбору способов, приемов, технических средств и обеспечению требуемой точности при выполнении проектно-изыскательских работ по землеустройству, земельному кадастру, планировке и застройке сельских населенных пунктов, сельскохозяйственной мелиорации.

Задачи освоения дисциплины:

- изучение систем координат, современных методов и принципов построения

сетей специального назначения (ОМС, СМС).
- изучение способов геодезических работ при межевании земель;
- изучение характеристик и способов оценки качества планово-картографического материала, применяемого в землеустройстве и кадастре;
- изучение современных способов определения площадей землевладений и контуров
- угодий с/х предприятий (в частности, с применением компьютерных программ AutoCAD, «Панорама» и др.);
- изучение современных способов технического проектирования земельных участков (с применением компьютерных технологий) и перенесения проектов в натуру;
- изучение технологий выполнения топографо- геодезических работ для целей землеустройства, земельного кадастра, мелиоративного строительства, рекультивации земель и др.
- Дать знания об современных приборах и методах, применяемых для создания планово-высотной координатной основы (сетей ОМС и МСС) при проведении межевания земельных участков и топографических съемках для целей землеустройства и кадастров.
- Иметь общие сведения о современной компьютерной обработке геодезических измерений;

Место дисциплины в ОПОП: Учебная дисциплина - Б1.В.ОД.16 «Геодезические работы при землеустройстве» относится к дисциплинам вариативной части и осваивается студентами на 3 курсе очного отделения в 5 семестре и на 3 курсе заочного отделения. Она является геодезической дисциплиной расширяющей и дополняющей понятия классической геодезии и ее применение при землеустроительных и кадастровых работ.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК - 3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	Знать : - системы координат: государственную и местные (ГСК и МСК), а также способы перевычисления их из одной системы в другую; - современную классификацию Государственной геодезической сети; - требования к качеству планово – картографического материала; - современные способы вычисления и увязки площадей контуров угодий; Уметь: - оценивать качество планово-картографического материала; -выполнять корретировку планово-картографического материала для целей землеустройства Иметь навыки и/или опыт деятельности: - определения площадей земельных участков различными способами с применением современных технических средств; -перевычисления плоских прямоугольных систем координат из одной системы в другую.

ПК- 4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Знать: - современные способы, приемы и геодезические средства для производства землеустроительных и кадастровых работ; Уметь: -устанавливать целесообразные способы проектирования земельных участков и способы перенесения их границ в натуру ; -оценивать и учитывать погрешности, возникающие на различных этапах выполнения геодезических работ и их влияние на конечном этапе. Иметь навыки и/или опыт деятельности: -реализации на практике способов, приемов и современных технических средств выполнения проектно-изыскательских работ при землеустройстве и кадастрах.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Общие сведения об инженерных изысканиях и методах развития геодезического обоснования для землеустройства

Раздел 2. Геодезические работы при межевание земель

Раздел 3. Характеристика качества планово-картографических материалов и их корректировка

Раздел 4. Способы определения площадей, применяемые в землеустройстве

Раздел 5. Методы технического проектирования участков

Раздел 6. Перенесение проектов в натуру

Раздел 7. Точность площадей участков, перенесенных в натуру.

Раздел 8. Геодезические работы, выполняемые при осуществлении противоэрозионной системы мероприятий и рекультивации земель

Раздел 9. Геодезические работы, выполняемые при строительстве объектов агропромышленного комплекса и планировке сельских населенных пунктов

Раздел 10. Организация инженерно-геодезических работ. Техника безопасности.

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - экзамен

5.Разработчик: доцент кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Анненков Николай Семенович.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.17 «Государственное регулирование земельных отношений»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – дать студентам необходимые теоретические и практические знания о принципах, формах и методах государственного регулирования земельных отношений в

условиях формирования рыночной экономики и многообразия форм собственности, владения и пользования землей.

Задачи дисциплины:

- изучение основных методов и функций государственного регулирования земельных отношений;
- изучение структуры и функций органов, осуществляющих государственное регулирование земельных отношений;
- анализ особенностей государственного регулирования в отношении земельных участков различных категорий земель;
- формирование представлений о современной системе нормативно-правовых актов в сфере государственного регулирования земельных отношений.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина Б1.В.ОД.17 «Государственное регулирование земельных отношений» относится к базовой части и входит в вариативную часть обязательных дисциплин. Осваивается студентами на 4 курсе очного отделения в 8 семестре.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	Знать современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами Уметь использовать современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами Иметь навыки и /или опыт в области проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами
ПК-4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Знать содержание мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам Уметь осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам Иметь навыки и /или опыт по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
ПК-7	способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости Уметь получать и обрабатывать научно-техническую информацию для эффективного использования земли и иной недвижимости Иметь навыки и /или опыт в формировании отчетной документации

3. Краткое содержание дисциплины

Тема 1. Общие положения о государственном регулировании земельных отношений
Тема 2. Публичное управление земельными ресурсами Российской Федерации
Тема 3. Правовой режим земельных участков
Тема 4. Основания возникновения, прекращения и ограничения прав на землю

Тема 5. Территориальное планирование, градостроительное зонирование и планировка территории
Тема 6. Мониторинг земель, землеустройство, государственный кадастр недвижимости и резервирование земель для государственных и муниципальных нужд
Тема 7. Правовая охрана земель и контроль за соблюдением земельного законодательства
Тема 8. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним

4. Вид промежуточного контроля – «Экзамен»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Викин Сергей Сергеевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.18 «Мониторинг и кадастр природных ресурсов»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профиль «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины «Мониторинг и кадастр природных ресурсов» – дать студентам необходимые теоретические и практические знания о видах и назначении мониторинга и кадастров природных ресурсов, осветить основные задачи, принципы, объекты и методы ведения кадастровых и мониторинговых работ. Показать, что рациональное использование природных ресурсов и охрана окружающей природной среды невозможны без проведения контроля, учета и оценки природных ресурсов, которые реализуются в рамках экологического мониторинга и отраслевых кадастров природных ресурсов.

Задачи дисциплины:
- изучение отраслевых видов мониторинга и кадастров природных ресурсов;
- анализ особенностей ведения отраслевых видов мониторинга и кадастров природных ресурсов, методов получения, обработки и использования информации, полученной в результате кадастровых и мониторинговых работ;
- формирование представлений о современной системе мониторинга и кадастра природных ресурсов и ее месте в области использования и охраны окружающей природной среды.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Мониторинг и кадастр природных ресурсов» относится к Вариативной части по профилю «Землеустройство».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	Знать современные технологии в области кадастров природных ресурсов; Уметь использовать современные технологии в области кадастров и реестров природных ресурсов; Иметь навыки и /или опыт ведения кадастров различных видов природных ресурсов.

3. Краткое содержание дисциплины

Тема 1. Современная система мониторинга окружающей природной среды Российской Федерации.

Тема 2. Мониторинг атмосферного воздуха.
Тема 3. Мониторинг водных ресурсов.
Тема 4. Мониторинг земельных ресурсов.
Тема 5. Мониторинг состояния недр.
Тема 6. Мониторинг лесных ресурсов.
Тема 7. Современная система кадастров природных ресурсов и пути их совершенствования.
Тема 8. Государственный кадастр недвижимости.
Тема 9. Государственный водный реестр.
Тема 10. Государственный лесной реестр.
Тема 11. Государственный кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых.
Тема 12. Государственный кадастр особо охраняемых территорий.

4. **Вид промежуточного контроля** – «Зачет»

5. **Разработчик**: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Викин Сергей Сергеевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.19 Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – обучение теоретическим и практическим основам прогнозирования использования земельных ресурсов, обеспечение обучающихся необходимыми теоретическими знаниями, теоретическими приемами, а также выработать у них практические навыки по разработке научно-обоснованных документов и рекомендации по рациональному использованию земельных ресурсов в отраслях народного хозяйства и в отдельных регионах России.

Задачи освоения дисциплины:

- изучение основных понятий и положений прогнозирования и использования земельных ресурсов;
- формирование представлений о принципах и функциях прогнозирования земельных ресурсов основных методах разработки прогнозирования информаций данного обеспечения и эффективности прогнозирования использования и охраны земельных ресурсов.

Место дисциплины в ОПОП: Данная дисциплина «Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов» относится к обязательным дисциплинам вариативной части и осваивается на 4 курсе очного отделения в 7 семестре по профилю «Кадастр недвижимости».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	Способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и	Знать: основные методики разработки Генеральной схемы использования земельных ресурсов России на долгосрочную перспективу Уметь: пояснять плановые и предпроектные документы, пользоваться передовыми методами

	определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	прогнозирования при природопользовании Иметь навыки и /или опыт деятельности: использовать материалы прогнозирования, планирования и организации территории в схемах землеустройства и территориального планирования
ПК-2	Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Знать: методику разработки предпроектных и прогнозных материалов (документов) Уметь: применять на практике методики прогнозирования Иметь навыки и /или опыт деятельности в составлении документов по планированию использования земель
ПК-7	Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать: теоретические основы и методики прогнозирования и планирования при использовании земельных ресурсов Уметь: использовать знания о земельных ресурсах страны и мира при разработке мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию Иметь навыки и /или опыт деятельности в современных технологических средствах и изучении специальной литературы

3.Краткое содержание дисциплины

1. Формы предвидения. Сущность и значение прогностики. Взаимосвязь прогноза и плана. Основные исторические этапы развития прогнозирования и планирования
Понятие прогнозирования использования земельных ресурсов.
2. Разнообразные подходы к исследованию объекта прогнозирования использования земельных ресурсов. Классификация прогнозов по периоду упреждения. Долгосрочное прогнозирование использования земельных ресурсов
3. Система методов прогнозирования использования земельных ресурсов. Методологические подходы к выбору метода прогнозирования. Определения методики прогнозной численности населения на перспективу
4. Методика определения размеров отводов для не с.-х. целей. Организация работ по прогнозированию использования земельных ресурсов
5. Прогнозирование межотраслевого баланса земель. Прогнозирование и стратегическое планирование в условиях рыночных отношений
6. Определение технико-экономических показателей прогнозных мероприятий. Зарубежный опыт прогнозирования использования и охраны земельных ресурсов

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Садыгов Элзас Алекпер оглы

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б 1. В.ОД. 20 «Кадастровое обеспечение сделок с недвижимостью»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профиль «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины: формирование будущего специалиста, способного применять данные кадастра недвижимости для обеспечения сделок с недвижимостью, для анализа и прогнозирования рынка недвижимости.

Задачей курса является – изучить понятия и виды недвижимого имущества, рынка недвижимости, сделок с недвижимостью, кадастровое обеспечение сделок с недвижимостью, порядок регистрация недвижимого имущества и сделок с ним

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Кадастровое обеспечение сделок с недвижимостью» представляет собой дисциплину вариативной части блока Б1. В, обязательная дисциплина Б1.В. ОД.20. Дисциплина осваивается в 7 и 8 семестре при очной форме обучения.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Знать основные и дополнительные сведения об объектах недвижимости в базе данных кадастра недвижимости. Уметь осуществлять поиск, обработку и анализ информации об объектах недвижимости. Иметь навыки получения кадастровой информации необходимой для обеспечения сделок с недвижимостью.
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	Знать основные нормативно-правовые источники в области сделок с недвижимостью. Уметь использовать и применять нормы закона для регулирования функционирования рынка недвижимости Иметь навыки регистрации сделок с объектами недвижимости
ПК-5	способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	Знать основные способы и методы исследований в области рынка недвижимости. Уметь анализировать данные рынка недвижимости. Иметь навыки прогнозирования рынка недвижимости.

3. Краткое содержание дисциплины

Недвижимое имущество

1 Государственное регулирование сферы недвижимости
2 Рынок недвижимого имущества
3 Государственная регистрация недвижимого имущества и сделок с ним
4 Аренда недвижимости

5 Долевое участие в жилищном строительстве
6 Рента
7 Наследование недвижимости
8 Ипотека
9 Договор найма жилого помещения
10 Договор коммерческого найма
11 Приватизация
12 Договор купли-продажи недвижимости
4. Вид промежуточного контроля – «Экзамен»
5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Ершова Наталья Викторовна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.16.1 «Межевание земель»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель изучения дисциплины.
Целью освоения дисциплины "Межевание" является теоретическое освоение основных разделов дисциплины и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления земельными ресурсами.
Задачи изучения дисциплины.
Закрепление теоретических знаний и приобретение практических навыков по кадастровым работам, позволяющим обеспечить подготовку документов об объекте недвижимости для постановки его на государственный кадастровый учет или учета изменений характеристик объекта недвижимости.
Место дисциплины в ОПОП: Данная дисциплина "Межевание" относится к Вариативной части учебного плана Б1.В.ДВ.16.1
2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территории	– Знать методы анализа и оценки современных научных достижений при решении практических задач в области организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию – Уметь использовать передовой опыт в области профессионального образования для организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию – Иметь навыки планирования и организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по

		снижению антропогенного воздействия на территорию
ПК-2	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	– Знать нормативно правовую базу, регламентирующую документацию и современные технологии кадастровых работ при межевании земель, как применить специализированные знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ – Уметь пользоваться нормативно правовой базой, регламентирующей документацией, применять современные программные продукты и технологии кадастровых работ для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ – Иметь навыки сбора, обработки, анализа и систематизации информации об объекте кадастровых работ, а также навыками использования нормативной базы, современных методов и технологий межевания земель для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
ПК-3	способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	– Знать нормативно правовую базу, регламентирующую документацию и современные технологии кадастровых работ при межевании земель, методы анализа и оценки современных научных достижений в области кадастровых работ, как обеспечить качество кадастровых работ и применить специализированные знания в области реализации проектных решений – Уметь пользоваться нормативно правовой базой, регламентирующей документацией, применять современные программные продукты и технологии кадастровых работ при формировании объектов кадастрового учета и реализации проектных решений – Иметь навыки сбора, обработки, анализа и систематизации информации об объекте кадастровых работ, а также навыками использования нормативной базы, современных методов и технологий межевания земель при реализации проектных решений

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Техническое и правовое содержание межевания земель Нормативная база межевания.
Раздел 2. Геодезическая основа межевания земель.
Раздел 3. Состав и содержание работ при межевании земель.
Раздел 4. Особенности технологии межевания земель различных категорий и целевого назначения.
Раздел 5. Межевой план. Особенности формирования межевого плана при различных видах кадастровых работ.
Раздел 6. Кадастровые работы при образовании земельных участков.
Раздел 7. Кадастровые работы при уточнении местоположения границ и площади земельного участка. Процедура согласования границ земельного участка.
Раздел 8. Особенности межевания земель, находящихся в общедолевой собственности. Содержание проекта межевания земельных участков.
Раздел 9. Регулирование кадастровой деятельности. Кадастровые и технические ошибки и способы их устранения.

4. Вид промежуточного контроля – «зачет»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович, старший преподаватель кафедры земельного кадастра Панин Евгений Васильевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.16.2 «Комплексные кадастровые работы»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель изучения дисциплины.
Формирование у будущего специалиста необходимых знаний нормативно-правовых и теоретических основ выполнения комплексных кадастровых работ, а также навыков при формировании и подготовки необходимых документов по результатам вы-полнения комплексных кадастровых работ, умелое использование их в будущей профес-сиональной деятельности.
Задачи изучения дисциплины.
Изучение нормативно-правовых и теоретических основ выполнения комплексных кадастровых работ, подготовка и формирование необходимых документов по результатам выполнения комплексных кадастровых работ.
Данная дисциплина относится к Вариативной части Б1.В.ДВ.17.1.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	– Знать основы рационального использования земельных ресурсов – Уметь применять основные знания дисциплины для организации рационального использования земельных ресурсов – Иметь навыки использования знаний о земельных ресурсах для организации их рационального использования

ПК-5	способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	– Знать виды и состав различных материалов и документов для проведения комплексных кадастровых работ – Уметь формировать необходимые документы по результатам комплексных кадастровых работ – Иметь навыки выполнения комплексных кадастровых работ

3. Краткое содержание дисциплины

1. Нормативно-правовые и теоретические основы выполнения комплексных кадастровых работ
2. Заказчики и исполнители комплексных кадастровых работ
3. Формирование карты-плана территории
4. Выполнение комплексных кадастровых работ
5. Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ
6. Определение местоположения границ земельных участков, устанавливаемых при выполнении комплексных кадастровых работ
7. Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

4. Вид промежуточного контроля – «зачет»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович, старший преподаватель кафедры земельного кадастра Панин Евгений Васильевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.17.1 «Экспертиза градостроительной и землеустроительной документации»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профиль «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – основной целью курса является обеспечение студентов необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по осуществлению государственной экспертизы проектной документации.

Задачи освоения дисциплины:

Задача дисциплины заключается в формировании всесторонне развитого, владеющего современными технологиями специалиста в области ведения кадастра недвижимости.

Место дисциплины в ОПОП: Данная учебная дисциплина входит в вариативную часть обязательных дисциплин и в полном объеме относится к ОП по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль подготовки академического бакалавра Кадастр недвижимости ФГОС 3+, изучается в 7 семестре. Индекс дисциплины в учебном плане – Б1.В.ОД.22.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных,	- знать состав градостроительной и землеустроительной документации; - уметь представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; - Иметь навыки и/или опыт деятельности анализа

	представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	информации из различных источников и баз данных.
ПК-3	способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	- знать нормативную базу, регламентирующую проектную деятельность в землеустройстве; -уметь составлять экспертные заключения ; - Иметь навыки и/или опыт деятельности проведения экспертизы проектной документации
ПК-5	способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- знать приёмы анализа результатов научных исследований в землеустройстве и кадастрах; -уметь проводить аналитическую обработку результатов научных исследований в землеустройстве и кадастрах ; - Иметь навыки и/или опыт деятельности установления причинно-следственных связей и зависимостей при анализе результатов научных исследований в землеустройстве и кадастрах

3.Краткое содержание дисциплины

1 Нормативно-правовая база организации и проведения экспертизы проектной документации.
2. Общие положения экспертизы проектной документации. Термины и определения.
3. Виды экспертизы, состав документации.
4. Экспертиза градостроительной документации.
5. Экспертиза землеустроительной документации.

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Гладнев Вячеслав Викторович.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.17.2 «Правовые аспекты кадастра недвижимости»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профиль «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины дать необходимые теоретические знания правового регулирования по ведению государственного кадастра недвижимости, возникающих при проведении земельной реформы в РФ, при значительном перераспределении земель, трансформации собственности, введения платы за землю.

Задача дисциплины заключается в изучении основных нормативных правовых актов в сфере кадастра недвижимости, анализе особенностей правового регулирования деятельности по ведению кадастра недвижимости, формировании представлений о современной системе нормативно-правовых актов в сфере правового обеспечения кадастра недвижимости, использовании по назначению существующей документации кадастра недвижимости.

Дисциплина «Правовые аспекты кадастра недвижимости» представляет собой дисциплину вариативной части блока Б1, является дисциплиной по выбору Б1.В.ДВ.17.2 осваивается в 7 семестре при очной форме обучения. Дисциплина базируется на курсах базовой части цикла гуманитарных, социальных и экономических дисциплин (Б1.Б.10) - Право, (Б1.Б.24) - Земельное право с основами гражданского и административного права, Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (Б1.Б.26). Теория управления; базируется также на курсах базовой части цикла профессиональных дисциплин (Б1.Б.16, Б1.Б.16, Б1.Б.24, Б1.Б.23), Геодезия, Картография, Основы кадастра недвижимости, Основы землеустройства и дисциплин вариативной части (Б1.В.ДВ.10.2) - Нормативно-правовое обеспечение земельно-имущественных отношений.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
1	2	3
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий;	Знать методы и способы получения, хранения и переработки информации, основное программное обеспечение землеустроительной и кадастровой деятельности. Уметь работать за компьютером, как средством управления, хранения и переработки информации, использовать эти навыки в своей профессиональной деятельности. Иметь навыки владения методами получения, хранения, переработки информации и использовать их в своей профессиональной деятельности
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	Знать основы правовых знаний в ГКН. Уметь использовать современные автоматизированные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости Иметь навыки владения программными комплексами по учету объектов недвижимости в РФ
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	Знать формы реализации права граждан и юридических лиц на земельные участки; правовое регулирование предоставления земель различного фонда, приобретения земельных участков в собственность, аренду, безвозмездное пользование; правовое регулирование пользования земельными участками; наличие льгот для граждан, юридических лиц; правила судебной защиты нарушенных прав; Уметь анализировать правовое содержание институтов земельного права и законодательства, их особенности, содержание правовых актов земельного законодательства и применять их положения на практике. Иметь навыки анализировать правовое содержание институтов земельного права и законодательства, их особенности, содержание

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
1	2	3
		правовых актов земельного законодательства и применять их положения на практике; основными методами и приемами правового регулирования земельных и природоресурсных отношений, возникающих в процессе землеустроительной и кадастровой деятельности; нормами природоресурсного и земельного законодательства и навыками их практического применения при проведении землеустроительных работ.

3.Краткое содержание дисциплины

1. Реформирование земельных отношений и история развития ГЗК в России
2. Организационно-правовой механизм формирования и функционирования системы Государственного кадастра недвижимости
3. Предмет, принципы и составные части государственного кадастра недвижимости
4. Особенности ведения ГКН на различных административно-территориальных уровнях
5. Информационное и правовое обеспечение ГЗК
6. Государственный земельный контроль и ответственность за нарушение земельного законодательства:
7. Эффективность системы ГКН

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б 1. В.ОД. 21 «Физическая культура и спорт (элективная дисциплина)»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Кадастр недвижимости», «Землеустройство»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель и задачи дисциплины. Целью изучения дисциплины «Физическая культура и спорт (элективная дисциплина)» является формирование физической культуры личности, обладающей высокими нравственными качествами. Способной использовать разнообразные средства и методы и организационные формы физической культуры и спорта в повседневной жизни для сохранения и укрепления здоровья, необходимого для профессионально-личностного становления.

Физическая культура представлена совокупностью материальных и духовных ценностей, предстает в единстве знаний, убеждений, ценностных ориентаций и в их практическом воплощении.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих воспитательных, образовательных, развивающих и оздоровительных **задач:**

1. Понимание роли физической культуры в развитии личности и подготовке ее к профессиональной деятельности;
2. Знание научно-практических основ физической культуры (адаптивной физической культуры) и здорового образа жизни;

3. Формирование мотивационно- ценностного отношения к физической культуре (к адаптивной физической культуре), установки на здоровый образ жизни, физическое самосовершенствование и самовоспитание;
4. Формирование индивидуально- психологических и социально-психологических качеств и свойств личности необходимых для успешной профессиональной деятельности;
5. Овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, совершенствование психофизических способностей, качеств и свойств личности;
6.Обеспечение ОФП и ППФП к работе в аграрном секторе экономики по будущей профессии.

Место дисциплины в ОПОП: Данная учебная дисциплина относится к блоку «Дисциплины по выбору» учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 землеустройство и кадастры профилей подготовки землеустройство, , и Кадастр недвижимости. Индекс дисциплины в учебном плане – Б1.В.ДВ.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-8	Способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	знать: - теоретические основы физической культуры и здорового образа жизни. - технику безопасности на занятиях физической культурой и спортом в учебное и свободное время. - способы контроля, оценки физического развития и физической подготовленности. - основы организации и проведения массовых физкультурно-оздоровительных мероприятий. уметь: - использовать приобретенные знания в области физической культуры и спорта для достижения жизненных и профессиональных целей. - осуществлять работу с научной учебно-методической литературой по учебной дисциплине. -осуществлять подбор необходимых прикладных физических упражнений для адаптации организма к различным условиям труда. -самостоятельно развивать и поддерживать основные физические качества. иметь навыки и /или опыт деятельности: - по основным приемам самоконтроля. - по достижению необходимого уровня физической подготовленности, для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности. - по выполнению требований здорового образа жизни и выбора видов спорта или систем физических упражнений для самостоятельных занятий. - в качестве инструктора по физической культуре и судьи по спорту.

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел I. Методико-практический

Раздел III. Основы физической культуры и спорта
Раздел IV. Формы и содержание самостоятельных занятий
4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»
5. Разработчик: старший преподаватель кафедры физического воспитания Лексина Любовь Николаевна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.1.1 «Природно - ресурсный потенциал территории»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – формирование новых ценностных ориентаций по отношению к природной среде, населению, хозяйству, человеку, направленных на изучение возможностей организации рационального природопользования, а именно оценка и выбор мест экономически выгодной концентрации природных ресурсов; осуществление комплексного использования ресурсов; охрана и восстановление земельных, водных и лесных.

Задачи освоения дисциплины:

Задачей изучения дисциплины является выработка навыков экологически оправданного поведения, формирование экологической культуры личности, инженерных и руководящих кадров.

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина «Природно-ресурсный потенциал территории» реализуется в «Б1.В.ДВ.1.1 Дисциплины по выбору» на 1 курсе в 2 семестре направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».

2 Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать состояние и тенденции развития природных и земельных ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; - уметь оценивать состояние и использование природных и земельных ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; - иметь навыки и/или опыт определения эффективности природопользования для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию.
ПК-5	способностью проведения и	- знать историю освоения природных и земельных ресурсов для дальнейшего проведения исследований в

	анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	землеустройстве; - уметь использовать экономическую оценку природных и земельных ресурсов при проведении исследований и их анализа в области землеустройства и кадастров; - иметь навыки и/или опыт использования оценки природно-ресурсного потенциала и их дальнейшего использования при исследовании в области землеустройства и кадастров.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Общая характеристика природных ресурсов.

Тема 1. История освоения природных и земельных ресурсов.

Природные ресурсы – пространственно-временная категория. Возникновение земледелия и скотоводства. Формирование ремесел (промышленности).

Тема 2. Виды природных и земельных ресурсов.

Принципы классификации природных ресурсов. Ресурсная экологическая функция литосферы и ее структура.

Тема 3. Минеральные и энергетические ресурсы.

Минеральные ресурсы (полезные ископаемые). Энергетические ресурсы.

Тема 4. Климатические и водные ресурсы.

Климатические ресурсы. Агроклиматические ресурсы. Водные ресурсы. Водопользование и водопотребление. Воды Мирового океана. Поверхностные и подземные воды суши.

Тема 5. Земельные и лесные ресурсы.

Земельные ресурсы. Земельный фонд Мира и его структура. Земельный фонд России. Почвенные ресурсы Мира. Проблемы деградации почвенного покрова. Возможные пути сохранения почвенного покрова. Лесные ресурсы. Общая характеристика и современные проблемы лесопользования. Лесные ресурсы России.

Раздел 2. Оценка природно-ресурсного потенциала.

Тема 6. Общая характеристика природно-ресурсного потенциала

Понятие природно-ресурсного потенциала. Экологическая емкость территории. Ресурсоемкость и ресурсосбережение. Критерии эффективности природопользования.

Тема 7. Оценка природно-ресурсного потенциала.

Общие вопросы экономической оценки природных ресурсов. Система учета и оценки отдельных видов ресурсов.

Тема 8. Комплексный учет и оценка природных ресурсов.

4.Вид промежуточного контроля (зачет)

5.Разработчик: д-р эк. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Елена Владимировна, ассистент кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Некрасова Ирина Александровна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.1.2 «Рациональное природопользование»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – формирование новых ценностных ориентаций по отношению к природной среде, населению, хозяйству, человеку, направленных на изучение возможностей долговременного, экологически безопасного использования благ природы для развития общества в обстановке мощных и растущих антропогенных нагрузок на природную среду.

Задачи освоения дисциплины:

Задачей изучения дисциплины является выработка навыков экологически оправданного поведения, формирование экологической культуры личности, инженерных и руководящих кадров.

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина «Рациональное природопользование» реализуется в «Б1.В.ДВ Дисциплины по выбору» на 1 курсе в 2 семестре направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».

Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-7	способностью к самоорганизации и самообразованию	- знать основы рационального природопользования с целью самообразования в области взаимодействия общества и природы; - уметь проводить организацию работ по совершенствованию культурного ландшафта в рамках самообразования; - иметь навыки и/или опыт управления сельскохозяйственными ландшафтами в рамках самообразования.
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать научную основу и принципы рационального природопользования; - уметь использовать основные законы и принципы рационального природопользования с целью оптимизации взаимоотношения общества и природы; - иметь навыки и /или опыт деятельности по управлению рациональным природопользованием с целью оптимизации взаимоотношения общества и природы.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Рациональное природопользование.

Тема 1.Природные системы и их экологическая оценка.

Общее понятие о природных системах. Структура и свойства природных систем. Мониторинг антропогенной деятельности. Экологическое состояние гео- и экосистем. Основные экологические нормативы качества и воздействия на окружающую природную

среду. Оценка экологического состояния экосистемы. Принципы оптимизации взаимоотношения общества и природы.
Тема 2. Рациональное природопользование и концепция ресурсных циклов.
Природопользование, его составные части и задачи. Концепция ресурсных циклов.
Рациональное природопользование и его показатели.
Тема 3. Принципы рационального использование и охраны отдельных видов природных ресурсов и ландшафтов.
Принципы рационального природопользования. Особенности рационального использования земельных ресурсов. Особенности рационального использования климатических ресурсов. Особенности рационального использования водных ресурсов. Особенности рационального использования минеральных ресурсов. Особенности рационального использования биологических ресурсов. Особенности рационального использования ландшафтов как целостных экосистем.
Тема 4. Системы природопользования.
Классификация систем природопользования. Особенности устойчивой системы природопользования.
Тема 5. Охрана природы и ее правовые и экономические механизмы.
Общее понятие об охране природы и объектах охраны. Принципы и правила охраны природы. Правовые механизмы охраны природы. Экономический механизм охраны окружающей природной среды.
Тема 6. Экологический каркас территории (ландшафта).
Охрана и уход за ландшафтом. Особо охраняемые территории. Экологический каркас территории, основные принципы его организации и составные части.
Тема 7. Формирование культурных ландшафтов.
Классификация ландшафтов. Критерии оптимизации культурного ландшафта. Организация работ по совершенствованию культурного ландшафта.
Раздел 2. Управление природопользованием.
Тема 8. Управление рациональным природопользованием. Понятие об управлении рациональным природопользованием. Виды и методы управления природопользованием. Особенности управления природопользованием на сельскохозяйственном предприятии.
Тема 9.Управление геосистемами (ландшафтами).
Управление состоянием геосистем (ландшафтами). Особенности управления сельскохозяйственными геосистемами (ландшафтами).

4.Вид промежуточного контроля (зачет)

5.Разработчик: доктор экон. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Елена Владимировна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б.В.ДВ.2.1 «Культурология»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Основная цель теоретического курса «Культурология» познакомить обучающихся с историей культурологической мысли, учитывая проблемно хронологический аспект изложения материала, дать представление о категориальном аппарате культурологии.

Задачи дисциплины:

- дать обучающимся необходимый минимум теоретических знаний о сущности, структуре, функциях, закономерностях и основных видах и типах культуры;
- помочь гармоничному сочетанию социальных и гуманитарных знаний,

способствовать выработке профессиональной землеустроительной этики и нравственности;

- выработать способности к творчеству, критически осознанному восприятию различных национально культурных платформ;
- помочь ориентироваться в мире культурных символов, направлений в искусстве, литературе, музыке и т.д.;
- выработать осознанное восприятие социально преобразующих функций культуры.
- помочь в расширении профессионального землеустроительного кругозора и общей культуры.

Таким образом, культурология как дисциплина помогает повысить общую культуру, расширить уровень гуманитарной подготовки будущих бакалавров сельского хозяйства. Обращает их внимание на достижения мировой и российской культуры, без охраны и развития которой невозможно прогрессивное современное развитие нашего общества. Культурология учит опираться на основополагающие ценности мировой культуры в профессиональной деятельности, личностном и общекультурном развитии.

Место дисциплины в структуре ОПОП.

Дисциплина «Культурология» относится к дисциплинам по выбору (Б.1.В.ДВ.2.1) в структуре образовательной программы подготовки бакалавров по направлению «Землеустройство».

Дисциплина находится в логической и содержательно-методической взаимосвязи с другими частями общеобразовательной программы и базируется на знаниях, полученных при изучении таких дисциплин как: «Отечественная история», «Этика» и др. Дисциплина «Культурология» поддерживает изучение таких дисциплин как «Философия», «Русский язык и культура речи», «Политология и социология» и др.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК - 2	способность анализиро-вать основные этапы и закономерности истори-ческого развития для формирования патрио-тизма и гражданской по-зиции	**знать:** закономерности и этапы исторического процесса, основные достижения мировой и отечественной культуры; **уметь:** анализировать и оценивать факты, явления и события, раскрывать причинно-следственные связи между ними и осмысливать новые реалии современности с учетом культурных и исторических традиций страны; **иметь навыки или опыт деятельности:** владения категориальным аппаратом по культурологии, базовыми категориями культуры на уровне понимания и свободного воспроизведения

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Предмет культурологии как науки.
Раздел 2. Теория мировой и отечественной культуры.
Раздел 3. Культура первобытног общества; Древнего мира.
Раздел 4. Культура Средневековья; эпохи Возрождения
Раздел 5. Культура Просвещения и Нового времени. Возникновение и становление землеустроительного образования на Руси..
Раздел 6. Культура Новейшего времени. Развитие землеустроительного образование и

становление землеустроительных школ в советский период.
4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет
5.Разработчик: канд. философ. наук, доцент кафедры истории, философии и русского языка Ситникова Валентина Дмитриевна.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.2.2 «Рыночные отношения в АПК»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Предметом «рыночных отношений в АПК» являются общественные отношения, обусловленные функционированием рынка АПК, основанные на определенных принципах и управляющиеся экономическими законами.

Цель дисциплины:
- дать представление формирования и развития рыночной экономики, как определенной системы общественных отношений; о значимости аграрного сектора экономики.

Задачи дисциплины:
- рассмотреть аспекты развития рыночных отношений и формирования земельного рынка в аграрном секторе;
- показать проблемы формирования и функционирования интегрированных структур в АПК и сельском хозяйстве;
- помочь разобраться с основными экономическими категориями, характеризующих рыночный механизм как элемент современных экономических отношений.

Место дисциплины в структуре ОП.
Место дисциплины в ОПОП: Данная дисциплина относится к блоку Б.1В.ДВ.2.2 Дисциплины по выбору, является основой для изучения дисциплины экономика сельского хозяйства. Предшествующими дисциплинами, дающими определенный уровень экономических знаний, является экономика.

2. **Требования к уровню освоения дисциплины**

Компетенции		Планируемые результаты обучения
код	название	
ОК -3	Способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	**Знать** - сущность основных экономических явлений и процессов, основные тенденции развития рыночных отношений в АПК, современное состояние АПК и перспективные направления развития, причины неэффективного функционирования АПК, стимулы повышения эффективности в производства сельском хозяйстве, экономические механизмы, определяющие поведение субъектов рыночного хозяйства, особенности развивающейся рыночной экономики России; **Уметь** – четко ориентироваться в экономической действительности, понимать последствия принимаемых экономических решений на всех уровнях хозяйствования для сельского хозяйства и АПК в целом;

		Иметь навыки и/или опыт деятельности владения факторами, влияющими на развитие АПК страны и отдельных экономических процессов в разных условиях хозяйствования; особенностями развития рыночных отношений в разных странах, определяемых конкретно-историческими условиями; знаниями о формах и видах организации сельскохозяйственного производства и предпринимательства в системе АПК.
ОК - 7	способность к самоорганизации и самообразованию	**Знать** – формирование и специфику аграрного рынка труда, стимулы повышения эффективности в производства сельском хозяйстве, основные принципы и закономерности функционирования организационно-правовых форм предприятий в аграрном секторе экономики; **Уметь** – оценивать и прогнозировать эффективность использования земельных угодий, основных средств производства и труда; оценивать основные изучаемые понятия, анализировать взаимосвязи изучаемых предприятий и осуществление на этой основе соответствующих выводов, оценивать социально-экономические результаты рыночных отношений в обществе целом и АПК; **Иметь навыки и/или опыт деятельности** владения категориальным аппаратом, базовыми навыками по организации и ведению производства сельскохозяйственного предприятия; оценкой предпринимательской деятельности в аграрном секторе, навыками выявления основных закономерностей развития рыночных отношений в АПК.

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел I. Формирование и функционирование рыночной экономики Краткая история аграрных реформ в России.
Раздел II. Совершенствование земельных отношений в условиях перехода к рынку
Раздел III. Формирование финансово-кредитных отношений в АПК
4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет
5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры экономической теории и мировой экономики Федотова Оксана Александровна.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.3.1 «Психология и педагогика»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель изучения психологии и педагогики – дать обучающимся глубокие и прочные теоретические знания о природе психики человека, основных психических процессах и состояниях, о психических свойствах личности, о принципах организации педагогического процесса, формах, методах и средствах обучения и воспитания.

Основные задачи психологии и педагогики состоят в том, чтобы вооружить обучающихся знаниями по психолого-педагогическим аспектам взаимодействия людей в

процессе совместной производственной землеустроительной и кадастровой деятельности; сформировать умения применять знания при анализе конкретных психолого-педагогических ситуаций и расширить опыт использования полученных знаний и умений в профессиональной землеустроительной и кадастровой деятельности и поведении.

Предметом психологии и педагогики является раскрытие сущности индивидуальных и групповых психических явлений, их природы, сущности, закономерностей, а также условия формирования личности в процессе обучения и воспитания.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Психология и педагогика» относится к курсам по выбору (Б1.В.ДВ.3) в структуре ОП для направления 21.03.02 Землеустройство и кадастры профиль Землеустройство; профиль Кадастр недвижимости. Формой отчетности является зачет по всему изученному курсу.

Освоение данной дисциплины является основой для последующего изучения дисциплин: «Деловое общение».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-7	способность к самоорганизации и самообразованию	**- знать:** содержание процессов самоорганизации и самообразования, их особенностей и технологий реализации, исходя из целей совершенствования профессиональной деятельности.
		- уметь: планировать цели и устанавливать приоритеты при выборе способов принятия решений с учетом условий, средств, личностных возможностей и временной перспективы достижения; осуществления деятельности; самостоятельно строить процесс овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности.
		- иметь навыки и/или опыт деятельности: использования приемов саморегуляции эмоциональных и функциональных состояний при выполнении профессиональной деятельности; технологий организации процесса самообразования; приемов целеполагания во временной перспективе, способов планирования, организации, самоконтроля и самооценки деятельности; приемами саморазвития и самореализации в профессиональной и других сферах деятельности.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел I. Введение в психологию

Раздел II. Основы психологии. Межличностные отношения в землеустроительных организациях и предприятиях

Раздел III. Основы педагогики

Раздел IV. Педагогический процесс в образовательном учреждении

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: доктор истор. наук, профессор кафедры общеправовых и гуманитарных дисциплин Плаксин Виктор Николаевич, старший преподаватель кафедры общеправовых и гуманитарных дисциплин Сиволапова Елена Анатольевна.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.3.2 «Социология и политология»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – дать студентам глубокие и систематические знания теоретических основ социологической и политологической наук, выделить их специфику, выяснить, расширить и конкретизировать знания студентов о сущности общества, его структуре, закономерностях, формах и механизмах его функционирования; о государстве и системе власти, составляющих стержень политических отношений, различных аспектов политического мировоззрения, политической культуры, практики познания явлений политической жизни.

Задачи освоения дисциплины:

Основные задачи социологии и политологии состоят в том, чтобы не только вооружить студентов необходимыми знаниями, но и научить их понимать и объяснять общественно-политические события, использовать полученные знания в своей профессиональной землеустроительной и кадастровой деятельности; научить студентов приемам и методам исследования и анализа общества как социальной системы, а также политических институтов и процессов, способствовать подготовке широко образованных, творчески и критически мыслящих специалистов, способных анализировать и прогнозировать сложные социальные проблемы, возникающие в землеустройстве и кадастрах.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина Б1.В.ДВ.3.2 «Социология и политология» относится к вариативным дисциплинам базовой части в структуре образовательной программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Освоение данной дисциплины тесно связано с такими дисциплинами, как «Философия», «История», Право.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-2	способность анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции	**знать:** сущность и содержание социальных и политических явлений и процессов, противоречий и тенденций, их последствий применительно к современной практике
		уметь: самостоятельно научиться работать с первоисточниками и социально-политической литературой, в особенности с периодической и монографической
		иметь навыки и/или опыт деятельности: по использованию приёмов и методов анализа функционирования социально-политических институтов, процессов и отношений
ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	**знать:** социологический подход к личности, основные закономерности, формы регуляции социального поведения индивида, социальной группы, института и организации; о сущности власти и ее носителях, а также их роли в социально-политических процессах и отношениях
		уметь: ориентироваться в системе социально-политических институтов и отношений как внутри государства, так и на межгосударственном уровне
		иметь навыки и/или опыт деятельности: по использованию приемов и методов анализа функционирования социально-политических институтов, процессов и отношений; по формированию навыков комментирования и

		толкования социально-политических событий и явлений

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Социология как наука

Раздел 2. Общество как социальная система. Социальная ответственность землеустроителя, особенности и специфика.

Раздел 3.. Методология и методика эмпирического социологического исследования

Раздел 4. Политология как наука

Раздел 5. Субъекты политической жизни общества

Раздел 6. Политические системы и процессы

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: канд. политических наук, доцент кафедры общеправовых и гуманитарных дисциплин Галка Надежда Анатольевна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.4.1 «Деловое общение»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель изучения данной дисциплины - дать студентам понятие основ делового общения при управлении предприятием, раскрыть его сущность, принципы и методы в условиях современной рыночной экономики.

Основными задачами дисциплины являются овладение студентами знаний основ процесса управления организацией и делового общения между людьми. Предметом делового общения является система отношений между людьми в процессе управления производством в коммерческих землеустроительных и кадастровых организациях.

Место дисциплины в структуре ОПОП – вариативная часть Б1.В, код дисциплины Б1.В.ДВ.4.1

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-5	способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного	- **знать** практические рекомендации по деловой этике, организации деловых встреч и приемов; - основные правила ведения деловой переписки; - требования к одежде делового человека. - **уметь** использовать современные приемы и технологии ведения переговоров; - использовать многообразие средств коммуникации. - **иметь навыки и/или опыт деятельности:** владения подходами к проведению деловых переговоров для достижения целей организации, согласно методики, рекомендованной к использованию при деловых встречах и переговорах

	и межкультурного взаимодействия	
ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	**- знать** сущность и основные принципы делового общения; - приемы создания психологического контакта и привлекательного имиджа **- уметь** соблюдать основные требования делового этикета; - придерживаться этических ценностей и здорового образа жизни. **- иметь навыки и/или опыт деятельности:** проведения аудита человеческих ресурсов и осуществления диагностики организационной культуры.

3.Краткое содержание дисциплины

1 Понятие и сущность этикета, основные требования со-временного этикета, понятие и особенности делового этикета.

2 Деловое общение как социально-психологическая проблема, основные условия делового общения, общение как коммуникация, механизмы воздействия в процессе общения. Особенности и специфика организации землеустроительных и кадастровых работ.

3 Протокольные требования ведения переговоров.

4 Виды приемов и их организация

5 Внешний вид и одежда делового человека

6 Особенности делового общения с представителями иностранных деловых кругов

7 Этика управления и ее основные принципы

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры управления и маркетинга в АПК Мордовцев Александр Анатольевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.4.2 «Этика»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель изучения дисциплины состоит в развитии у студентов интереса к фундаментальным гуманитарным знаниям, стимулировании потребности к сознательным моральным оценкам событий и фактов действительности, усвоении необходимости нравственного самосовершенствования для каждого человека.

Основная задача дисциплины: способствовать развитию у студентов целостного системного представления о мире и месте человека в нем, формированию и эволюции этико-философского мировоззрения и мироощущения. Освоение курса этики должно содействовать:

- выработке навыков непредвзятой, многомерной, моральной оценки событий, явлений, процессов и объектов культуры;

- развитию умения логично формулировать, излагать и аргументированно отстаивать собственное видение этических проблем, в том числе проблем возникающих при практической реализации землеустроительного процесса;

- овладению приемами ведения дискуссии, полемики, диалога, усвоении студентами знаний в области этики, выработке позитивного отношения к ней, в рассмотрении этики как неотъемлемой части культурной реальности и производственного землеустроительного и кадастрового процесса.

Курс этики содержит две значительные части: историческую и теоретическую. В ходе освоения историко-этического раздела студенты знакомятся с различными типами этических систем, выработанными в культурах отдельных стран и исторических эпох. Теоретический раздел курса включает в себя основные проблемы нравственного отношения к миру, обществу, человеку, природе, рассматриваемые как в рефлексивном, так и в ценностном планах.

Место дисциплины в ОПОП:

Дисциплина «Этика» относится к вариативной части (Б1.В.ДВ.4). в структуре образовательной программы подготовки бакалавров по направлению для направления 21.03.02 – землеустройство и кадастры – академический бакалавриат

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-5	способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия	**знать:** - основные этапы развития мировой этической мысли, важнейшие этические школы и учения; - специфику морали как формы духовной культуры, ее место в культуре; - основные понятия этики (благо, добро, мораль, счастье, поступок и других); **уметь:** - обосновывать свою мировоззренческую позицию относительно решения этических проблем человеческого бытия; - правильно интерпретировать с точки зрения современной гуманистической философии смысл этических проблем современной жизни; **иметь навыки или опыт деятельности:** - логики мышления при изложении собственного видения различных проблем человеческого бытия.
ОК-7	способность к самоорганизации и самообразованию	**знать:** - условия формирования личности, ее свободы, ответственности; - сущность сознания, его взаимоотношении с бессознательным, роли сознания в формировании личности; **уметь:** - анализировать структуру нравственного поступка; **иметь навыки или опыт деятельности:** - применение философско-этических знаний при решении проблем назначения человека и смысла его жизни; - методами логического анализа, используемыми в познавательной и практической деятельности.

3.Краткое содержание дисциплины
ТЕМА 1. Предмет этики.
ТЕМА 2. Нравственное поведение.
природы конфликтов.
ТЕМА 1. Античная этика.
ТЕМА 3. Новое время и Просвещение о морали.
ТЕМА 4. Этика немецкой классической философии.
ТЕМА 5. Иррационализм о морали.
ТЕМА 6. Русская этическая мысль.
ТЕМА 7. Современные тенденции в этике.
ТЕМА 8. Понятие блага.
ТЕМА 9. Счастье как этическая категория.
ТЕМА 10. Проблема любви.
ТЕМА 11. Смысл жизни как основная проблема личности.
ТЕМА 12. Этика науки. Проблема социальной ответственности учёного, землеустроителя и кадастрового инженера.
ТЕМА 13. Экологическая этика.
ТЕМА 14. Проблемы биоэтики.
4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет
5.Разработчик: канд. истор. наук, доцент кафедры истории, философии и русского языка Юрьева Анна Александровна.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.5.1 «Агроэкологическая оценка земель»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

Цель дисциплины – сформировать у бакалавров современное представление о теоретических, научно-методических основах агроэкологической оценки земель на основе комплексной оценки состояния сельскохозяйственных угодий с учетом физического состояния почв, гумусового состояния, влагообеспеченности, биологической активности, эрозионной опасности и эродированности земель, загрязненности почв и иных показателей.

Задачи освоения дисциплины: теоретических, методологических и методических основ агроэкологической оценки земель и ее проведения с учетом требований повышения и сохранения плодородия почв.

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина Б1.В.ДВ.5.1. «Агроэкологическая оценка земель» реализуется в блоке Б1.Б на 2 курсе и направлена на подготовку бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль "Землеустройство", «Кадастр недвижимости».

2 Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК - 2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального	- знать нормативную базу и методики проектных решений организации эффективного использования земельных ресурсов в сельскохозяйственном производстве; - уметь проводить комплексную

	использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	агроэкологическую оценку и определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) методикой агроэкологической оценки земель при выполнении проектных землеустроительных работ для организации рационального использования земель и для снижения антропогенного воздействия на территорию при сохранении и восстановлении плодородия почв.
ОПК - 3	способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- знать современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с агроэкологической оценкой земель; - уметь применять отечественный и зарубежный опыт в области выполнения проектных работ по рациональному и эффективному использованию земельных ресурсов на основе комплексной экологической оценки земель; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) знаниями в области современных технологий проектных работ для эффективной агроэкологической оценки при формировании адаптивно-ландшафтных систем земледелия.

3.Краткое содержание дисциплины

Тема 1. Методологические аспекты комплексной оценки земельных ресурсов. Принципы и предпосылки экологизации земледелия.

Историческая оценка экологических кризисов в земледелии. Особенности экологизации сельского хозяйства в зависимости от уровня интенсификации производства. Новый подход к природопользованию (Sustainable agriculture).

Тема 2. Методические подходы к оценке состояния земельных ресурсов

Анализ методических подходов к оценке состояния земельных ресурсов. Основные показатели ухудшения состояния земель

Тема 3. Агроэкологическая типология и классификация земель

Типизация агроландшафтов для земледелия. Типы местности, их разнообразие, диагностические признаки. Агроэкологические типы земель.

Тема 4. Методология формирования адаптивно-ландшафтных систем земледелия

Масштабность ландшафтов. Агроландшафтная экосистема – базовый таксономический ареал для проектирования ландшафтных систем земледелия. Классификация адаптивно-ландшафтных систем земледелия

4.Вид промежуточного контроля (зачет)

5.Разработчик: д-р эк. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Елена Владимировна, ассистент кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Линкина Анна Вячеславовна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.5.2 «Оптимизация состава угодий землепользования»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1 Цель и задачи дисциплины: сформировать у бакалавров современное представление о теоретических, научно-методических основах оптимизации состава угодий землепользования на основе комплексной оценки состояния сельскохозяйственных угодий с учетом физического состояния почв, гумусового состояния, влагообеспеченности, биологической активности, эрозионной опасности и эродированности земель, загрязненности почв и иных показателей.

В задачи дисциплины входит изучение: теоретических, методологических и методических основ состава угодий землепользования с учетом требований повышения и сохранения плодородия почв.

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина Б1.В.ДВ.5.2. «Оптимизация состава угодий землепользования» реализуется в блоке Б1.Б на 2 курсе и направлена на подготовку бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль "Землеустройство", «Кадастр недвижимости».

2 Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенции		Планируемые результаты обучения
код	название	
ОПК - 2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	знать нормативную базу и методики проектных решений организации эффективного использования земельных ресурсов в сельскохозяйственном производстве; - уметь проводить комплексную агроэкологическую оценку и определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) Иметь навыки угодий при выполнении проектных землеустроительных работ для организации рационального использования земель и для снижения антропогенного воздействия на территорию при сохранении и восстановлении плодородия почв.
ПК -5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- Знать современные результаты исследований в землеустройстве и кадастрах в области оптимизации состава угодий землепользования; - Уметь проводить анализ современных результатов исследований в землеустройстве и кадастрах для оптимизации состава угодий землепользования - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) способностью к анализу современных исследований в землеустройстве и кадастрах для оптимизации состава угодий землепользования

3.Краткое содержание дисциплины

Тема 1. Воспроизводство ресурсного потенциала земель на основе оптимального соотношения угодий.

Историческая оценка экологических кризисов в земледелии. Особенности экологизации сельского хозяйства в зависимости от уровня интенсификации производства. Новый подход к природопользованию (Sustainable agriculture). Ресурсный потенциал устойчивых агроландшафтов.

Тема 2. Методические подходы к формированию агроландшафтов на основе адаптивно-ландшафтной системы земледелия

Анализ методических подходов к оценке состояния земельных ресурсов. Основные показатели ухудшения состояния земель. Способы сохранения и восстановления почвенного плодородия.

Тема 3. Экологические требования для формирования элементарных ареалов агроландшафтов.

Экологические законы в землеустройстве. Типизация агроландшафтов для земледелия. Типы местности, их разнообразие, диагностические признаки. Агроэкологические типы земель. Элементарные ареалы агроландшафтов.

Тема 4.

Шкалы оптимального соотношения угодий при разном уклоне местности. Агроландшафтная экосистема – базовый таксономический ареал для проектирования ландшафтных систем земледелия. Классификация адаптивно-ландшафтных систем земледелия. Землеустроительные мероприятия для оптимального соотношения земельных угодий.

4.Вид итогового контроля – зачет.

5.Разработчик: доктор экон. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Елена Владимировна, ассистент кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Линкина Анна Вячеславовна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.6.1 «Автоматизация геодезических работ»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – обучение студентов теоретическим и практическим знаниям по выполнению геодезических измерений современными электронными приборами, при производстве проектно-изыскательских работах в области геодезии, землеустройства, земельного кадастра, планировки и застройки сельских населенных пунктов, сельскохозяйственной мелиорации.

Задачи освоения дисциплины:

- Получить все необходимые сведения об устройстве и способах использования современных электронных геодезических приборов таких как, светодальномеры, электронные нивелиры, теодолиты и тахеометры, системы спутникового позиционирования.
- Владеть методами измерения, сбора и обработки данных с помощью современной геодезической техники.
- Знать виды современных геодезических приборов, уметь их применять для выполнения различных проектно-изыскательскими работ при землеустройстве и кадастре.
- Иметь общие сведения о современной компьютерной обработке геодезических измерений (AutoCAD, Corel DRAW, «Панорама» и др.).
- Дать знания об современных методах, применяемых для создания планово-высотной

координатной основы и составления топографических карт электронными геодезическими приборами для производства землеустроительных и кадастровых работ.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина Б1.В.ДВ.6.1 «Автоматизация геодезических работ» относится к дисциплинам по выбору вариативной части и осваивается студентами на 2 курсе очного отделения в 4 семестре и на 2 курсе заочного отделения по профилю «Землеустройство». Она является геодезической дисциплиной расширяющей и дополняющей понятия классической геодезии, обусловленных использованием современных электронных геодезических приборов.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК - 3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- знать способы и приемы выполнения геодезических работ; современные геодезические приборы, их поверки и юстировки, применяемые в геодезии; - уметь устанавливать и оценивать целесообразные способы, приемы и технические средства выполнения геодезических действий; оценивать и учитывать погрешности, возникающие на различных этапах выполнения геодезических работ; - иметь навыки и/или опыт деятельности выполнения геодезических работ с применением современных технических средств и осуществлять подготовку электронных приборов к работе и технически грамотно выполнять её.

3.Краткое содержание дисциплины

1. Предмет автоматизации геодезических измерений.
2. Электронная светодальнометрия.
3. Электронная тахеометрия.
4. Создание опорных съемочных сетей современными методами и их уравнивание.
5. Электронное нивелирование
6. Понятие о спутниковых измерениях.
7. Компьютеризация геодезического производства.

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: доктор техн. наук, профессор кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Попелло Владимир Дмитриевич.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.6.2 «Опорные геодезические сети»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью курса «Опорные геодезические сети» является обучение студентов теоретическим и практическим знаниям приобретение навыков по выбору способов, приемов, технических средств и обеспечению требуемой точности выполнения инженерно-геодезических работ при земельно-хозяйственном устройстве территорий населенных пунктов, ведении кадастра застроенных территорий, градостроительстве и инженерных объектов.

Задачами дисциплины являются:
- Получить все необходимые сведения о видах, способах, приемах, технических средств и обеспечение требуемой точности выполнения инженерно-геодезических работ при создании опорной геодезической основы.
- Владеть методами измерения, сбора и обработки данных для создания опорной геодезической основы.
- Знать виды современных геодезических приборов, уметь их применять для создания опорной геодезической основы при выполнения различных проектно-изыскательскими работ при землеустройстве и кадастре.
- Иметь общие сведения о современной компьютерной обработке геодезических измерений и создания опорных геодезических сетей. (AutoCAD, «Кредо», «Панорама» и др.)
- Дать знания теоретических и практических навыков при выполнения разнообразных работ для геодезического обеспечения государственного земельного кадастра, уяснение важности и места геодезических работ при выполнении разнообразных землеустроительных и кадастровых мероприятий.

Место дисциплины в структуре ОПОП.

Дисциплина «Опорные геодезические сети» относится к дисциплинам вариативной части Она является геодезической дисциплиной расширяющей и дополняющей понятия классической геодезии, обусловленных использованием современных электронных геодезических приборов.

Знания и навыки, приобретенные обучающимся при изучении дисциплины «Опорные геодезические сети», необходимы при освоении последующих дисциплин: «Землеустройство», «Геодезические работы при землеустройстве» «Основы кадастра недвижимость» и др.

Опорные геодезические сети представляют собой сложную многогранную структуру, опирающуюся на последние достижения фундаментальных наук - математику, физику, астрономию, радиоэлектронику. Дисциплина «Опорные геодезические сети» являются геодезической дисциплиной расширяющей и дополняющей понятия классической геодезии, изучающей виды, способы, приемы, технические средства и обеспечение требуемой точности выполнения инженерно-геодезических работ при создании опорной геодезической основы.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- знать - историю создания геодезических сетей и современную классификацию опорных геодезических сетей (ОГС); - структур государственной геодезической опорной сети, принципы и методы построения геодезических сетей сгущения и сетей специального назначения; - методы, способы, приемы создание и развитие геодезических сетей с применением современных геодезических технические средства; - уметь - выбирать современными электронные приборы и спутниковые приемниками для создания ОГС соответствующе точности;

		- создавать съемочное обоснование для крупномасштабных съемок; - иметь навыки - выполнения геодезических работ с применением современных технических средств, для создания ОГС и осуществлять подготовку электронных приборов к работе и технически грамотно выполнять её.

3. Краткое содержание дисциплины

1. История создания и развития ОГС. Классификация и структура ОГС.
2. Методы создания планово-высотных геодезических сетей современными геодезическими приборами.
3. Определение координат дополнительных пунктов при помощи электронных тахеометров.
4. Опорные межевые сети.
5. Упрощенное уравнивание съемочных сетей.
6. Глобальная навигационно-геодезическая спутниковая система определения координат пунктов.
7. Понятие о компьютерной обработке результатов геодезических измерений в ОГС.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: доктор техн. наук, профессор кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Попело Владимир Дмитриевич, старший преподаватель кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Ванеева Марина Викторовна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.7.1 «Основы природообустройства»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

Цель дисциплины – обучить студентов методам и принципам природообустройства.

Задачи освоения дисциплины:

- овладение основами природообустройства. Научится прогнозировать мероприятия необходимые для устройства природы.

Место дисциплины в ОПОП Данная дисциплина «Основы природообустройства» реализуется в «Б1.В.ДВ.7.1 Дисциплины по выбору» на 2 курсе в 3 семестре направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».

2 Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального	- знать научную основу и принципы природообустройства; - уметь использовать основные законы и принципы природообустройства с целью снижения антропогенного воздействия на территорию; - иметь навыки и /или опыт деятельности по прогнозированию и моделированию ПТК природообустройства с целью снижения антропогенного

	использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	воздействия на территорию.
ПК-3	способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	- знать нормативно-правовую базу природообустройства проектных решений по формированию ПТК природообустройства; - уметь использовать методики формирования ПТК природообустройства; - иметь навыки и/или опыт при разработке эколого-экономического обоснования проектов ПТК природообустройства.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Теоретические основы природообустройства

Тема 1.Основы природообустройства

Понятие природообустройства, его объект и цель, место природообустройства в науке, практике, обществе. Принципы природообустройства.

Тема 2. Основы теории систем. Геосистемный подход.

Понятие системы. Постулаты теории системы.

Тема 3. Природа, геосферы, компоненты природы, геосистема. Свойства систем. Устойчивость геосистем. Системные законы. Особенности геосистемного подхода.

Тема 4. Свойства компонентов природы.

Проводимость компонентов природы. Емкостные свойства компонентов природы.

Раздел 2. Природно-техногенные комплексы (ПТК).

Тема 5. Природно-техногенные комплексы (ПТК). Определение. Классификация геосистем. Устойчивость ПТК.

Тема 6. Создание и функционирование ПТК природообустройства. Виды ПТК природообустройства. Виды ПТК природопользования. Основные этапы создания и функционирования ПТК природообустройства

Тема 7. Прогнозирование, моделирование и мониторинг ПТК природообустройства.

Прогнозирование процессов в ПТК природообустройства. Понятие, виды, требования к моделям.

Тема 8. ПТК природообустройства с правовых, нормативных и экономических позиций.

Нормативно-правовая база. Стандарты и области охраны природы, природопользования и природообустройства. Экологическая и экономическая экспертиза. Эколого-экономическое обоснование проектов ПТК природообустройства.

4.Вид промежуточного контроля (зачет)

5.Разработчик: доктор экон. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Елена Владимировна

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.7.2 «Ландшафтные основы организации пахотных земель»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1 Цель дисциплины – формирование системного мировоззрения, представлений, теоретических знаний, практических умений и навыков по научным основам, методам и способам организации пахотных земель на ландшафтно-экологической основе.

Задачи освоения дисциплины:

- изучение истории и оптимизации природопользования;
- определение основных задач и содержания работ по организации пахотных земель на эколого-ландшафтной основе;
- обоснование необходимости и целесообразности проведения проектов организации пахотных земель, адекватных современному уровню развития экономики страны;
- изучение особенностей эколого-ландшафтного проектирования в процессе организации пахотных земель.

Место дисциплины в ОПОП Данная дисциплина «Ландшафтные основы организации пахотных земель» реализуется в «Б1.В.ДВ.7.2 Дисциплины по выбору» на 2 курсе в 3 семестре направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».

2 Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-3	способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- знать новые агроэкологические технологии, используемые при организации пахотных земель на эколого-ландшафтной основе; - уметь применять современные технологии, направленные на защиту пахотных угодий от деградации; - иметь навыки и/или опыт практической деятельности применения современных технологий при организации пахотных угодий в условиях деградации почв.
ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- знать теоретические основы проведения почвенных и землеустроительных исследований при организации пахотных земель; - уметь использовать современную методику проведения исследований и их анализа для организации пахотных земель; - иметь навыки и/или опыт использования современных методик при организации пахотных земель с целью прекращения процессов деградации.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1.История и оптимизация природопользования.

Раздел 2.Организация пахотных земель: значение, содержание, принципы.

Раздел 3. Качественное состояние пахотных земель. Защита пашни от деградации, разработка мероприятий по улучшению.

Раздел 4. Организация пахотных земель в условиях расчлененных ландшафтов.

Раздел 5. Анализ морфологических и литологических характеристик рельефа с учётом их сельскохозяйственной освоенности, степени интенсификации

сельскохозяйственного производства и установления причинно-следственных связей природно-антропогенных факторов при организации пахотных земель.

Раздел 6. Проектирование оптимальных севооборотов для сохранения и улучшения агроэкологического состояния территории пахотных земель.

4.Вид промежуточного контроля (зачет)

5.Разработчик: к. с.-х.. наук, доцент кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Калюгин Петр Борисович.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.8.1. «Проектирование и строительство гидротехнических сооружений»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профиль «Землеустройство»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – обеспечение студентов необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками проектирования земляных противоэрозионных гидротехнических сооружений, знакомство с капитальными сопрягающими гидротехническими сооружениями, применяемыми при борьбе с эрозией.

Задачи освоения дисциплины:

Землеустройство включает в себя систему мероприятий по организации рационального использования и охраны земель, улучшению природных ландшафтов.

Основные направления землеустроительной деятельности сводятся к принятию решений на уровне рабочих проектов, обеспечивающих сохранение продуктивности земель и целевое их использование, разработке комплекса мероприятий по освоению новых земель, улучшению сельскохозяйственных угодий, сохранению и повышению плодородия почв, поддержанию устойчивых природных ландшафтов и охрану земель. Простейшие гидротехнические сооружения являются элементом комплекса мероприятий в составе эколого-ландшафтных систем земледелия. Основным целевым назначением сооружений является остановка роста оврагов, стабилизация базиса эрозии, регулирование вод местного стока, задержание продуктов твердого стока. Уменьшение разрушительного действия поверхностных вод и повышение влагообеспеченности прилегающей территории способствует задернению склонов и днищ оврагов, интенсификации процессов сукцессии, улучшению экологический обстановке сельскохозяйственных ландшафтов.

Место дисциплины в ОПОП. Дисциплина «Проектирование и строительство гидротехнических сооружений» реализуется Блок 1 « Дисциплины (модули)» направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать конструктивные решения различных типов гидротехнических сооружений, используемых для защиты территории; - уметь проводить гидрологические и водохозяйственные расчёты с целью регулирования стока и определения параметров гидротехнических сооружений;

		- иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) проектирования земляных противоэрозионных гидротехнических сооружений для защиты от разрушительного действия поверхностных вод и повышение влагообеспеченности прилегающей территории.

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел 1.Гидротехнические сооружение - элементы комплекса мероприятий в составе эколого-ландшафтных систем земледелия.
Раздел 2. Основные гидрологические характеристики используемые при проектировании ПГС.
Раздел 3. Простейшие противоэрозионные гидротехнические сооружения на склонах.
Раздел 4.Противоэрозионные гидротехнические сооружения в вершинах оврагов.
Раздел 5.Стокорегулирующие гидротехнические сооружения в первичной гидрографической сети.
Раздел 6.Инженерные изыскания при строительстве гидротехнических сооружений.
4.Вид промежуточного контроля (зачет)
5.Разработчик: канд. технич. наук, доцент кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Адерихин Владимир Васильевич; старший преподаватель кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Нартова Елена Александровна.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.8.2 «Анализ и прогноз использования земельных ресурсов»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – формирование мировоззрения у магистров для обеспечения рационального использования агроландшафтов в аграрном секторе экономики. Создание теоретической базы для успешного усвоения магистрами специальных дисциплин, формирование ландшафтно- экологического подхода к решению проблем оптимизации природообустройства и в прогнозировании состояния земельных ресурсов. Главной целью является изучение методических положений и разработка новых подходов к проектированию на ландшафтно-эклогической основе с целью предотвращения деградации.

Задачи освоения дисциплины:
- изучение современного состояния земельных ресурсов;
- ландшафтно-экологическое районирование земельного фонда;
- мониторинг и прогноз состояния земельных ресурсов.

Изучение дисциплины «Ландшафтно-экологический анализ и прогноз состояния земельных ресурсов» позволит теоретически и практически сформировать у магистрантов современные представления о масштабах влияния и действия хозяйственной деятельности как сложившийся системе негативных процессов на окружающую среду и в том числе на земельные ресурсы.

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина «Анализ и прогноз использования земельных ресурсов» реализуется в «Б1.В.ДВ.8.2 Дисциплины по выбору» на 3 курсе в 5 семестре направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».

2 Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать состояние и тенденции развития земельных ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; - уметь прогнозировать состояние использования земельных ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию; - иметь навыки и/или опыт разработки ландшафтно-экологического районирования ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию.
ПК-2	способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	- знать структуру земельных ресурсов для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; - уметь проводить мониторинг земельных ресурсов для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; - иметь навыки и/или опыт в проведении анализа экологической обстановки земельного фонда с целью управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- знать структуру земельного фонда и тенденцию его развития с целью дальнейшего проведения исследований в области землеустройства и кадастров; - уметь использовать районирование земельного фонда при проведении исследований и их анализа в области землеустройства и кадастров; - иметь навыки и/или опыт использования прогнозирования состояния земельных ресурсов при исследовании землеустройства и кадастров.

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Современное состояние земельных ресурсов.

Тема 1. Структура земельных ресурсов

Тема 2. Состояние и тенденции развития земельных ресурсов

Раздел 2. Ландшафтно-экологическое районирование земельного фонда

Тема 3. Ландшафтно-экологические факторы земельных ресурсов

Тема 4. Экологическая обстановка земельного фонда

Тема 5. Ландшафтно-экологическое районирование земельного фонда
Раздел 3. Прогнозирование – важнейшее звено управления аграрным природопользованием
Тема 6. Мониторинг земельных ресурсов
Тема 7. Прогнозирование состояния земельных ресурсов
4.Вид промежуточного контроля (зачет)
5.Разработчик: к. с.-х.. наук, старший преподаватель кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Замятина Лариса Вячеславовна

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.9.1 «Основы архитектурного проектирования»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – заключается в подготовке обучающихся на кафедре «планировки, кадастра населенных мест и земельного права», развитии их творческого мышления при решении профессионально ориентированных задач, направленных на проектирование несложных архитектурных объектов; формирование проектно-графической культуры у будущих специалистов городского кадастра

Задачи освоения дисциплины:
- изучение информации, способствующей выработке подходов и навыков оценки проектных решений;
- изучение и овладение методами, способами, средствами графического отображения и чтения информации;
- ознакомление с основами проектирования архитектурных сооружений;
- формирование навыков самостоятельного решения творческих задач с целью проектирования архитектурных объектов в условиях производства;
- целесообразное применение теоретических знаний в практике при разработке проектов строительных объектов.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Основы архитектурного проектирования» представляет собой дисциплину вариативной части.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ПК-4	Способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Знать основные правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей Уметь использовать средства компьютерной графики и компьютерного моделирования Иметь навыки и /или опыт деятельности: выполнения архитектурных разработок в соответствии с комплексом задач и требований, решаемых архитектурным проектированием
ПК-7	Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и	Знать нормы и правила архитектурного проектирования и строительства Уметь оформить проект в соответствии с действующими нормами и правилами

	иной недвижимости	Иметь навыки и /или опыт деятельности: чтения, оценки, анализа архитектурных проектов, использования научно-технической информации при архитектурном проектировании

3.Краткое содержание дисциплины

1. История, цели, задачи и основные понятия дисциплины.
2. Основные понятия и общие сведения о зданиях.
3. Основы проектирования, требования и нормы в строительстве.
4. Основы архитектурной графики.
5. Архитектурно-строительные чертежи и их содержание.
6. Конструктивные характеристики элементов зданий.
7. Методика проектирования архитектурных объектов.

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) -экзамен

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Садыгов Элзас Алекпер оглы.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.9.1 «Основы архитектуры зданий»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

3. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – заключается в подготовке обучающихся на кафедре «планировки, кадастра населенных мест и земельного права», развитии их творческого мышления при решении профессионально ориентированных задач, направленных на проектирование несложных архитектурных объектов; формирование проектно-графической культуры у будущих специалистов городского кадастра

Задачи освоения дисциплины:

- изучение информации, способствующей выработке подходов и навыков оценки проектных решений;
- изучение и овладение методами, способами, средствами графического отображения и чтения информации;
- ознакомление с основами проектирования архитектурных сооружений;
- формирование навыков самостоятельного решения творческих задач с целью проектирования архитектурных объектов в условиях производства;
- целесообразное применение теоретических знаний в практике при разработке проектов строительных объектов.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина «Основы архитектуры зданий» представляет собой дисциплину вариативной части.

4. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ПК-4	Способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по	Знать основные правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей Уметь использовать средства компьютерной графики и компьютерного моделирования Иметь навыки и /или опыт деятельности: выполнения архитектурных разработок в соответствии с

	землеустройству и кадастрам	комплексом задач и требований, решаемых архитектурным проектированием
ПК-7	Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать нормы и правила архитектурного проектирования и строительства Уметь оформить проект в соответствии с действующими нормами и правилами Иметь навыки и /или опыт деятельности: чтения, оценки, анализа архитектурных проектов, использования научно- технической информации при архитектурном проектировании

3.Краткое содержание дисциплины

1. История, цели, задачи и основные понятия дисциплины.
2. Основные понятия и общие сведения о зданиях.
3. Основы проектирования, требования и нормы в строительстве.
4. Основы архитектурной графики.
5. Архитектурно-строительные чертежи и их содержание.
6. Конструктивные характеристики элементов зданий.
7. Методика проектирования архитектурных объектов.

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Садыгов Элзас Алекпер оглы.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1. ДВ. 10.1 «Правоприменительная практика кадастра недвижимости»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель изучения дисциплины.

Формирование у будущего специалиста правовой грамотности в области земельного законодательства, знаний правовых аспектов и судебной практики в сфере земельных правоотношений, умелое использование их для решения спорных правовых задач, а также в будущей профессиональной деятельности.

Задачи изучения дисциплины.

Изучение подзаконных нормативных актов при ведении государственного кадастра недвижимости и государственного кадастрового учета земель, кадастровой деятельности, анализ судебной практики применения земельного законодательства при решении спорных ситуаций.

Место дисциплины в ОПОП: Данная дисциплина относится к Вариативной части и блоку «Дисциплины по выбору».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция	Планируемые результаты обучения

Код	Название	
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	– Знать основы правовой информации в различных сферах кадастровой деятельности – Уметь применять основные правовые знания дисциплины в профессиональной деятельности – Иметь навыки использования основных правовых знаний в различных сферах кадастровой деятельности
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	– Знать различные источники и базы поиска и хранения правовой информации – Уметь осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ правовой информации из различных источников и баз – Иметь навыки поиска, хранения, обработки и анализа правовой информации из различных источников и баз
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	– Знать нормативно-правовую базу ведения государственного кадастра недвижимости для принятия обоснованных решений по спорным вопросам земельно-имущественных отношений – Уметь пользоваться, выделять и анализировать нормативно-правовую базу для принятия обоснованных решений по спорным вопросам земельно-имущественных отношений – Иметь навыки сбора, обработки, анализа и систематизации информации нормативно-правовой базы и регламентирующей документации для принятия обоснованных решений по спорным вопросам земельно-имущественных отношений.

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Ведение государственного кадастра недвижимости и государственный кадастровый учет.
Раздел 2. Целевое назначение земель (категории и разрешенное использование).
Раздел 3. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
Раздел 4. Резервирование земель для государственных и муниципальных нужд.
Раздел 5. Приобретение права и государственная регистрация прав.
Раздел 6. Форма платы за использование земельного участка (арендная плата и земельный налог).
Раздел 7. Землеустройство, кадастровая деятельность и оформление межевого плана.
Раздел 8. Предоставление и приобретение земельных участков.
Раздел 9. Обзоры судебной практики применения земельного законодательства.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Викин Сергей Сергеевич

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.10.2 «Нормативно-правовое обеспечение земельно-имущественных отношений»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили «Кадастр недвижимости», «Землеустройство»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – дать студентам необходимые теоретические и практические знания о принципах, формах и методах нормативного регулирования земельно-имущественных отношений в условиях формирования рыночной экономики и многообразия форм собственности, владения и пользования землей.

Задачи дисциплины:

- изучение основных нормативно-правовых актов в сфере регулирования земельно-имущественных отношений, возникающих с объектами недвижимого имущества.
- анализ особенностей земельно-имущественных отношений в отношении земельных участков различных категорий земель и других объектов, подлежащих учету в системе государственного кадастра недвижимости;
- формирование представлений о современной системе нормативно-правовых актов в сфере правового обеспечения технологий кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Место дисциплины в ОПОП: Дисциплина Б1.В.ДВ.10.2 «Нормативно-правовое обеспечение земельно-имущественных отношений» относится к базовой части Б1, входит в вариативную часть и является дисциплиной по выбору. Осваивается студентами на 3 курсе очного отделения в 6 семестре и на 4 курсе заочного отделения по профилю «Землеустройство».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	Знать основные виды объектов недвижимого имущества и права на них; Уметь применять основы правовых знаний в области земельно-имущественных отношений; Иметь навыки и /или опыт самостоятельной работы при поиске и использовании нормативно-правовых источников в области земельно-имущественных отношений.
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	Знать нормативно-правовое обеспечение сделок, оценки, государственного кадастрового учета и регистрационной деятельности объектов недвижимого имущества; Уметь использовать информацию о правах на объекты недвижимого имущества и сделках с ними; отслеживать изменение законодательства в кадастровой и регистрационной деятельности; Иметь навыки и /или опыт в осуществлении оценочной деятельности, кадастровых работ и регистрационной деятельности.

3. Краткое содержание дисциплины

Тема 1. Понятие земельно-имущественных отношений. Правовое регулирование земельно-имущественных отношений на федеральном, региональном и местном уровнях. Особенности регулирования имущественных отношений различными отраслями права.
Тема 2. Понятие недвижимого имущества. Перечень объектов недвижимого имущества и их классификация. Оборотоспособность объектов недвижимого имущества. Ограничение и изъятие недвижимости из рыночного оборота. Оборотоспособность земельных участков. Целевое назначение (категория) земель. Разрешенное использование земельного участка. Часть земельного участка как объект имущественных прав.
Тема 3. Понятие и содержание права собственности на землю. Основания возникновения права частной собственности на землю. Основания прекращения права частной собственности на землю. Система прав на земельные участки, производных от права собственности. Право постоянного пользования. Право пожизненного наследуемого владения. Аренда. Право ограниченного пользования чужим земельным участком.
Тема 4. Рыночная стоимость земельного участка. Кадастровая стоимость земельного участка.
Тема 5. Общие положения о государственном кадастре недвижимости. Ведение государственного кадастра недвижимости. Порядок кадастрового учета. Результаты кадастровых работ.
Тема 6. Понятие, виды и форма сделок с недвижимым имуществом. Договор и его содержание. Классификация сделок с недвижимостью, подлежащих государственной регистрации. Земельно-правовые сделки, влекущие за собой смену собственника. Земельно-правовые сделки, не влекущие за собой смену собственника.
Тема 7. Общие положения о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Стадии регистрационного процесса. Основания для отказа в государственной регистрации. Документы необходимые для государственной регистрации объектов недвижимости.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Викин Сергей Сергеевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.11.1 «Кадастровая оценка территории»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель изучения дисциплины.

Целью освоения дисциплины "Кадастровая оценка территории" является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.

Задачи изучения дисциплины.

Закрепление теоретических знаний основных положений кадастровой оценки земли в системе кадастра недвижимости; определение цели, характера и содержания дисциплины на современном этапе развития применения результатов кадастровой оценки, которые лежат в основе рационального и эффективного управления земельными ресурсами страны и регионов.

Место дисциплины в ОПОП: Данная дисциплина "Кадастровая оценка территории" относится к Вариативной части и блоку «Дисциплины по выбору» Б1.В.ДВ.11.1

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	– Знать современные технологии поиска, хранения, обработки и анализа информации об объекте оценки – Уметь применять современные информационные, компьютерные и сетевые технологии для обработки, анализа и систематизации информации об объекте оценки – Иметь навыки использования современных информационных, компьютерных и сетевых технологий для обработки, проверки достоверности, анализа и систематизации информации об объекте оценки
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	– Знать методы анализа и оценки современных научных достижений, информационные, компьютерные и сетевые технологии оценочных работ – Уметь использовать передовой опыт в области оценки недвижимости – Иметь навыки владения прогрессивными информационными, компьютерными и сетевыми технологиями оценочных работ

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Основные подходы и принципы оценки недвижимости
Раздел 2. Методы оценки недвижимости. Стоимость недвижимости и ее основные формы
Раздел 3. Регулирование оценочной деятельности
Раздел 4. Стандартизация и сертификация оценочной деятельности
Раздел 5. Государственная кадастровая оценка земель РФ
Раздел 6. Государственная кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения.
Раздел 7. Оформление и утверждение материалов ГКОЗ.
Раздел 8. Экспертиза кадастровой стоимости земельного участка сельскохозяйственного назначения.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович, старший преподаватель кафедры земельного кадастра Панин Евгений Васильевич

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.11.2 «Информационное обеспечение кадастровой оценки территории»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель изучения дисциплины.

Целью освоения дисциплины " Информационное обеспечение кадастровой оценки территории " является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач в области эффективных действий управления территорией.

Задачи изучения дисциплины.

Закрепление теоретических знаний основных положений кадастровой оценки земли в системе кадастра недвижимости; определение цели, характера и содержания дисциплины на современном этапе развития применения результатов кадастровой оценки, которые лежат в основе рационального и эффективного управления земельными ресурсами страны и регионов.

Место дисциплины в ОПОП: Данная дисциплина " Информационное обеспечение кадастровой оценки территории " относится к Вариативной части и блоку «Дисциплины по выбору» Б1.В.ДВ.11.2

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	– Знать современные технологии поиска, хранения, обработки и анализа информации об объекте оценки – Уметь применять современные информационные, компьютерные и сетевые технологии для обработки, анализа и систематизации информации об объекте оценки – Иметь навыки использования современных информационных, компьютерных и сетевых технологий для обработки, проверки достоверности, анализа и систематизации информации об объекте оценки
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	– Знать методы анализа и оценки современных научных достижений, информационные, компьютерные и сетевые технологии оценочных работ – Уметь использовать передовой опыт в области оценки недвижимости – Иметь навыки владения прогрессивными информационными, компьютерными и сетевыми технологиями оценочных работ

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Основные подходы и принципы оценки недвижимости
Раздел 2. Методы оценки недвижимости. Стоимость недвижимости и ее основные формы
Раздел 3. Регулирование оценочной деятельности
Раздел 4. Стандартизация и сертификация оценочной деятельности
Раздел 5. Государственная кадастровая оценка земель РФ
Раздел 6. Государственная кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения.
Раздел 7. Оформление и утверждение материалов ГКОЗ.
Раздел 8. Экспертиза кадастровой стоимости земельного участка сельскохозяйственного назначения.

4. **Вид промежуточного контроля** – «Зачет»
5. **Разработчик**: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович, старший преподаватель кафедры земельного кадастра Панин Евгений Васильевич

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б 1. В. ДВ. 12.1 «Порайонные особенности в землеустройстве»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – направлен на формирование цельного представления о земле и ее природно-климатических условиях как составной части природного комплекса, средстве производства, объекте социально-экономических связей и земельно-правовых отношений.
Задачи освоения дисциплины:
обустройство и эксплуатация земельных ресурсов регионов, отдельных землевладений и землепользований. Поэтому оно базируется на теоретических и методических положениях смежных областей знаний, таких, как земельное право, , земельные отношения, земледелие, мелиорация, экология, информатика и др.
Место дисциплины в ОПОП. Дисциплина «Порайонные особенности в землеустройстве» реализуется Блок 1 « Дисциплины (модули)» для направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».
2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать научно-методологическую основу для для ведения земельно-кадастровых работ - уметь применять этапы землеустроительного проектирования в различных регионах страны при охране и рациональном использовании окружающей среды; - уметь применять этапы землеустроительного проектирования в различных регионах страны при охране и рациональном использовании окружающей среды;
ПК - 5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- знать информацию научно-технического характера, а также отечественный и зарубежный опыт в области использования земельных ресурсов в различных климатических условиях - уметь применять отечественный и зарубежный опыт в области рационального и эффективного использования земельных ресурсов; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) знаниями в области научно-технической

		информации, отечественного и зарубежного опыта для рационального и эффективного использования земельных ресурсов по регионам страны

3.Краткое содержание дисциплины
Тема1. Общие сведения о земельном фонде страны, района, страны с особыми при-родно-климатическими условиями. Размеры и специализация хозяйств.

Тема 2, 3. Особенности землеустройства в районах проявления ветровой и водной эрозии.
Тема 4, 5. Особенности землеустройства в районах осушения земель и орошаемого земледелия.
Тема 6, 7. Особенности землеустройства в районах Севера и отгонного животноводства.
Тема 8. Устройство территории многолетних насаждений (садов).
4.Вид промежуточного контроля (зачет)
5.Разработчик: канд. экономич. наук, доцент кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Чечин Дмитрий Иванович; старший преподаватель кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Цебегеев Вячеслав Иванович.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.12.2 «Эколого-экономические системы»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – изучение методических подходов и приемов при проведении агроэкологической оценки земель.
Задачи освоения дисциплины:
Сущность и задачи эколого-экономических систем в землеустройстве состоят в поиске условий, дающих возможность компромисса межу экономическим развитием и сохранением среды обитания людей, а также разрешение противоречий на основе повышения эффективности сложной системы сельскохозяйственного производства, экономически обосновывая его целесообразность, исходя из действия экономических законов, экологически – исходя из действия законов природы.
Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина «Эколого-экономические системы в землеустройстве» реализуется в Блоке 1 « Дисциплины (модули)» на 4 курсе в 7 семестре направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».

2 Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-3	способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	знать задачи и основные принципы определения эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве; уметь использовать методические подходы к определению эффективности функционирования

		эколого-экономических систем в землеустройстве; иметь навыки и /или опыт деятельности по определению эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве.
ПК-2	способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	-знать оценку земли как главного компонента эколого-экономических систем с целью управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; -уметь использовать методы оценки земли как главного компонента эколого-экономических систем с целью управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; -иметь навыки и /или опыт деятельности использования различных методов оценки земли как главного компонента эколого-экономических систем с целью управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;
ПК-7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	- знать источники научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости для определения эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве; -уметь использовать источники научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости для определения эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве; -иметь навыки и /или опыт деятельности изучения источников научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости для определения эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве;

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Основные задачи и принципы определения эффективности функционирования эколого-экономических систем.

Тема 1. Задачи и основной принцип определения эффективности функционирования эколого-экономических систем.

Тема 2.Последующие принципы эффективности определения функционирования эколого-экономических систем.

Тема 3. Главный принцип определения эффективности эколого-экономических систем.

Раздел 2. Методические подходы к определению эффективности функционирования эколого-экономических систем.

Тема 4. Основные подходы к определению эффективности функционирования эколого-экономических систем на основе стоимостной оценки их компонентов.

Тема 5. Последующие подходы к определению эффективности функционирования эколого-экономических систем.

Тема 6. Рентный подход и метод деления валового дохода.
Раздел3. Оценка земли как главного компонента эколого-экономических систем.
Тема 7.Методы стоимостной оценки земли.
Тема 8. Стоимостная оценка земли на биоэнергетической основе.
4.Вид промежуточного контроля (зачет)
5.Разработчик: д-р экономич. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Елена Владимировна, ассистент, к.э.н. Поляков Павел Владимирович.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б 1.В.ДВ.13.1. «Землеустройство малых форм хозяйствования»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – изучение правового режима использования земель, предоставляемых для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств. Изучение особенностей межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства. Методическое обеспечение размеров и структуры землевладения, а также изучение основ экономики и организации производства крестьянских хозяйств.
Задачи освоения дисциплины:
Вооружить будущих специалистов знаниями теории, методологии и методики образования землепользований крестьянских (фермерских) хозяйств на основе рациональной организации земельных ресурсов, обеспечивающей эколого-экономическое эффективность предприятий.
Место дисциплины в ОПОП Данная дисциплина «Землеустройство малых форм хозяйствования» реализуется в Блоке 1 « Дисциплины (модули)» направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».
2.Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-3	способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- знать правовые, экономические, технические основы для ведения проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством при организации крестьянских хозяйств; - уметь использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) методами землеустроительного проектирования при отводах земли. .
ПК 4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по	- знать методы обоснования проектных решений направленные на экологическую и экономическую эффективности хозяйства;

	землеустройству и кадастрам	- уметь обосновывать размеры и местоположение испрашиваемого участка; практически реализовывать теоретические и методические разработки по ведению хозяйства; разбираться в землеустроительной документации; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) методикой землеустроительного проектирования по рациональной организации территории, проектированию комплекса мероприятий, благоприятно влияющих на окружающую среду;
ПК 7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	- знать информацию научно-технического характера, а также отечественный и зарубежный опыт в области использования земельных ресурсов крестьянскими хозяйствами; - уметь применять отечественный и зарубежный опыт в области рационального и эффективного использования земельных ресурсов крестьянских хозяйств; - иметь навыки и /или опыт деятельности (владеть) знаниями в области научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта для рационального и эффективного использования земельных ресурсов крестьянскими хозяйствами.

3.Краткое содержание дисциплины
Раздел 1. Правовые аспекты крестьянских (фермерских) хозяйств.
Раздел 2. Социально-экономические и технические основы фермерского хозяйства.
Раздел 3. Экологические аспекты фермерского хозяйства.
4.Вид промежуточного контроля (зачет)
5.Разработчик: д-р экономич. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Елена Владимировна.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б 1.В.ДВ.13.2. «Организация кормовых угодий»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – Усовершенствовать теоретические и методические подходы к организации кормовых угодий(пастбищ и сенокосов) для повышения эффективности кормопроизводства в сельхозпредприятиях(организациях).

Задачи освоения дисциплины:

- изучение истории и организация кормовых угодий в современном землепользовании;
- инновационное обеспечение лугопастбищного хозяйства;
- определение основных задач и содержание культуртехнических работ по устройству территории кормовых угодий на адаптивно-ландшафтной основе;
- обоснование целесообразности разработки проектов устройства территории пастбищ и сенокосов, на региональном уровне;

Место дисциплины в ОПОП. Данная дисциплина Б1.В.ДВ.13.2 «Организация кормовых угодий» реализуется в Блоке 1 « Дисциплины (модули)» на 4 курсе в 8 семестре направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство», «Кадастр недвижимости».

2 Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-3	способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	Знать: теоретические и методические основы современных технологий проектных, кадастровых и других работ в части организации кормовых угодий, связанных с землеустройством и кадастрами Уметь использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ в части организации кормовых угодий , связанных с землеустройством и кадастрами Иметь навыки и / опыт практической деятельности использования знаний современных технологий проектных, кадастровых и других работ, в части организации кормовых угодий
ПК-6	способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	Знать: методику обоснования проекта устройства территории кормовых угодий с целью их внедрения Уметь проводить обоснование проекта устройства территории кормовых угодий с целью их последующего внедрения в производство. Иметь навыки и / опыт практической деятельности по внедрению результатов исследований в области обосно вания проекта устройства территории кормовых угодий

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. История и оптимизация природопользования.
Раздел 2. Организация рационального использования кормовых угодий.
Раздел 3. Качественное состояние кормовых угодий. Защита пастбищ от деградации, разработка мероприятий по их улучшению и охране.

Раздел 4. Экономическое значение информационно-консультационной службы в управлении лугопастбищных угодий. Экономические проблемы развития лугопастбищного хозяйства.
Раздел 5. Устройство территории естественных кормовых угодий.
Раздел 6. Устройство территории пастбищ. Устройство территории сенокосов. Обоснование проекта устройства территории кормовых угодий.
4.Вид промежуточного контроля (зачет)
5.Разработчик: д-р экономич. наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования Недикова Елена Владимировна.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.В.ДВ.14.2 «Практика оценки недвижимости»
Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины
Цель дисциплины – закрепление знаний и практических навыков при проведении работ по установлению видов стоимости недвижимости в условиях рынка, подробному изучению подходов к её оценке, приёмов и способов зонирования территории населенных пунктов по стоимостным показателям способствующих формированию компетенций у бакалавра в области земле-устройства и кадастров.
Задачи освоения дисциплины:
Основной задачей дисциплины является научно-обоснованное определение стоимости недвижимости в условиях рынка, применение методов ценового зонирования застроенных территорий.
Место дисциплины в ОПОП: Место дисциплины в структуре ОПОП «Практика оценки недвижимости» (Б1.В.ДВ.14.1) представляет собой дисциплину по выбору (Б1.В.ДВ).
2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Знать: об основах формирования рыночной стоимости недвижимой собственности Уметь: оценивать объекты недвижимости в соответствии со стандартами Иметь навыки и /или опыт деятельности: знаниями в том объеме, чтобы был способен к переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей и приобретению новых знаний в данной области

ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Знать: методы индивидуальной оценки недвижимости, в том числе земель городских и сельских поселений, а также земель межселенных территорий Уметь: собирать и анализировать исходные данные для оценки; выполнять согласование полученных данных разными методами результатов Иметь навыки и /или опыт деятельности: навыками в оценке рыночной стоимости единичных объектов недвижимости, включая такой важный ресурс, как участок земли

3.Краткое содержание дисциплины

1. Принципы оценки недвижимости
2. Процесс и технология оценки.
3. Сложный процент и дисконтирование. Функции сложного процента
4. Сравнительный подход. Метод прямого сравнения продаж
5. Доходный подход к оценке недвижимости
6. Поток доходов, оценка и прогнозирование дохода
7. Методы расчета коэффициента капитализации
8. Метод прямой капитализации, метод дисконтирования денежных потоков
9. Капитализация дохода по методам физического остатка
10. Методы оценки стоимости износа
11. Методы оценки стоимости земельного участка

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Гладнев Вячеслав Викторович.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.14.2 «Оценка недвижимости и ценовое зонирование»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

3. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – закрепление знаний и практических навыков при проведении работ по установлению видов стоимости недвижимости в условиях рынка, подробному изучению подходов к её оценке, приёмов и способов зонирования территории населенных пунктов по стоимостным показателям способствующих формированию компетенций у бакалавра в области земле-устройства и кадастров.

Задачи освоения дисциплины:

Основной задачей дисциплины является научно-обоснованное определение стоимости недвижимости в условиях рынка, применение методов ценового зонирования застроенных территорий.

Место дисциплины в структуре ОПОП. «Оценка недвижимости и ценовое зонирование» (Б1.В.ДВ.14.2) представляет собой дисциплину по выбору (Б1.В.ДВ).

4. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Знать: об основах формирования рыночной стоимости недвижимой собственности Уметь: оценивать объекты недвижимости в соответствии со стандартами Иметь навыки и /или опыт деятельности: знаниями в том объеме, чтобы был способен к переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей и приобретению новых знаний в данной области
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Знать: методы индивидуальной оценки недвижимости, в том числе земель городских и сельских поселений, а также земель межселенных территорий Уметь: собирать и анализировать исходные данные для оценки; выполнять согласование полученных данных разными методами результатов Иметь навыки и /или опыт деятельности: навыками в оценке рыночной стоимости единичных объектов недвижимости, включая такой важный ресурс, как участок земли

3.Краткое содержание дисциплины

1. Принципы оценки недвижимости
2. Процесс и технология оценки.
3. Сложный процент и дисконтирование. Функции сложного процента
4. Сравнительный подход. Метод прямого сравнения продаж
5. Доходный подход к оценке недвижимости
6. Поток доходов, оценка и прогнозирование дохода
7. Методы расчета коэффициента капитализации
8. Метод прямой капитализации, метод дисконтирования денежных потоков
9. Капитализация дохода по методам физического остатка
10. Методы оценки стоимости износа
11. Методы оценки стоимости земельного участка

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) - зачет

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Гладнев Вячеслав Викторович.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.15.1 «Управление земельной недвижимостью»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины «Управление земельной недвижимостью» является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач эффективного управления земельными ресурсами. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний и формирования у студентов навыков, и умений аналитической деятельности в данной области, получения системного представления о роли, месте принципов и методов управления, определения инструментов принятия управленческих решений и представлений об определении экономической, политической и социальной эффективности управления земельными ресурсами.

Задача дисциплины заключается в создании условий для формирования всесторонне развитого, владеющего современными технологиями обучающегося в области управления земельными ресурсами.

Место дисциплины в ОПОП: «Управление земельной недвижимостью» (Б1.В.ДВ.15.1) представляет собой дисциплину по выбору (Б1.В.ДВ).

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- Знать основные базы данных в которых находятся сведения об управлении земельными ресурсами на территории нашей страны. - Уметь осуществлять поиск, хранение и статистическую обработку данных по управлению земельными ресурсами. - Иметь навыки работы с различными информационными источниками, в том числе с сетевыми интернет ресурсами.
ПК-1	Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	- Знать нормативно-правовые основы управления земельными ресурсами. - Уметь анализировать актуальное состояние и динамику изменения государственной функции по управлению земельными ресурсами. - Иметь навыки работы с нормативно-правовыми источниками и сетевыми интернет ресурсами государственных органов, осуществляющих управление земельными ресурсами.
ПК-2	способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	- Знать современные методы, принципы, законы, цели, структуру управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных уровнях. - Уметь анализировать отчеты о состоянии и использовании земельных ресурсов с точки зрения управления земельными ресурсами. - Иметь навыки и /или опыт решения типовых задач и выполнения практических заданий.

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Введение в дисциплину. Теоретические основы систем управления.
Раздел 2. Управление земельными ресурсами. Основные методы управления земельными ресурсами.
Раздел 3. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами. Понятие риска.
Раздел 4. Экономические механизмы управления земельными ресурсами.
Раздел 5. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами.
Раздел 6. Управление земельными ресурсами субъектов РФ.
Раздел 7. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
Раздел 8. Особенности управления земельными ресурсами городов и иных населенных пунктов. Управление земельными ресурсами в городе Воронеж.
Раздел 9. Развитие рынка недвижимости в РФ. Эффективность управления земельными ресурсами.
Раздел 10. Информационное взаимодействие при ведении государственного кадастра недвижимости.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.15.2 «Управление земельными ресурсами»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины «Управление земельными ресурсами» является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач эффективного управления земельными ресурсами. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний и формирования у студентов навыков, и умений аналитической деятельности в данной области, получения системного представления о роли, месте принципов и методов управления, определения инструментов принятия управленческих решений и представлений об определении экономической, политической и социальной эффективности управления земельными ресурсами.

Задача дисциплины заключается в создании условий для формирования всесторонне развитого, владеющего современными технологиями обучающегося в области управления земельными ресурсами.

Место дисциплины в ОПОП: «Управление земельными ресурсами» (Б1.В.ДВ.15.2) представляет собой дисциплину по выбору (Б1.В.ДВ).

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	- Знать основные базы данных в которых находятся сведения об управлении земельными ресурсами на территории нашей страны. - Уметь осуществлять поиск, хранение и статистическую обработку данных по управлению земельными ресурсами. - Иметь навыки работы с различными информационными источниками, в том числе с сетевыми интернет ресурсами.
ПК-1	Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	- Знать нормативно-правовые основы управления земельными ресурсами. - Уметь анализировать актуальное состояние и динамику изменения государственной функции по управлению земельными ресурсами. - Иметь навыки работы с нормативно-правовыми источниками и сетевыми интернет ресурсами государственных органов, осуществляющих управление земельными ресурсами.
ПК-2	способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	- Знать современные методы, принципы, законы, цели, структуру управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных уровнях. - Уметь анализировать отчеты о состоянии и использовании земельных ресурсов с точки зрения управления земельными ресурсами. - Иметь навыки и /или опыт решения типовых задач и выполнения практических заданий.

3. Краткое содержание дисциплины

Раздел 1. Введение в дисциплину. Теоретические основы систем управления.
Раздел 2. Управление земельными ресурсами. Основные методы управления земельными ресурсами.
Раздел 3. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами. Понятие риска.
Раздел 4. Экономические механизмы управления земельными ресурсами.
Раздел 5. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами.
Раздел 6. Управление земельными ресурсами субъектов РФ.
Раздел 7. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
Раздел 8. Особенности управления земельными ресурсами городов и иных населенных пунктов. Управление земельными ресурсами в городе Воронеж.
Раздел 9. Развитие рынка недвижимости в РФ. Эффективность управления земельными ресурсами.
Раздел 10. Информационное взаимодействие при ведении государственного кадастра недвижимости.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б2.У.1 Учебная. Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности. По геодезии

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – закрепление обучающимися теоретических знаний и приобретение практических навыков в проведении самостоятельно работ по сгущению опорных геодезических сетей, выполнении топографических съемок, с использованием передовых геодезических технологий и решении инженерно-геодезических задач, без которых невозможна успешная производственная деятельность выпускников в данной отрасли.

Задачи освоения дисциплины:

Задача первой учебной геодезической практики овладение обучающимися практических навыков геодезических измерений и съемок, выполняемых на земной поверхности, и практическими приемами математической обработки этих измерений.

Место дисциплины в ОПОП: Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезии, относящаяся к циклу Б2.У.1, дисциплина осваивается во 2 семестре, представляет собой вид учебных занятий, выполняемых непосредственно в полевых условиях под руководством преподавателя.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	- ***знать*** характер, особенности, назначение и принципы бригадной работы при производстве геодезических работ; - ***уметь*** работать в команде и с уважением распределять обязанности при выполнении геодезических измерений; - ***иметь навыки*** и /или опыт толерантного восприятия социальных и культурных различий;
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- ***знать*** устройство основных геодезических приборов, методику выполнения геодезических измерений при производстве съёмок, правила камеральной их обработки, составления планов и профилей, способы решения инженерно-геодезических задач по планам и картам и на местности; - ***уметь*** самостоятельно выполнять поверки и юстировки геодезических приборов, производить геодезические измерения и съёмки на местности, грамотно и качественно выполнять камеральную обработку результатов измерений, составлять планы и

		профили, подготавливать исходные данные и выполнять перенесение проектов в натуру; - ***иметь навыки*** в уходе и работе с геодезическими приборами, выполнении угловых, линейных и высотных измерений на местности, производстве геодезических съёмок, выполнении расчётно-графических работ и составлении планов и профилей, решении инженерно-геодезических задач на местности.
ПК-7	способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	- ***знать*** современные методики обработки геодезических данных; - ***уметь*** использовать отечественный и зарубежный опыт в научных исследованиях работах по геодезии; - ***иметь навыки*** применения методов обработки геодезической информации для исследований.

3.Краткое содержание дисциплины
1. Теодолитная съёмка
2. Техническое нивелирование трассы
3. Нивелирование площади по квадратам
4. Решение инженерно-геодезических задач на местности
5. Подготовка и защита отчета по практике

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) – зачет с оценкой

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Черемисинов Андрей Александрович.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б2.У.2 Учебная. Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков. По геодезии

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – закрепление студентами теоретических знаний и приобретение практических навыков в проведении работ по сгущению опорных геодезических сетей, выполнении топографических съемок, с использованием передовых геодезических технологий и решении инженерно-геодезических задач, без которых невозможна успешная производственная деятельность специалистов в данной отрасли.

Задачи освоения дисциплины:

Задача второй учебной геодезической практики овладение студентами практических навыков геодезических измерений и съемок, выполняемых на земной поверхности, и практическими приемами математической обработки этих измерений

Место дисциплины в ОПОП: Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков по геодезии, относящаяся к циклу цикл Б2.У.1, дисциплина осваивается во 4 семестре, представляет собой вид учебных занятий, выполняемых непосредственно в полевых условиях под руководством преподавателя. Практика является логическим продолжением формирования опыта теоретической и

прикладной профессиональной деятельности, полученного обучаемым в ходе изучения дисциплины «Геодезия»;

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	- знать характер, особенности, назначение и принципы бригадной работы при производстве геодезических работ; - уметь работать в команде и с уважением распределять обязанности при выполнении геодезических измерений; - иметь навыки и /или опыт толерантного восприятия социальных и культурных различий;
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- знать устройство основных геодезических приборов, методику выполнения геодезических измерений при производстве съёмок, правила камеральной их обработки, составления планов и профилей, способы решения инженерно-геодезических задач по планам и картам и на местности; - уметь самостоятельно выполнять поверки и юстировки геодезических приборов, производить геодезические измерения и съёмки на местности, грамотно и качественно выполнять камеральную обработку результатов измерений, составлять планы и профили, подготавливать исходные данные и выполнять перенесение проектов в натуру; - иметь навыки в уходе и работе с геодезическими приборами, выполнении угловых, линейных и высотных измерений на местности, производстве геодезических съёмок, выполнении расчётно-графических работ и составлении планов и профилей, решении инженерно-геодезических задач на местности.

3.Краткое содержание дисциплины

1.Предварительные работы
2.Сгущение опорной геодезической сети триангуляции 1 разряда
3.Полигонометрия 1 разряда
4.Нивелирование III класса
5.Тахеометрическая съемка
6.Подготовка и защита отчета по практике.
Оформление отчёта по практике и сдача зачёта.

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) – зачет с оценкой

5.Разработчик: канд. с.-х. наук, доцент кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Макаренко Светлана Александровна, старший преподаватель кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Ванеева Марина Викторовна.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б2.У.3 Учебная. Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков. По фотограмметрии и геоработам в землеустройстве

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профили, «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. **Цель и задачи дисциплины**

Цель дисциплины – закрепление теоретических знаний, полученных студентами в процессе обучения, по основными этапами технологии создания кадастровых планов фотограмметрическим методом с использованием аэро- или космических снимков, получение навыков и опыта по выполнению полевых видов работ с использованием фотограмметрического и геодезического оборудования, проводимых при землеустройстве.

Задачи освоения дисциплины:

Закрепление знаний по социальным и культурным различиям членов команды, современным технологиям землеустроительных и кадастровых работ, основным этапам проектных работ.

Приобретение умения толерантно воспринимать социальные и культурные различия, использования современных технологий фотограмметрии, дистанционного зондирования и мониторинга земель и недвижимости при проведении землеустроительных и кадастровых работ, пользования современными приборами и методами проведения полевых геодезических работ при землеустройстве, изготовления планово-картографического материала для обеспечения проектных решений, использования методов автоматизации обработки результатов геодезических измерений на основе современной электронно-вычислительной техники.

Получить навыки по работе в команде, применению современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ, реализации проектных решений, производства топографо-геодезических работ, выполняемых при проведении основных мероприятий: межевании земель; корректировки планово-картографического материала; составлению и выносе в натуру проектов организации территории с/х предприятий.

Место дисциплины в ОПОП: Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков по фотограмметрии и геоработам в землеустройстве находится в блоке «Б2.У» «Учебная практика».

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	- знать социальные и культурные различия членов команды - уметь толерантно воспринимать социальные и культурные различия - иметь навыки и /или опыт деятельности работы в команде
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- знать современные технологии землеустроительных и кадастровых работ - уметь использовать современные технологии фотограмметрии, дистанционного зондирования и мониторинга земель и недвижимости при проведении землеустроительных и кадастровых работ. Пользоваться современными приборами и методами проведения полевых геодезических работ при землеустройстве. Использовать методы автоматизации обработки результатов геодезических измерений на основе современной электронно-вычислительной

		техники. - иметь навыки и /или опыт деятельности по применению современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ
ПК-4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	- знать основные этапы проектных работ - уметь изготавливать планово-картографический материал для обеспечения проектных решений - иметь навыки и /или опыт деятельности по реализации проектных решений, производства топографо-геодезических работ, выполняемых при проведении основных мероприятий: межевании земель; корректировки планово-картографического материала; составление и вынос в натуру проектов организации территории с/х предприятий

3.Краткое содержание дисциплины

1. Формирование команды, составление плана работы, инструктаж по ТБ, распределение ролей и обязанностей.

2. Дешифрирование снимков

3. Планово-высотная привязка снимков

3.1 Полевой этап планово-высотной привязки снимков (обследование знаков опорной сети, выбор опорных точек, геодезические измерения)

3.2 Обработка и оформление результатов плановой привязки снимков

3.3 Привязка материалов ДЗЗ в МСК

3.4 Корректировка участка территории по материалам ДЗЗ

4. Написание отчета (Часть1)

5. Защита отчета (Часть1)

6. Восстановление части утраченной границы землепользования проложением теодолитного хода

7. Разреженная привязка межевых знаков к геодезической сети с использованием электронных тахеометров (ЭТ)

8. Корректировка планов съемок прошлых лет

9. Проектирование земельных участков заданной площади и перенесение их в натуру

10. Написание отчета (Часть 2)

11. Защита отчета (Часть 2)

4.Вид промежуточного контроля (зачёт, экзамен) – зачет с оценкой

5.Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры мелиорации, водоснабжения и геодезии Ломакин Сергей Валериевич.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б2.П.1 Производственная. Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности.

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи практики

Цель практики - по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности состоит в том, чтобы путем непосредственного участия студента в деятельности производственной или научно-исследовательской организации закрепить теоретические знания, полученные во время аудиторных занятий, прохождения геодезических, почвенных и других учебных практик, приобрести профессиональные умения и навыки. Важной целью производственной практики является приобщение студента к социальной среде предприятия (организации) с целью приобретения социально-личностных компетенций, необходимых для работы в профессиональной сфере

Задачи практики:

-ознакомление с уставом и структурой организации, в которой проводится производственная практика; структурой и функциями подразделения, в которое зачислен студент для прохождения практики, связь с другими подразделениями; распорядком дня и должностными обязанностями техника, инженера;

- изучение приборов, методики и техники полевых и камеральных кадастровых работ;

-овладение производственными навыками при выполнении отдельных видов, разделов и этапов кадастровых работ, выполняемых организацией;

- участие в обработке и интерпретации кадастровой информации;

- приобретение навыков оценки эффективности кадастровых исследований на конкретных примерах при решении различных землеустроительных проблем;

-ознакомление с техникой безопасности при выполнении работ по профилю деятельности организации;

Место дисциплины в ОПОП: Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности обучаемого входит в состав Блока 2 «Практики» и в полном объеме относится к ОПОП по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Земельный кадастр» – индекс Б2.П.1.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	- знать особенности коллективного решения производственных задач; - уметь работать в команде; - иметь навыки и /или опыт толерантного восприятия социальных и культурных различий.
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- знать современные и информационно-коммуникационные технологии; - уметь использовать современные методы и технологии в профессиональной области; - иметь навыки и /или опыт решения типовых задач и выполнения практических заданий.
ПК-4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	- знать технологию реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам; - уметь осуществлять мероприятия по реализации проектных решений

		по землеустройству и кадастрам; - иметь навыки и /или опыт разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам.
ПК-6	способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	- знать технологию внедрения результатов исследований - уметь осуществлять авторский надзор; - иметь навыки и /или опыт внедрения новых разработок.

3. Краткое содержание дисциплины

Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности обучаемого входит в состав Блока 2 «Практики» и в полном объеме относится к ОПОП по направлению 21.03.02 землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости– индекс Б2.П.1.

Практика является логическим продолжением формирования опыта теоретической и прикладной профессиональной деятельности, полученного обучаемым в ходе изучения таких дисциплин учебного плана как: «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», «Основы градостроительства и планировка населенных мест», «Организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ», «Государственная регистрация, учет и оценка земель», «Межевание земель» и др.

Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности может быть стационарной или выездной. Обучаемые распределяются на практику по решению выпускающей кафедры по местам ее прохождения: на выпускающую кафедру факультета землеустройства и кадастров, в инновационные, научно-исследовательские и инжиниринговые центры, подразделения Росреестра, кадастровые палаты; профильные департаменты, предприятия по межеванию и формированию объектов недвижимости; в другие заинтересованные организации по профилю подготовки.

Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности осуществляется в 6 семестре.

Условия и формы допуска к практике. Непосредственное руководство практикой по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности обучаемого осуществляется преподавателем выпускающей кафедры, который определяет тематику работы в течение практики и ее объем.

Руководители практики от университета:

- устанавливают связь с руководителями практики от организации или предприятия;
- составляют совместно с ними программу прохождения практики;
- разрабатывают тематику и выдают индивидуальные задания студентам;
- принимают участие в распределении студентов по рабочим местам;
- несут ответственность совместно с руководителем практики от организации за соблюдение студентами правил техники безопасности;
- контролируют соблюдение сроков практики и ее содержание.

К прохождению практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности допускаются студенты, успешно прошедшие три курса обучения и не имеющие академической задолженности. Началом и окончанием прохождения практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности является день, указанный в договоре на прохождение практики.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет с оценкой»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б2.П2 Производственная. Научно-исследовательская работа.

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи практики

Цель производственной научно-исследовательской работы - систематизация, расширение и закрепление профессиональных знаний, формирования у обучаемых навыков ведения самостоятельной производственной и научно-исследовательской работы.

Задачи производственной научно-исследовательской работы:

- закрепление навыков планирования и организации научного исследования;
- формирование способности самостоятельно осуществлять научно- исследовательскую деятельность в профессиональной сфере;
- освоение современных методов и технологий научной коммуникации.

Место дисциплины в ОПОП: Производственная научно-исследовательская работа обучаемого входит в состав Блока 2 «Практики» и в полном объеме относится к ОПОП по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Земельный кадастр» – индекс Б2.П.2.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	- знать особенности коллективного решения производственных задач; - уметь работать в команде; - иметь навыки и /или опыт толерантного восприятия социальных и культурных различий.
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	- знать цели, задачи, принципы и содержание государственного кадастра недвижимости; классификацию категорий земель, видов разрешенного использования, земельных угодий; - уметь классифицировать земельные угодья по видам, подвидам и качественному состоянию; - иметь навыки и /или опыт ведения государственного кадастрового учета земель.
ПК-3	способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	- знать нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах; -уметь использовать знания нормативной базы при разработке проектных решений в землеустройстве и кадастрах; - иметь навыки и /или опыт разработки проектных решений в землеустройстве и

		кадастрах
ПК-5	способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- знать технологию проведения землеустроительных и кадастровых работ; - уметь анализировать результаты исследований в землеустройстве и кадастрах; - иметь навыки и /или опыт проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах.
ПК-6	способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	- знать; технологию внедрения результатов исследований - уметь осуществлять авторский надзор; - иметь навыки и /или опыт внедрения новых разработок.

3. Краткое содержание дисциплины

Производственная научно-исследовательская работа обучаемого входит в состав Блока 2 «Практики» и в полном объеме относится к ОПОП по направлению 21.03.02 землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости – индекс Б2.П.2.

Производственная научно-исследовательская работа является логическим продолжением формирования опыта теоретической и прикладной профессиональной деятельности, полученного обучаемым в ходе прохождения производственной практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности.

Производственная научно-исследовательская работа может быть стационарной или выездной. Обучаемые распределяются на производственную научно-исследовательскую работу по решению профильной кафедры по местам ее прохождения: на выпускающую кафедру факультета землеустройства и кадастров, в инновационные, научно-исследовательские и инжиниринговые центры, подразделения Росреестра, кадастровые палаты; профильные департаменты, предприятия по межеванию и формированию объектов недвижимости; в другие заинтересованные организации по профилю подготовки.

Производственная научно-исследовательская работа осуществляется в 6 семестре.

Условия и формы допуска к производственной научно-исследовательской работе.

Непосредственное руководство производственной научно-исследовательской работой студентов осуществляется преподавателем выпускающей кафедры, который определяет тематику работы в течение практики и ее объем.

Руководители производственной научно-исследовательской работы от университета:

- устанавливают связь с руководителями производственной научно-исследовательской работы от организации или предприятия;
- составляют совместно с ними программу производственной научно-исследовательской работы;
- разрабатывают тематику и выдают индивидуальные задания студентам;
- принимают участие в распределении студентов по рабочим местам;
- несут ответственность совместно с руководителем производственной научно-исследовательской работы от организации за соблюдение студентами правил техники безопасности;
- контролируют соблюдение сроков производственной научно-исследовательской работы и ее содержание.

К прохождению производственной научно-исследовательской работы допускаются студенты, успешно завершившие шестой семестр обучения и не имеющие академической задолженности. Началом и окончанием прохождения производственной научно-исследовательской работы является день, указанный в договоре на прохождение производственной научно-исследовательской работы.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет с оценкой»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б2.П.3 Производственная. Преддипломная практика.

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи практики

Цель преддипломной практики - подготовка студентов к выполнению выпускной квалификационной работы бакалавра и к будущей производственной деятельности по направлению землеустройство и кадастры.

Задачи практики:

- приобретение более глубоких профессиональных навыков, необходимых при решении конкретных профессиональных задач;
- сбор, обобщение и анализ практического материала, необходимого для подготовки и написания выпускной квалификационной работы;

Место дисциплины в ОПОП: Производственная преддипломная практика обучаемого входит в состав Блока 2 «Практики» и в полном объеме относится к ОПОП по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Земельный кадастр» – индекс Б2.П.3.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	- знать особенности коллективного решения производственных задач; - уметь работать в команде; - иметь навыки и /или опыт толерантного восприятия социальных и культурных различий.
ОК-7	способность к самоорганизации и самообразованию	- знать основы организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ; - уметь планировать кадастровую и иную землеустроительную деятельность; - иметь навыки и /или опыт самостоятельной работы в области землеустройства и кадастров.

ПК-5	способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	- знать технологию проведения землеустроительных и кадастровых работ; - уметь анализировать результаты исследований в землеустройстве и кадастрах; - иметь навыки и /или опыт проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах.
ПК-6	способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	- знать; технологию внедрения результатов исследований - уметь осуществлять авторский надзор; - иметь навыки и /или опыт внедрения новых разработок.
ПК-7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	- знать технологию использования земли и иной недвижимости; - уметь применять на практике отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости; - иметь навыки и /или опыт изучения научно-технической информации.

3. Краткое содержание дисциплины

Производственная преддипломная практика обучаемого входит в состав Блока 2 «Практики» и в полном объеме относится к ОПОП по направлению 21.03.02 землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости – индекс Б2.П.3.

Практика является логическим продолжением формирования опыта теоретической и прикладной профессиональной деятельности, полученного обучаемым в ходе прохождения производственной практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности.

Производственная преддипломная практика может быть стационарной или выездной. Обучаемые распределяются на практику по решению кафедры по местам ее прохождения: на выпускающую кафедру факультета землеустройства и кадастров, в инновационные, научно-исследовательские и инжиниринговые центры, подразделения Росреестра, кадастровые палаты; профильные департаменты, предприятия по межеванию и формированию объектов недвижимости; в другие заинтересованные организации по профилю подготовки.

Производственная преддипломная практика осуществляется в 8 семестре.

Условия и формы допуска к практике. Непосредственное руководство производственной преддипломной практикой студентов осуществляется преподавателем выпускающей кафедры, который определяет тематику работы в течение практики и ее объем.

Руководители практики от университета:

- устанавливают связь с руководителями практики от организации или предприятия;
- составляют совместно с ними программу прохождения практики;
- разрабатывают тематику и выдают индивидуальные задания студентам;
- принимают участие в распределении студентов по рабочим местам;
- несут ответственность совместно с руководителем практики от организации за соблюдение студентами правил техники безопасности;

- контролируют соблюдение сроков практики и ее содержание.
К прохождению преддипломной практики допускаются студенты, успешно завершившие седьмой семестр обучения и не имеющие академической задолженности. Началом и окончанием прохождения преддипломной практики является день, указанный в договоре на прохождение практики.

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет с оценкой»

5. Разработчик: канд. экон. наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б3.Г.1 Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профиль «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи государственной итоговой аттестации

Цель ГИА заключается в определении соответствия результатов освоения обучающимся образовательных программ соответствующих требованиям федерального государственного образовательного стандарта по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», оценка сформированности компетенций, установленных образовательным стандартом, в соответствии с профилем «Кадастр недвижимости» образовательной программы и видами деятельности: проектной, научно-исследовательской, организационно-управленческой.

К задачам государственной итоговой аттестации относятся:

- определение завершенности этапов формирования компетенций, как планируемых результатов обучения по дисциплинам ОПОП (ОП) - знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности (ЗУН);
- определение уровня теоретической и практической подготовки обучающегося;
- определение сформированности компетенций и уровня подготовленности обучающегося к решению профессиональных задач.

Организация и проведение государственной итоговой аттестации в ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ определяется Порядком проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры (Приказ Министерства образования и науки РФ № 29.06.2015 №636 (ред. от 09.02.2016) и Положением о ГИА выпускников по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры.

Государственная итоговая аттестация является завершающим этапом освоения образовательной программы.

Государственная итоговая аттестация обучающихся проводится в форме:

- государственного экзамена;
- защиты выпускной квалификационной работы (видом выпускной квалификационной работы является для квалификации (степени) бакалавр – бакалаврская работа;.

Для проведения государственной итоговой аттестации в Университете создаются государственные экзаменационные и апелляционные комиссии.

Государственная итоговая аттестация относится к базовой части образовательной программы и завершается присвоением квалификации (степени).

Государственный экзамен проводится на открытом заседании экзаменационной комиссии. Государственный экзамен проводится на русском языке.

Экзаменуемому предоставляется 45 минут для подготовки ответа. На вопросы билета обучающийся отвечает публично. Члены государственной экзаменационной комиссии вправе задавать дополнительные вопросы с целью выявления глубины знаний обучающихся. Продолжительность ответа на вопросы билета не должна превышать 30 минут.

В процессе подготовки к ответу экзаменуемому разрешается пользоваться данной программой и литературой (федеральными законами, кодексами и т.д.), перечень которой указывается, при необходимости, в распоряжении заведующего выпускающей кафедрой.

В ходе экзамена обучающимся запрещается пользоваться электронными средствами связи.

2. Планируемые результаты освоения ОПОП (ОП) ВО (государственного экзамена)

Компетенция		**Планируемые результаты освоения ОП ВО (государственный экзамен)** (указываются **коды** в соответствии с табл.1)
Код	Название	
ОК-2	способность анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции	**Знать:** **З. Б1.Б.11 -** основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции
		Уметь: **У. Б1.Б.11 -** анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.11 -** анализа основных этапов и закономерностей исторического развития общества для формирования гражданской позиции
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	**Знать:** **З. Б1.В.ОД.8 -** экономическую сущность землеустройства, владеть экономическим механизмом регулирования земельных отношений
		Уметь: **У. Б1.В.ОД.8 -** обоснованно формировать землепользования, землевладения и устанавливать их оптимальные размеры и структуру
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.В.ОД.8 -** владения профессиональной аргументацией
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	**Знать:** **З. Б1.Б.26 -** нормативно-правовую базу в области землеустройства и кадастров **З. Б1.Б.27 -** сущность и содержание основных понятий, категорий и институтов земельного права **З. Б1.В.ОД. 5 -** правовые основы использования и охраны земельных ресурсов на территории нашей страны
		Уметь: **У. Б1.Б.26 -** применять правовые знания при осуществлении землеустроительных и кадастровых работ **У. Б1.Б.27 -** анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом **У. Б1.В.ОД. 5 -** отслеживать и анализировать изменения в нормативно-правовой базе государственного контроля за использованием и охраной земель
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.26 -** выполнения землеустроительных и кадастровых работ **Н. Б1.Б.27 -** работы с нормативными правовыми актами в различных сферах деятельности **Н. Б1.В.ОД. 5 -** работы с нормативно-правовыми источниками в области использования и охраны земельных

		ресурсов
ОК-7	способность к самоорганизации и самообразованию	**Знать:** **З. Б1.Б.11** - особенности развития земельных отношений на различных исторических этапах развития государства
		Уметь: **У. Б1.Б.11** - давать оценку социально-экономической сущности и содержания мероприятий по регулированию земельных отношений и организации территории
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.11** - анализа развития земельных отношений и землеустройства в России и зарубежных странах
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	**Знать:** **З. Б1.Б.11** - различные источники и базы данных для поиска, хранения, обработки и анализа исторической информации **З. Б1.Б.26** - перечень информационных источников и баз данных необходимых для подготовки и организации землеустроительных и кадастровых работ **З. Б1.Б.27** - содержание основных нормативно-правовых актов, регулирующих земельно-правовые отношения; международно-правовые акты, регламентирующие управленческую деятельность **З. Б1.В.ОД.4** - общие принципы организации и функционирования географических информационных систем (ГИС), термины и определения, картографические основы ГИС **З. Б1.В.ОД.8** - принципы, методы и критерии оценки эффективности землеустроительных схем и проектов **З. Б1.В.ОД.14** - технологию кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости, состав регистрационных документов **З. Б1.В.ОД.15** - методы, приемы и порядок технологии сбора, систематизации и обработки информации, методы получения, обработки и использования кадастровой информации **З. Б1.В.ДВ.15.2** – основные базы данных в которых находятся сведения об управлении земельными ресурсами на территории нашей страны.
		Уметь: **У. Б1.Б.11** - осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий **У. Б1.Б.26** - осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ **У. Б1.Б.27** - анализировать и использовать нормативные и правовые документы; толковать и применять законы и другие нормативные акты **У. Б1.В.ОД.4** - использовать географические и других специальных информационных систем в землеустройстве, земельном и городском кадастрах **У. Б1.В.ОД.8** - осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных **У. Б1.В.ОД.14** - обрабатывать и анализировать информацию из различных источников и баз данных **У. Б1.В.ОД.15** - использовать информационную базу реестра недвижимости для получения сведений об объектах недвижимости **У. Б1.В.ДВ.15.2** – осуществлять поиск, хранение и статистическую обработку данных по управлению земельными ресурсами.
		Иметь навыки и /или опыт деятельности:

		Н. Б1.Б.11 - поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий **Н. Б1.Б.26** - по подготовке и формированию документации в области землеустройства и кадастров **Н. Б1.Б.27** - реализации земельно-правовых норм в профессиональной деятельности, а также навыки самостоятельного поиска правовой информации **Н. Б1.В.ОД.4** - по основным приемам подготовки исходной информации, создания и редактирования объектов **Н. Б1.В.ОД.8** - применения методов повышения эффективности землеустройства, владеть компьютерными технологиями при оценке проектных вариантов **Н. Б1.В.ОД.14** - поиска, хранения, обработки и анализа кадастровой информации **Н. Б1.В.ОД.15** - использовать информационную базу реестра недвижимости для получения сведений об объектах недвижимости **Н. Б1.В.ДВ.15.2** – работы с различными информационными источниками, в том числе с сетевыми интернет ресурсами
ОПК-2	способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	**Знать:** **З. Б1.Б.25** – закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающие установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды **З. Б1.В.ОД.5** - современную классификацию земельных ресурсов и особенности их использования **З. Б1.В.ОД.12** - этапы и закономерности теоретического развития процесса землеустройства **З. Б1.В.ОД.13** - информацию о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **З. Б1.В.ДВ.16.1** -методы анализа и оценки современных научных достижений при решении практических задач в области организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
		Уметь: **У. Б1.Б.25** – составить эскиз территориального развития поселения и выполнить градостроительный анализ поселения с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения **У. Б1.В.ОД.5** - анализировать отчеты о состоянии и использовании земельных ресурсов с точки зрения земельного контроля **У. Б1.В.ОД.12** - использовать методику анализа разработки, и оценки проектов землеустройства **У. Б1.В.ОД.13** - использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **У. Б1.В.ДВ.16.1** – использовать передовой опыт в области профессионального образования для организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.25** - к переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей и приобретению новых знаний в

		данной области **Н. Б1.В.ОД.5** - решения типовых задач и выполнения практических заданий **Н. Б1.В.ОД.12** - владения оценкой производительного ресурсного потенциала земель **Н. Б1.В.ОД.13** - в организации рационального использования земельных ресурсов и определении мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **Н. Б1.В.ДВ.16.1** – планирования и организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	**Знать:** **З. Б1.В.ОД.11** - общие положения организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ, основные понятия планирования и организации работ в теории управления проектами, основы организации предпринимательской деятельности, классификацию предприятий, структуру и функции землеустроительной и кадастровой службы, основные понятия нормирования и оплаты труда на производстве **З. Б1.В.ОД.14** - цели, задачи, принципы и содержание государственного кадастра недвижимости; классификацию категорий земель, видов разрешенного использования, земельных угодий **З. Б1.В.ОД.15** - основные положения ведения государственного реестра недвижимости; методы, приемы и порядок ведения государственного реестра недвижимости, технологию государственного кадастрового учета **З. Б1.В.ОД.16** - системы координат: государственную и местные (ГСК и МСК), а также способы перевычисления их из одной системы в другую; - современную классификацию Государственной геодезической сети; - требования к качеству планово – картографического материала; - современные способы вычисления и увязки площадей контуров угодий
		Уметь: **У. Б1.В.ОД.11** - обосновывать научно-технические и организационные решения, организовывать и планировать работу малых коллективов. **У. Б1.В.ОД.14** - классифицировать земельные угодья по видам, подвидам и качественному состоянию **У. Б1.В.ОД.15** - осуществлять государственный кадастровый учет и регистрацию объектов недвижимости **У. Б1.В.ОД.16** - оценивать качество планово-картографического материала; - выполнять корретировку планово -картографического материала для целей землеустройства
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.В.ОД.11** - анализа результатов деятельности коллектива **Н. Б1.В.ОД.14** - ведения государственного кадастрового учета земель **Н. Б1.В.ОД.15** - работы в АИС ЕГРН **Н. Б1.В.ОД.16** - определения площадей земельных участков различными способами с применением современных технических средств; -перевычисления плоских прямоугольных систем координат из одной системы в другую
ПК-1	способность применять	**Знать:**

	знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	**З. Б1.Б.26** - нормативно-правовые акты для правового регулирования работ и подготовки документации в области информационных систем обеспечения градостроительной деятельности **З. Б1.Б.27** - содержание основных источников земельного права, регулирующих земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости в нашей стране **З. Б1.В.ОД.5** - структуру государственных органов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель на территории РФ, закрепленные за ними функции **З. Б1.В.ДВ.15.2** - нормативно-правовые основы управления земельными ресурсами
		Уметь: **У. Б1.Б.26** - применять правовые знания при ведении информационных систем обеспечения градостроительной деятельности **У. Б1.Б.27** - анализировать, толковать и правильно применять нормативно-правовую базу, регулирующую земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости в стране **У. Б1.В.ОД.5** - проводить анализ деятельности государственных органов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель на территории РФ **У. Б1.В.ДВ.15.2** - анализировать актуальное состояние и динамику изменения государственной функции по управлению земельными ресурсами
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.26** - по подготовке и формированию документации в области информационных систем обеспечения градостроительной деятельности **Н. Б1.Б.27** - своевременно использовать в своей профессиональной деятельности нормативно-правовые документы, регулирующие земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости **Н. Б1.В.ОД.5** - по ведению статистической информации в рамках осуществления государственного земельного надзора **Н. Б1.В.ДВ.15.2** - работы с нормативно-правовыми источниками и сетевыми интернет ресурсами государственных органов, осуществляющих управление земельными ресурсами
ПК-2	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	**Знать:** **З. Б1.Б.27** - сущность и содержание нормативно-правовых актов, регулирующих государственное управление земельными ресурсами, недвижимостью и организацией и проведением кадастровых и землеустроительных работ **З. Б1.В.ОД.11** - значение, функции и задачи нормирования труда, способы повышение производительности труда, порядок определение затрат времени, содержание и порядок разработки нормативов по труду и норм времени (выработки) **З. Б1.В.ОД.13** - основы управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ **З. Б1.В.ДВ.15.2** - современные методы, принципы, законы, цели, структуру управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных уровнях **З. Б1.В.ДВ.16.1** - нормативно правовую базу, регламентирующую документацию и современные технологии кадастровых работ при межевании земель, как применить специализированные знания для управления

		земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
		Уметь: **У. Б1.Б.27** - анализировать и использовать базу данных, содержащую нормативно-правовые документы государственного управления земельными ресурсами, недвижимостью и организацией и проведением кадастровых и землеустроительных работ **У. Б1.В.ОД.11** - определять затраты времени различными методами нормирования труда **У. Б1.В.ОД.13** - использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ **У. Б1.В.ДВ.15.2** - анализировать отчеты о состоянии и использовании земельных ресурсов с точки зрения управления земельными ресурсами **У. Б1.В.ДВ.16.1 –** пользоваться нормативно правовой базой, регламентирующей документацией, применять современные программные продукты и технологии кадастровых работ для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.27** - самостоятельного поиска информации и реализации земельно-правовых норм в профессиональной деятельности в сфере государственного управления земельными ресурсами, недвижимостью и организацией и проведением кадастровых и землеустроительных работ **Н. Б1.В.ОД.11** - разработки норм времени **Н. Б1.В.ОД.13** - в управлении земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ **Н. Б1.В.ДВ.15.2** - решения типовых задач и выполнения практических заданий **Н. Б1.В.ДВ.16.1 –** сбора, обработки, анализа и систематизации информации об объекте кадастровых работ, а также навыками использования нормативной базы, современных методов и технологий межевания земель для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
ПК-3	способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	**Знать:** **З. Б1.В.ДВ.16.1** - нормативно правовую базу, регламентирующую документацию и современные технологии кадастровых работ при межевании земель, методы анализа и оценки современных научных достижений в области кадастровых работ, как обеспечить качество кадастровых работ и применить специализированные знания в области реализации проектных решений
		Уметь: **У. Б1.В.ДВ.16.1** - пользоваться нормативно правовой базой, регламентирующей документацией, применять современные программные продукты и технологии кадастровых работ при формировании объектов кадастрового учета и реализации проектных решений
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.В.ДВ.16.1** - сбора, обработки, анализа и систематизации информации об объекте кадастровых работ, а также навыками использования нормативной базы, современных методов и технологий межевания земель при реализации проектных решений
ПК-4	способность осуществлять	**Знать:** **З. Б1.Б.25** – теоретические и практические основы

	мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений **З. Б1.В.ОД.12 -** методики проектных решений организации эффективного использования земельных ресурсов в сельскохозяйственном производстве **З. Б1.В.ОД.13 -** мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **З. Б1.В.ОД.16 –** современные способы, приемы и геодезические средства для производства землеустроительных и кадастровых работ;
		Уметь: **У. Б1.Б.25 –** моделировать возможные линии поведения при осуществлении профессиональных функций в процессе контроля за использованием земельного фонда в границах населенных пунктов **У. Б1.В.ОД.12 -** осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **У. Б1.В.ОД.13 -** осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **У. Б1.В.ОД.16 -** устанавливать целесообразные способы проектирования земельных участков и способы перенесения их границ в натуру ; - оценивать и учитывать погрешности, возникающие на различных этапах выполнения геодезических работ и их влияние на конечном этапе
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.25 -** в модельной реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **Н. Б1.В.ОД.12 –** владения методикой землеустроительного проектирования для эффективного использования земельных ресурсов и их охраны **Н. Б1.В.ОД.13 -** в осуществлении мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **Н. Б1.В.ОД.16 -** реализации на практике способов, приемов и современных технических средств выполнения проектно-изыскательских работ при землеустройстве и кадастрах
ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	**Знать:** **З. Б1.В.ОД.4 -** Гзис как базовая технология {umbrella technology) работающая с пространственной информацией, предоставляющая огромные возможности для анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах, планирования и регулярного обновления информации, отличительной особенностью которой является наличие в их составе специфических методов анализа пространственных данных **З. Б1.В.ОД.8 -** пути повышения эффективности использования земель **З. Б1.В.ОД.12 -** отечественный и зарубежный опыт в области использования и охраны земельных ресурсов
		Уметь: **У. Б1.В.ОД.4 -** путем варьирования символогией, то есть способом отображения объектов (цвет, тип линии и т.п.), в том числе определение символогии через значения атрибутивных признаков объектов, что позволяет синхронизировать визуализацию с изменениями в БД. Отвечать на типичные вопросы геоинформационных систем: «Что находится в…?» (определяется место). «Где это находится?» (пространственный анализ). «Что изменилось начиная с…?» (определить временные изменения на определенной площади). «Какие пространственные структуры существуют?»

		«Что, если…?» (моделирование, что произойдет, если добавить/убрать) **У. Б1.В.ОД.8 -** анализировать варианты проектирования, оценивать их влияние на показатели рационального использования земель **У. Б1.В.ОД.12 -** проводить анализ результатов исследования в землеустройстве и кадастре
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.В.ОД.4 -** базовыми операциями ГЗИС: редакционно-подготовительными работами, такими как. сбор, анализ и подготовка исходной информации (картографические данные, аэрофотоснимки, данные дистанционного зондирования, результаты наземных наблюдений, статистическая информация и т.д.) для автоматизированной обработки; проектирование геодезической и математической основ карт; проектирование карт; построение проекта цифровой тематической карты; определение методов автоматизированного землеустроительного проектирования и построения тематического содержания; создание цифровой тематической карты в соответствии с разработанным проектом; получение выходной картографической продукции. **Н. Б1.В.ОД.8 -** применения научных методов исследования при выборе лучших вариантов землеустроительных решений **Н. Б1.В.ОД.12 -** в области научно-технической информации, для целей рационального и эффективного использования земельных ресурсов
ПК-7	способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	**Знать:** **З. Б1.Б.25 –** специфику градостроительной терминологии **З. Б1.В.ОД.12 -** содержание комплексных(системных), мероприятий по рациональному использованию земель, охране окружающей среды и улучшения природных ландшафтов **З. Б1.В.ОД.13 -** научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости
		Уметь: **У. Б1.Б.25 –** разрабатывать основную градостроительную документацию; организовывать и осуществлять градостроительную деятельность в отношении объектов капитального строительства **У. Б1.В.ОД.12 -** рационально(правильно) организовать территорию с применением методов эколого-ландшафтного проектирования **У. Б1.В.ОД.13 -** использовать научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.25 -** в разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории: от территории поселения до конкретного участка земли **Н. Б1.В.ОД.12 -** практической реализации методических подходов к оценке проектов землеустройства в конкретных сельхозпредприятиях **Н. Б1.В.ОД.13 -** в использовании научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости

3Содержание государственного экзамена

2. Государственный характер кадастра недвижимости.
3. Задачи и составные части кадастра недвижимости.
4. Принципы ведения ГКН.
5. Государственный кадастровый учет (понятия, виды, периодичность).
6. Земельно-кадастровые единицы и элементы.
7. Источники земельно-кадастровой информации.
8. Земельно-учетная документация.
9. Земельно-отчетная документация.
10. Порядок ведения ГКН.
11. Основания приостановления или отказа в проведении ГКУ.
12. Регистрация объектов кадастра недвижимости.
13. Кадастровое деление территории, структура кадастрового номера земельного участка.
14. Методики проведения бонитировки почв.
15. Виды, объекты и критерии экономической оценки земель.
16. Виды и содержание земельно-оценочной документации.
17. Характеристика подходов к определению рыночной стоимости земельного участка.
18. Правовое обеспечение проведения землеустройства
19. Нормативно-правовые акты, регулирующие порядок описания местоположения и установление на местности границ объектов землеустройства
20. Правовое обеспечение подготовки землеустроительной документации (виды, порядок ее согласования и утверждения)
21. Нормативно-правовые акты, регламентирующие порядок установления зон, полос и границ объектов народного хозяйства
22. Регулирование кадастровой деятельности законами РФ
23. Ведомственные нормативно-правовые акты, регламентирующие кадастровую деятельность
24. Основные положения системы управления земельными ресурсами.
25. Функции и принципы управления земельными ресурсами.
26. Классификация методов управления земельными ресурсами.
27. Эффект и эффективность системы управления земельными ресурсами.
28. Особенности проектно-изыскательских работ по землеустройству и кадастру.
29. Планирование и организация как функции процесса управления.
30. Крестьянская реформа 1861 года.
31. Основное содержание земельной реформы П.А.Столыпина.
32. Землеустройство в первые годы Советской власти 1917- 1927гг.
33. Советское землеустройство в период с 1953 по 1990 гг.
34. Техническое и правовое содержание межевания земель.
35. Состав и содержание кадастровых работ при межевании земель.
36. Составные части проекта межевания, межевого и технического планов.
37. Процедура согласования местоположения границ земельного участка.
38. Общеметодический подход к оценке уровня использования ресурсного потенциала с.х. предприятия.
39. Абсолютная экономическая эффективность капитальных вложений, показатели эффективности.
40. Относительная экономическая эффективность капитальных вложений, показатели эффективности.
41. Сущность и виды эффективности землеустройства.
42. Система показателей экономического обоснования проектов внутрихозяйственного землеустройства.
43. Понятие и содержание ЕГРН.

44. Технологические процедуры ведения ЕГРН.
45. АИС ЕГРН - функции и назначение.
46. Виды контроля за использованием земельных ресурсов.
47. Компетенции органов исполнительной власти по осуществлению функции государственного земельного надзора (контроля).
48. Основные виды правонарушений в области земельного законодательства.
49. Понятие и юридическая ответственность за нарушения земельного законодательства.
50. Понятие, задачи и содержание МХЗ.
51. Понятие и виды недостатков землевладений (землепользований).
52. Понятие, задачи и содержание ВХЗ.
53. Подготовительные работы при разработке проектов ВХЗ.
54. Организация угодий и севооборотов как составная часть проекта ВХЗ.
55. Устройство территории севооборотов, пастбищ и сенокосов.
56. Технико-экономическое обоснование организации севооборотов и устройства их территории.
57. Осуществление проектов ВХЗ.
58. Основные концепции ГИС. Соглашения, принятые в ГИС.
59. Пространственное моделирование рельефа средствами ГИС.
60. Основные принципы планировки населенных мест.
61. Функциональное зонирование населенного пункта на жилую и производственную зоны.
62. Структурные элементы и их размещение в жилой зоне поселений.
63. Основные технико-экономические показатели планировки и застройки населенного пункта.
64. Понятие современных земельных правоотношений.
65. Предмет и система земельного права.
66. Источники земельного права.
67. Право собственности на землю.
68. Право пользования землей (бессрочное, пожизненно наследуемое владение, сервитуты).
69. Способы технического проектирования земельных участков.
70. Составление разбивочного чертежа и полевые работы по перенесению проектов землеустройства в натуру.

4.Вид итогового контроля (экзамен)
5.Разработчик: канд.экон.наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б3.Д.1 Подготовка к процедуре защиты и процедура защиты ВКР

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профиль «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи государственной итоговой аттестации

Цель ГИА заключается в определении соответствия результатов освоения обучающимся образовательных программ соответствующих требованиям федерального государственного образовательного стандарта по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», оценка сформированности компетенций, установленных образовательным стандартом, в соответствии с профилем «Кадастр недвижимости»

образовательной программы и видами деятельности: проектной, научно-исследовательской, организационно-управленческой.

К задачам государственной итоговой аттестации относятся:

- определение завершенности этапов формирования компетенций, как планируемых результатов обучения по дисциплинам ОПОП (ОП) - знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности (ЗУН);

- определение уровня теоретической и практической подготовки обучающегося;

- определение сформированности компетенций и уровня подготовленности обучающегося к решению профессиональных задач.

Организация и проведение государственной итоговой аттестации в ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ определяется Порядком проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры (Приказ Министерства образования и науки РФ № 29.06.2015 №636 (ред. от 09.02.2016) и Положением о ГИА выпускников по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры.

Государственная итоговая аттестация является завершающим этапом освоения образовательной программы.

Государственная итоговая аттестация обучающихся проводится в форме:

- государственного экзамена;

- защиты выпускной квалификационной работы (видом выпускной квалификационной работы является для квалификации (степени) бакалавр – бакалаврская работа;.

Для проведения государственной итоговой аттестации в Университете создаются государственные экзаменационные и апелляционные комиссии.

Государственная итоговая аттестация относится к базовой части образовательной программы и завершается присвоением квалификации (степени).

71. **Планируемые результаты освоения ОПОП (ОП) ВО (подготовка к процедуре защиты и защита ВКР)**

Компетенция		**Планируемые результаты освоения ОП ВО**
Код	Название	
ОК-1	способность использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции	**Знать:** **З. Б1.Б.4** – основные этапы развития мировой философской мысли, важнейшие школы и учения выдающихся философов
		Уметь: **У. Б1.Б.4.** - обосновывать свою мировоззренческую позицию относительно решения актуальных проблем человеческого бытия
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.4** - владения базовыми философскими категориями на уровне понимания и свободного воспроизведения
ОК-2	способность анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции	**Знать:** **З. Б1.Б.1** - закономерности и этапы исторического процесса, основные события и процессы мировой и отечественной истории **З. Б1.Б.11** - основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции **З. Б1.В.ДВ.2.1** - закономерности и этапы исторического процесса, основные достижения мировой и отечественной культуры **З. Б1.В.ДВ.3.2** - сущность и содержание социальных и политических явлений и процессов, противоречий и тенденций, их последствий применительно к современной практике

		Уметь: **У. Б1.Б.1** - анализировать и оценивать факты, явления и события, раскрывать причинно-следственные связи между ними **У. Б1.Б.11** - анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции **У. Б1.В.ДВ.2.1** - анализировать и оценивать факты, явления и события, раскрывать причинно-следственные связи между ними и осмысливать новые реалии современности с учетом культурных и исторических традиций страны **У. Б1.В.ДВ.3.2** - самостоятельно научиться работать с первоисточниками и социально-политической литературой, в особенности с периодической и монографической
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.1** - владения категориальным аппаратом по истории, базовыми социально-экономическими категориями и понятиями на уровне понимания и свободного воспроизведения **Н. Б1.Б.11** - анализа основных этапов и закономерностей исторического развития общества для формирования гражданской позиции **Н. Б1.В.ДВ.2.1** - владения категориальным аппаратом по культурологии, базовыми категориями культуры на уровне понимания и свободного воспроизведения **Н. Б1.В.ДВ.3.2 -** по использованию приёмов и методов анализа функционирования социально-политических институтов, процессов и отношений
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	**Знать:** **З. Б1.Б.5** - принципы экономики, теорию экономического выбора, альтернативную стоимость благ, модели экономического поведения человека, основные экономические институты; - экономические законы производства: спроса и предложения, рыночного ценообразования, возрастающих альтернативных издержек, убывающей отдачи, убывающей предельной полезности **З. Б1.В.ОД.6 –** основные экономические законы, нормативные документы, регулирующие рынок недвижимости **З. Б1.В.ОД.8** - экономическую сущность землеустройства, владеть экономическим механизмом регулирования земельных отношений **З. Б1.В.ДВ.2.2 –** сущность основных экономических явлений и процессов, основные тенденции развития рыночных отношений в АПК, современное состояние АПК и перспективные направления развития, причины неэффективного функционирования АПК, стимулы повышения эффективности в производства сельском хозяйстве, экономические механизмы, определяющие поведение субъектов рыночного хозяйства, особенности развивающейся рыночной экономики России; **З. Б1.В.ДВ.12.2 –** задачи и основные принципы определения эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве; **З. Б1.В.ДВ.14.1** - основы экономических знаний в различных сферах деятельности; **З. Б1.В.ДВ.14.2 –** основы экономических знаний в различных сферах деятельности
		Уметь: **У. Б1.Б.5** - применять понятийно-категориальный аппарат, основные законы экономики в профессиональной деятельности; - ориентироваться в мировом экономическом процессе,

		анализировать экономические процессы и явления, происходящие в обществе **У. Б1.В.ОД.6 –** определять показатели эффективности инвестиционных и инновационных проектов **У. Б1.В.ОД.8 -** обоснованно формировать землепользования, землевладения и устанавливать их оптимальные размеры и структуру **У. Б1.В.ДВ.2.2 -** четко ориентироваться в экономической действительности, понимать последствия принимаемых экономических решений на всех уровнях хозяйствования для сельского хозяйства и АПК в целом **У. Б1.В.ДВ.12.2** – использовать методические подходы к определению эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве; **У. Б1.В.ДВ.14.1 -** оценивать объекты недвижимости в соответствии со стандартами **У. Б1.В.ДВ.14.2 –** оценивать объекты недвижимости в соответствии со стандартами
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.5 -** экономических методов анализа поведения потребителей, производителей, собственников ресурсов и государства **Н. Б1.В.ОД.6 -** ориентироваться в специальной литературе **Н. Б1.В.ОД.8 -** владения профессиональной аргументацией **Н. Б1.В.ДВ.2.2 –** владения факторами, влияющими на развитие АПК страны и отдельных экономических процессов в разных условиях хозяйствования; особенностями развития рыночных отношений в разных странах, определяемых конкретно-историческими условиями; знаниями о формах и видах организации сельскохозяйственного производства и предпринимательства в системе АПК. **Н. Б1.В.ДВ.12.2 –** по определению эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве; **Н. Б1.В.ДВ.14.1 -** оценки недвижимости **Н. Б1.В.ДВ.14.2 -** оценки недвижимости и ценового зонирования
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	**Знать:** **З. Б1.Б.10 -** понятийный и категориальный аппарат права и законодательства, основные правовые теоретические конструкции, особенности основных отраслей и институтов права **З. Б1.Б.26 -** нормативно-правовую базу в области землеустройства и кадастров **З. Б1.Б.27 -** сущность и содержание основных понятий, категорий и институтов земельного права **З. Б1.В.ОД. 5 -** правовые основы использования и охраны земельных ресурсов на территории нашей страны **З. Б1.В.ДВ.10.1 -** основы правовой информации в различных сферах кадастровой деятельности **З. Б1.В.ДВ.10.2 -** основные виды объектов недвижимого имущества и права на них **З. Б1.В.ДВ.17.2 -** формы реализации права граждан и юридических лиц на земельные участки; правовое регулирование предоставления земель различного фонда, приобретения земельных участков в собственность, аренду, безвозмездное пользование; правовое регулирование пользования земельными участками; наличие льгот для граждан, юридических лиц; правила судебной защиты нарушенных прав;
		Уметь: **У. Б1.Б.10 -** работать с нормативно-правовым материалом, использовать и извлекать всю необходимую для решения

		проблемы информацию **У. Б1.Б.26** - применять правовые знания при осуществлении землеустроительных и кадастровых работ **У. Б1.Б.27** - анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом **У. Б1.В.ОД. 5** - отслеживать и анализировать изменения в нормативно-правовой базе государственного контроля за использованием и охраной земель **У. Б1.В.ДВ.10.1** - применять основные правовые знания дисциплины в профессиональной деятельности **У. Б1.В.ДВ.10.2** - применять основы правовых знаний в области земельно-имущественных отношений **У. Б1.В.ДВ.17.2** - анализировать правовое содержание институтов земельного права и законодательства, их особенности, содержание правовых актов земельного законодательства и применять их положения на практике
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.10** - в области первичного анализа правовых документов и их применения в несложных ситуациях **Н. Б1.Б.26** - выполнения землеустроительных и кадастровых работ **Н. Б1.Б.27** - работы с нормативными правовыми актами в различных сферах деятельности **Н. Б1.В.ОД. 5** - работы с нормативно-правовыми источниками в области использования и охраны земельных ресурсов **Н. Б1.В.ДВ.10.1** - использования основных правовых знаний в различных сферах кадастровой деятельности **Н. Б1.В.ДВ.10.2** - самостоятельной работы при поиске и использовании нормативно-правовых источников в области земельно-имущественных отношений **Н. Б1.В.ДВ.17.2** - анализировать правовое содержание институтов земельного права и законодательства, их особенности, содержание правовых актов земельного законодательства и применять их положения на практике; основными методами и приемами правового регулирования земельных и природоресурсныхотношений, возникающих в процессе землеустроительной и кадастровой деятельности; нормами природоресурсного и земельного законодательства и навыками их практического применения при проведении землеустроительных работ.
ОК-5	способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия	**Знать:** **З. Б1.Б.2** - знать особенности функционирования и развития современного русского литературного языка; нормы и стили современного русского литературного языка; основы ораторского искусства **З. Б1.Б.3 –** знать лексический минимум в объеме 4000 учебных лексических единиц общего и терминологического характера; грамматический строй иностранного языка и лексические единицы в объеме, позволяющем студенту участвовать в повседневном общении на иностранном языке, читать оригинальную литературу по специальности для получения информации. **З. Б1.В.ДВ.4.1 –** практические рекомендации по деловой этике, организации деловых встреч и приемов; - основные правила ведения деловой переписки; - требования к одежде делового человека **З. Б1.В.ДВ.4.2** - основные этапы развития мировой этической мысли, важнейшие этические школы и учения; - специфику морали как формы духовной культуры, ее место в культуре; - основные понятия этики (благо, добро, мораль, счастье, поступок и других)

		Уметь: **У. Б1.Б.2 -** ориентироваться в различных речевых ситуациях, учитывать, кто, кому, что, с какой целью, где и когда говорит (пишет); адекватно реализовывать свои коммуникативные намерения; грамотно в орфографическом, пунктуационном и речевом отношении оформлять письменные тексты на русском языке, используя в необходимых случаях орфографические словари, пунктуационные справочники, словари трудностей и т.д. **У. Б1.Б.3 –** использовать полученные иноязычные знания в общекультурных и профессиональных целях на основе сформированных навыков чтения, говорения, аудирования и письма. **У. Б1.В.ДВ.4.1 –** использовать современные приемы и технологии ведения переговоров; - использовать многообразие средств коммуникации. **У. Б1.В.ДВ.4.2 -** обосновывать свою мировоззренческую позицию относительно решения этических проблем человеческого бытия; - правильно интерпретировать с точки зрения современной гуманистической философии смысл этических проблем современной жизни
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.2 -** владения жанрами речи, знание которых позволяет свободно общаться в процессе трудовой деятельности, эффективно вести деловую беседу, обмениваться информацией, давать оценку; вести дискуссию и участвовать в ней; выступать на собраниях с отчетами, докладами, критическими замечаниями и предложениями; соблюдать правила речевого этикета; профессионально значимыми письменными жанрами, знание которых позволяет составлять официальные письма, служебные записки, постановления, решения собраний, рекламные объявления, инструкции, писать информационные и критические заметки в газету, править (редактировать) написанное **Н. Б1.Б.3 –** владения иностранным языком в объеме, необходимом для получения информации из зарубежных источников; навыками коммуникативной компетенции, достаточной для дальнейшей учебной деятельности, для изучения зарубежного опыта в профилирующей области, а также для деловых международных контактов **Н. Б1.В.ДВ.4.1 -** владения подходами к проведению деловых переговоров для достижения целей организации, согласно методики, рекомендованной к использованию при деловых встречах и переговорах **Н. Б1.В.ДВ.4.2 -** логики мышления при изложении собственного видения различных проблем человеческого бытия
ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	**Знать:** **З. Б1.Б.1 -** основные концепции историков на причины и последствия войн, крупных социальных движений, их влияние на геополитическое положение России, направления и события внешней политики Российского государства **З. Б1.В.ДВ.3.2 -** социологический подход к личности, основные закономерности, формы регуляции социального поведения индивида, социальной группы, института и организации; о сущности власти и ее носителях, а также их роли в социально-политических процессах и отношениях **З. Б1.В.ДВ.4.1 –** сущность и основные принципы делового общения; - приемы создания психологического контакта и привлекательного имиджа **З. Б2.У.1 -** характер, особенности, назначение и принципы бригадной работы при производстве геодезических работ

		З. Б2.У.2 - характер, особенности, назначение и принципы бригадной работы при производстве геодезических работ **З. Б2.У.3** - социальные и культурные различия членов команды **З. Б2.П.1** - особенности коллективного решения производственных задач **З. Б2.П.2** - особенности коллективного решения производственных задач **З. Б2.П.3** - особенности коллективного решения производственных задач
		Уметь: **У. Б1.Б.1** - осмысливать новые реалии современной отечественной истории с учетом культурных и исторических традиций России **У. Б1.В.ДВ.3.2** - ориентироваться в системе социально-политических институтов и отношений как внутри государства, так и на межгосударственном уровне **У. Б1.В.ДВ.4.1** – соблюдать основные требования делового этикета; - придерживаться этических ценностей и здорового образа жизни **У. Б2.У.1** - работать в команде и с уважением распределять обязанности при выполнении геодезических измерений **У. Б2.У.2** - работать в команде и с уважением распределять обязанности при выполнении геодезических измерений **У. Б2.У.3** - толерантно воспринимать социальные и культурные различия **У. Б2.П.1** - работать в команде **У. Б2.П.2** - работать в команде **У. Б2.П.3** - работать в команде
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.1** - владения культурой мышления, способностью к общению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения **Н. Б1.В.ДВ.3.2** - по использованию приемов и методов анализа функционирования социально-политических институтов, процессов и отношений; - по формированию навыков комментирования и толкования социально-политических событий и явлений **Н. Б1.В.ДВ.4.1** - проведения аудита человеческих ресурсов и осуществления диагностики организационной культуры **Н. Б2.У.1** - толерантного восприятия социальных и культурных различий **Н. Б2.У.2** - толерантного восприятия социальных и культурных различий **Н. Б2.У.3** - работы в команде **Н. Б2.П.1** - толерантного восприятия социальных и культурных различий **Н. Б2.П.2** - толерантного восприятия социальных и культурных различий **Н. Б2.П.3** - толерантного восприятия социальных и культурных различий
ОК-7	способность к самоорганизации и самообразованию	**Знать:** **З. Б1.Б.5** – особенности, положительные и отрицательные стороны рыночной и нерыночной экономики, принципы функционирования и экономические проблемы рынка, виды экономических ресурсов, формы и отношения собственности **З. Б1.Б.7** – основные теоретические положения информатики **З. Б1.Б.8** - основные фундаментальные положения классической и современной физики, основные законы и положения современной физики, необходимые для расчётно-проектных работ **З. Б1.Б.11** - особенности развития земельных отношений на различных исторических этапах развития государства

		З. Б1.В.ДВ.1.2 – основы рационального природопользования с целью самообразования в области взаимодействия общества и природы **З. Б1.В.ДВ.2.2 -** формирование и специфику аграрного рынка труда, стимулы повышения эффективности в производства сельском хозяйстве, основные принципы и закономерности функционирования организационно-правовых форм предприятий в аграрном секторе экономики **З. Б1.В.ДВ.3.1 -** содержание процессов самоорганизации и самообразования, их особенностей и технологий реализации, исходя из целей совершенствования профессиональной деятельности **З. Б1.В.ДВ.4.2 -** условия формирования личности, ее свободы, ответственности; - сущность сознания, его взаимоотношении с бессознательным, роли сознания в формировании личности **З. Б2.П.3 -** основы самоорганизации и самообразования
		Уметь: **У. Б1.Б.5 –** анализировать экономическую политику государства, формировать собственную позицию по отношению к ней и вырабатывать свою точку зрения на происходящие в стране экономические процессы **У. Б1.Б.7 –** работать в качестве квалифицированного пользователя ПК **У. Б1.Б.8 -** использовать физические законы для овладения основами теории и практики инженерного обеспечения АПК, пользоваться научной измерительной аппаратурой, выполнять простые экспериментальные научные исследования различных физических явлений для модернизации технических систем **У. Б1.Б.11 -** давать оценку социально-экономической сущности и содержания мероприятий по регулированию земельных отношений и организации территории **У. Б1.В.ДВ.1.2 -** проводить организацию работ по совершенствованию культурного ландшафта в рамках самообразования **У. Б1.В.ДВ.2.2 -** оценивать и прогнозировать эффективность использования земельных угодий, основных средств производства и труда; оценивать основные изучаемые понятия, анализировать взаимосвязи изучаемых предприятий и осуществление на этой основе соответствующих выводов, оценивать социально-экономические результаты рыночных отношений в обществе целом и АПК; **У. Б1.В.ДВ.3.1 -** планировать цели и устанавливать приоритеты при выборе способов принятия решений с учетом условий, средств, личностных возможностей и временной перспективы достижения; осуществления деятельности; самостоятельно строить процесс овладения информацией, отобранной и структурированной для выполнения профессиональной деятельности **У. Б1.В.ДВ.4.2 -** анализировать структуру нравственного поступка **У. Б2.П.3 -** планировать кадастровую и иную землеустроительную деятельность
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.5 -** целостного подхода к анализу экономических проблем общества **Н. Б1.Б.7 –** владения категориальным аппаратом информатики **Н. Б1.Б.8 -** применения физических законов для разработки новых методов контроля функционирования технических **Н. Б1.Б.11 -** анализа развития земельных отношений и землеустройства в России и зарубежных странах **Н. Б1.В.ДВ.1.2 -** управления сельскохозяйственными ландшафтами в рамках самообразования

		Н. Б1.В.ДВ.2.2 - владения категориальным аппаратом, базовыми навыками по организации и ведению производства сельскохозяйственного предприятия; оценкой предпринимательской деятельности в аграрном секторе, навыками выявления основных закономерностей развития рыночных отношений в АПК. **Н. Б1.В.ДВ.3.1 –** использования приемов саморегуляции эмоциональных и функциональных состояний при выполнении профессиональной деятельности; технологиями организации процесса самообразования; приемами целеполагания во временной перспективе, способами планирования, организации, самоконтроля и самооценки деятельности; приемами саморазвития и самореализации в профессиональной и других сферах деятельности **Н. Б1.В.ДВ.4.2 -** применение философско-этических знаний при решении проблем назначения человека и смысла его жизни; - методами логического анализа, используемыми в познавательной и практической деятельности **Н. Б2.П.3 -** самостоятельной работы в области землеустройства и кадастров
ОК-8	способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	**Знать:** **З. Б1.Б.28 -** теоретические основы физической культуры и здорового образа жизни. - технику безопасности на занятиях физической культурой и спортом в учебное и свободное время. - способы контроля, оценки физического развития и физической подготовленности. - основы организации и проведения массовых физкультурно-оздоровительных мероприятий. **З. Б1.В.ОД.21 -** теоретические основы физической культуры и здорового образа жизни. - технику безопасности на занятиях физической культурой и спортом в учебное и свободное время. - способы контроля, оценки физического развития и физической подготовленности. - основы организации и проведения массовых физкультурно-оздоровительных мероприятий.
		Уметь: **У. Б1.Б.28 -** использовать приобретенные знания в области физической культуры и спорта для достижения жизненных и профессиональных целей. - осуществлять работу с научной учебно-методической литературой по учебной дисциплине. -осуществлять подбор необходимых прикладных физических упражнений для адаптации организма к различным условиям труда. -самостоятельно развивать и поддерживать основные физические качества. **У. Б1.В.ОД.21 -** использовать приобретенные знания в области физической культуры и спорта для достижения жизненных и профессиональных целей. - осуществлять работу с научной учебно-методической литературой по учебной дисциплине. -осуществлять подбор необходимых прикладных физических упражнений для адаптации организма к различным условиям труда. -самостоятельно развивать и поддерживать основные физические качества.
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.28 -** по основным приемам самоконтроля. - по достижению необходимого уровня физической подготовленности, для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.

		- по выполнению требований здорового образа жизни и выбора видов спорта или систем физических упражнений для самостоятельных занятий. - в качестве инструктора по физической культуре и судьи по спорту. **Н. Б1.В.ОД.21 -** по основным приемам самоконтроля. - по достижению необходимого уровня физической подготовленности, для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности. - по выполнению требований здорового образа жизни и выбора видов спорта или систем физических упражнений для самостоятельных занятий. - в качестве инструктора по физической культуре и судьи по спорту.
ОК-9	способность использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций	**Знать:** **З. Б1.Б.9 -** правовые, нормативно-технические и организационные основы безопасности жизнедеятельности; основы физиологии и рациональные условия деятельности; последствия воздействия на человека травмирующих, вредных и поражающих факторов, их идентификацию; определение и классификацию чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и причины их возникновения; характеристику потенциально-опасных объектов, причины возникновения чрезвычайных ситуаций на этих объектах, радиационно-опасные, химически-опасные объекты; методы защиты производственного персонала, населения и производственных объектов от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий; понятие и виды чрезвычайных ситуациях; методы и приемы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций; приемы оказания первой помощи пострадавшим от несчастных случаев на производстве и в ЧС
		Уметь: **У. Б1.Б.9 -** использовать приемы оказания первой помощи; организовывать защиту персонала в условиях чрезвычайных ситуаций; проводить контроль параметров производственной среды и уровня отрицательных воздействий на организм человека, устанавливать их соответствие нормативным требованиям; эффективно применять средства защиты от отрицательных воздействий; разрабатывать мероприятия по повышению безопасности производственной деятельности и осуществлять безопасную и экологически обоснованную эксплуатацию производственных систем и объектов; действовать в условиях ЧС.
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.9 -** владения методами и приемами оказания первой помощи; исследования причин возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного, природного и военного характера; оценки различных вариантов проведения АС и ДНР; разработки и обоснования предложений по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий.
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	**Знать:** **З. Б1.Б.5 –** поведение основных экономических субъектов и принятие ими решений **З. Б1.Б.6 -** основные понятия и методы алгебры, аналитической геометрии, математического анализа, дискретной математики, теории вероятностей и математической статистики **З. Б1.Б.7 -** состав аппаратных средств компьютера и их основные характеристики; - виды программного обеспечения ПК и их функциональное

		назначение; - направления использования компьютерных сетей в рамках профессиональной деятельности; - основы защиты информации **З. Б1.Б.8** - физические основы механики, молекулярную физику и термодинамику, электричество и магнетизм, оптику, атомную и ядерную физику, обеспечивающих функционирование сельскохозяйственной техники, границы применимости тех или иных физических теорий и законов и возможности их применения для решения технических задач; **З. Б1.Б.11** - различные источники и базы данных для поиска, хранения, обработки и анализа исторической информации **З. Б1.Б.12** - факторы почвообразования и общую схему почвообразовательного процесса; знать роль почвы при инженерно-геологических изысканиях **З. Б1.Б.13** - как осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации **З. Б1.Б.15** - принцип построения международный и отечественных стандартов, правила пользования стандартами, комплексами стандартов и другой нормативной документацией, единство терминологии, единиц измерения с действующими стандартами и международной системой единиц СИ в учебных дисциплинах **З. Б1.Б.16** – методы проведения геодезических измерений, оценку их точности, иметь представления об их использовании при определении формы и размеров Земли; - современные геодезические приборы, способы и методы выполнения измерений с ними, поверки и юстировки приборов и методику их исследования; - основные принципы определения координат с применением глобальных спутниковых систем **З. Б1.Б.17** - пакеты прикладных программ, использующихся в черчении для выполнения различных видов работ, связанных с оформлением землеустроительной документации. **З. Б1.Б.18** – пакеты прикладных программ, использующихся в картографии для различных видов работ, связанных с оформлением землеустроительной документации. **З. Б1.Б.19** - способы получения информации с использованием аэро- и космических съёмок земли **З. Б1.Б.23** - теоретические аспекты, необходимые для проведения землеустроительного обследования территории; **З. Б1.Б.24** - методы, приемы и порядок технологии сбора, систематизации и обработки информации, методы получения, обработки и использования кадастровой информации. **З. Б1.Б.26** - перечень информационных источников и баз данных необходимых для подготовки и организации землеустроительных и кадастровых работ **З. Б1.Б.27** - содержание основных нормативно-правовых актов, регулирующих земельно-правовые отношения; международно-правовые акты, регламентирующие управленческую деятельность **З. Б1.В.ОД.3** - классификацию измерений, ошибок измерений и показателей точности измерений; методы математической обработки и анализа многократных равноточных и неравноточных измерений одной величины и парных измерений **З. Б1.В.ОД.4** - общие принципы организации и функционирования географических информационных систем (ГИС), термины и определения, картографические основы ГИС **З. Б1.В.ОД.6** – принципы, процедуры и методы оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании рынка недвижимости **З. Б1.В.ОД.8** - принципы, методы и критерии оценки

		эффективности землеустроительных схем и проектов **З. Б1.В.ОД.9** - как осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации **З. Б1.В.ОД.10** - основные принципы функционирования информационных, компъютерных и сетевых технологий при использовании метеорологической информации **З. Б1.В.ОД.14** - технологию кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости, состав регистрационных документов **З. Б1.В.ОД.15** - методы, приемы и порядок технологии сбора, систематизации и обработки информации, методы получения, обработки и использования кадастровой информации **З. Б1.В.ОД.20** – основные и дополнительные сведения об объектах недвижимости в базе данных кадастра недвижимости. **З. Б1.В.ДВ.10.1** – различные источники и базы поиска и хранения правовой информации **З. Б1.В.ДВ.11.1** – современные технологии поиска, хранения, обработки и анализа информации об объекте оценки **З. Б1.В.ДВ.11.2** – современные технологии поиска, хранения, обработки и анализа информации об объекте оценки **З. Б1.В.ДВ.14.1** – методы индивидуальной оценки недвижимости, в том числе земель городских и сельских поселений, а также земель межселенных территорий **З. Б1.В.ДВ.14.2** - методы индивидуальной оценки недвижимости, в том числе земель городских и сельских поселений, а также земель межселенных территорий **З. Б1.В.ДВ.15.1** – основные базы данных в которых находятся сведения об управлении земельной недвижимостью на территории нашей страны **З. Б1.В.ДВ.15.2** – основные базы данных в которых находятся сведения об управлении земельными ресурсами на территории нашей страны. **З. Б1.В.ДВ.17.1** – состав градостроительной и землеустроительной документации **З. Б1.В.ДВ.17.2** - методы и способы получения, хранения и переработки информации, основное программное обеспечение землеустроительной и кадастровой деятельности. **З. ФТД.1** – основные положения по документированию управленческой деятельности; - унификацию и стандартизацию управленческих документов, правила разработки и оформления документов; - правила составления деловых писем; - правила ведения документов по личному составу
		Уметь: **У. Б1.Б.5** – находить, обрабатывать и анализировать экономическую информацию о факторах внешней среды организации для принятия управленческих решений **У. Б1.Б.6** - применять полученные знания для обработки и анализа информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате, расширять свои математические познания **У. Б1.Б.7** – использовать компьютерные сети при решении задач профессиональной деятельности **У. Б1.Б.8** - применять знания физических явлений, законы физики, методы физических исследований в практической деятельности, определять границы применимости различных физических понятий, законов и теорий для оценки достоверности результатов, полученных с помощью экспериментальных и теоретических методов исследования; **У. Б1.Б.11** - осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий

		У. Б1.Б.12 - определять общие химические, физические и физико-химические свойства почв **У. Б1.Б.13** - представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий **У. Б1.Б.15** - сформировать перечень документации, необходимой для кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами **У. Б1.Б.16** – самостоятельно выполнять топографо-геодезические работы и обеспечивать необходимую точность геодезических измерений, сопоставлять практические и расчетные результаты. - анализировать полевую топографо-геодезическую информацию **У. Б1.Б.17 –** пользоваться современными способами обработки геодезической информации, выполнения графических работ, пользоваться современным оборудованием для ввода и вывода графической документации (принтер, плоттер, сканер и др.) Работать с различными компьютерными программами, использующими точечную и векторную графику. **У. Б1.Б.18 –** пользоваться современными способами обработки геодезической информации, выполнения графических работ, пользоваться современным оборудованием для ввода и вывода графической документации (принтер, плоттер, сканер и др.) Работать с различными компьютерными программами, использующими точечную и векторную графику. **У. Б1.Б.19** - обрабатывать и анализировать материалы аэро- и космических съёмок **У. Б1.Б.23** - производить сбор, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных для землеустроительного обследования территории с целью организации рационального использования земель **У. Б1.Б.24** - использовать информационную базу кадастра недвижимости для получения сведений об объектах недвижимости. **У. Б1.Б.26** - осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ **У. Б1.Б.27** - анализировать и использовать нормативные и правовые документы; толковать и применять законы и другие нормативные акты **У. Б1.В.ОД.3** - выделять, анализировать и оценивать случайные погрешности многократных равноточных и неравноточных измерений одной величины и парных измерений геодезических измерений **У. Б1.В.ОД.4** - использовать географические и других специальных информационных систем в землеустройстве, земельном и городском кадастрах **У. Б1.В.ОД.6 –** выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области экономики недвижимости **У. Б1.В.ОД.8** - осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных **У. Б1.В.ОД.9** - представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий **У. Б1.В.ОД.10** - использовать информацию об окружающей среде в профессиональной деятельности **У. Б1.В.ОД.14** - обрабатывать и анализировать информацию из различных источников и баз данных **У. Б1.В.ОД.15** - использовать информационную базу реестра недвижимости для получения сведений об объектах недвижимости

		У. Б1.В.ОД.20 – осуществлять поиск, обработку и анализ информации об объектах недвижимости **У. Б1.В.ДВ.10.1 –** осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ правовой информации из различных источников и баз **У. Б1.В.ДВ.11.1 –** применять современные информационные, компьютерные и сетевые технологии для обработки, анализа и систематизации информации об объекте оценки **У. Б1.В.ДВ.11.2 –** применять современные информационные, компьютерные и сетевые технологии для обработки, анализа и систематизации информации об объекте оценки **У. Б1.В.ДВ.14.1 –** собирать и анализировать исходные данные для оценки; выполнять согласование полученных данных разными методами результатов **У. Б1.В.ДВ.14.2 -** собирать и анализировать исходные данные для оценки; выполнять согласование полученных данных разными методами результатов **У. Б1.В.ДВ.15.1 –** осуществлять поиск, хранение и статистическую обработку данных по управлению земельной недвижимостью **У. Б1.В.ДВ.15.2 –** осуществлять поиск, хранение и статистическую обработку данных по управлению земельными ресурсами. **У. Б1.В.ДВ.17.1 –** представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; **У. Б1.В.ДВ.17.2 -** работать за компьютером, как средством управления, хранения ипереработки информации, использовать эти навыки в своейпрофессиональной деятельности. **У. ФТД.1 -** составлять и оформлять документы по основе ГОСТов.
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.5 -** методик расчета основных экономических микро и макропоказателей; - способов построения графиков: рыночного спроса и предложения, производственных возможностей, предельного дохода и предельной производительности, постоянных, переменных, средних и предельных издержек, максимизации прибыли **Н. Б1.Б.6 -** решения математических задач при обработке и анализе информации из различных источников и баз данных **Н. Б1.Б.7 -** навыками использования программных средств общего назначения; - навыками работы в компьютерных сетях, приемами защиты информации **Н. Б1.Б.8 -** расчёта параметров технологических процессов для эксплуатации устройств АПК, деятельности: пользоваться научной измерительной аппаратурой, выполнять простые экспериментальные научные исследования различных физических явлений и оценивать погрешности измерений. **Н. Б1.Б.11 -** поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий **Н. Б1.Б.12 -** прикладного использования результатов исследования почв при землеустроительных работах **Н. Б1.Б.13 -** использования современных информационных, компьютерных и сетевых технологий **Н. Б1.Б.15 -** расчета погрешностей прямых и косвенных измерений по метрологическим характеристикам средств измерений с применением современных информационных технологий **Н. Б1.Б.16 -** самостоятельной работы с геодезическими

		приборами, их исследования, поверок и юстировки **Н. Б1.Б.17 -** работы в современном геоинформационном поле (пространстве). **Н. Б1.Б.18 -** работы со специализированными программными продуктами в области геодезии; топографии, методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов с использованием современных компьютерных технологий **Н. Б1.Б.19 -** по работе с различными информационными источниками и базами данных материалов аэро и космических съемок **Н. Б1.Б.23 -** проведение обследовательских и подготовительных работ с целью организации рационального использования земель **Н. Б1.Б.24 -** поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий. **Н. Б1.Б.26 -** по подготовке и формированию документации в области землеустройства и кадастров **Н. Б1.Б.27 -** реализации земельно-правовых норм в профессиональной деятельности, а также навыки самостоятельного поиска правовой информации **Н. Б1.В.ОД.3 -** практического применения методов обработки и оценки точности результатов геодезических измерений **Н. Б1.В.ОД.4 -** по основным приемам подготовки исходной информации, создания и редактирования объектов **Н. Б1.В.ОД.6 -** владения основными законами финансистов при вложении денег в инвестиционные проекты, терминологией принятой в сфере экономики недвижимости **Н. Б1.В.ОД.8 -** применения методов повышения эффективности землеустройства, владеть компьютерными технологиями при оценке проектных вариантов **Н. Б1.В.ОД.9 -** использования современных информационных, компьютерных и сетевых технологий. **Н. Б1.В.ОД.10 -** применении в профессиональной деятельности закономерностей информационных технологий с использованием метеорологической информации **Н. Б1.В.ОД.14 -** поиска, хранения, обработки и анализа кадастровой информации **Н. Б1.В.ОД.15 -** использовать информационную базу реестра недвижимости для получения сведений об объектах недвижимости **Н. Б1.В.ОД.20 –** получения кадастровой информации необходимой для обеспечения сделок с недвижимостью **Н. Б1.В.ДВ.10.1 –** поиска, хранения, обработки и анализа правовой информации из различных источников и баз **Н. Б1.В.ДВ.11.1 –** использования современных информационных, компьютерных и сетевых технологий для обработки, проверки достоверности, анализа и систематизации информации об объекте оценки **Н. Б1.В.ДВ.11.2 –** использования современных информационных, компьютерных и сетевых технологий для обработки, проверки достоверности, анализа и систематизации информации об объекте оценки **Н. Б1.В.ДВ.14.1 –** по оценке рыночной стоимости единичных объектов недвижимости, включая такой важный ресурс, как участок земли. **Н. Б1.В.ДВ.14.2 -** по оценке рыночной стоимости единичных объектов недвижимости, включая такой важный ресурс, как участок земли **Н. Б1.В.ДВ.15.1 –** работы с различными информационными источниками, в том числе с сетевыми интернет ресурсами

		Н. Б1.В.ДВ.15.2 – работы с различными информационными источниками, в том числе с сетевыми интернет ресурсами **Н. Б1.В.ДВ.17.1 –** анализа информации из различных источников и баз данных. **Н. Б1.В.ДВ.17.2 -** владения методами получения, хранения, переработки информации ииспользовать их в своей профессиональной деятельности **Н. ФТД.1 -** составления текстов организационно-распорядительных документов, обеспечивающих эффективные межличностные коммуникации в процессе управления предприятиями и организациям
ОПК-2	способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	**Знать:** **З. Б1.Б.22 -** земельные ресурсы и их рациональное использование **З. Б1.Б.25 –** закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающие установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды **З. Б1.Б.29 -** научно-методологическую основу для ведения земельно-кадастровых работ **З. Б1.Б.30 –** законы, правила и принципы рационального использования земельных ресурсов **З. Б1.В.ОД.1 -** основы функционирования и структуры экосистем, биосферы, типы экосистем в связи с типологией почв и ландшафтов, экологические принципы использования природных ресурсов и охраны природы; характер и виды естественного и антропогенного загрязнения, структуру и содержание региональных экологических программ **З. Б1.В.ОД.2 –** порядок экологической экспертизы при оценке проектов развития территорий **З. Б1.В.ОД.5 -** современную классификацию земельных ресурсов и особенности их использования **З. Б1.В.ОД.7 -** научно-методологическую основу для ведения работ по ландшафтному дизайну **З. Б1.В.ОД.12 -** этапы и закономерности теоретического развития процесса землеустройства **З. Б1.В.ОД.13 -** информацию о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **З. Б1.В.ОД.19 –** основные методики разработки Генеральной схемы использования земельных ресурсов России на долгосрочную перспективу **З. Б1.В.ДВ.1.1 -** состояние и тенденции развития природных и земельных ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **З. Б1.В.ДВ.1.2 –** научную основу и принципы рационального природопользования **З. Б1.В.ДВ.5.1 -** нормативную базу и методики проектных решений организации эффективного использования земельных ресурсов в сельскохозяйственном производстве **З. Б1.В.ДВ.5.2 -** нормативную базу и методики проектных решений организации эффективного использования земельных ресурсов в сельскохозяйственном производстве **З. Б1.В.ДВ.7.1 -** научную основу и принципы природообустройства **З. Б1.В.ДВ.8.1 -** конструктивные решения различных типов гидротехнических сооружений, используемых для защиты территории **З. Б1.В.ДВ.8.2 -** состояние и тенденции развития земельных ресурсов для организации их рационального использования и

		определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **З. Б1.В.ДВ.12.1** – научно-методологическую основу для ведения земельно-кадастровых работ **З. Б1.В.ДВ.16.1** -методы анализа и оценки современных научных достижений при решении практических задач в области организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **З. Б1.В.ДВ.16.2** - основы рационального использования земельных ресурсов **З. ФТД.2** - основные понятия в области экологии и охраны окружающей среды; методологические и организационно-методические принципы единства и самостоятельности компонентов изучаемой экологической системы
		Уметь: **У. Б1.Б.22** - использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования **У. Б1.Б.25** – составить эскиз территориального развития поселения и выполнить градостроительный анализ поселения с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения **У. Б1.Б.29** - использовать стандарт угодий при проведении земельно-кадастровых работах **У. Б1.Б.30** – выполнять расчетную оценку устойчивости агроландшафтов и экологического равновесия в них. **У. Б1.В.ОД.1** - определять экологические условия территории, определять степень ее антропогенной нарушенности, читать экологические карты и выявлять критические экологические зоны **У. Б1.В.ОД.2** – использовать новые технологические приемы (геоинформационные технологии) для выполнения работ по территориальному планированию **У. Б1.В.ОД.5** - анализировать отчеты о состоянии и использовании земельных ресурсов с точки зрения земельного контроля **У. Б1.В.ОД.7** - использовать основные законы и принципы ландшафтной экологии и ландшафтного дизайна **У. Б1.В.ОД.12** - использовать методику анализа разработки, и оценки проектов землеустройства **У. Б1.В.ОД.13** - использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **У. Б1.В.ОД.19** – пояснять плановые и предпроектные документы, пользоваться передовыми методами прогнозирования при природопользовании **У. Б1.В.ДВ.1.1** - оценивать состояние и использование природных и земельных ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **У. Б1.В.ДВ.1.2** – использовать основные законы и принципы рационального природопользования с целью оптимизации взаимоотношения общества и природы **У. Б1.В.ДВ.5.1** - проводить комплексную агроэкологическую оценку и определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию; **У. Б1.В.ДВ.5.2** - проводить комплексную агроэкологическую оценку и определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию **У. Б1.В.ДВ.7.1** - использовать основные законы и принципы природообустройства с целью снижения антропогенного

		воздействия на территорию **У. Б1.В.ДВ.8.1** - проводить гидрологические и водохозяйственные расчёты с целью регулирования стока и определения параметров гидротехнических сооружений **У. Б1.В.ДВ.8.2** - прогнозировать состояние использования земельных ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **У. Б1.В.ДВ.12.1** – применять этапы землеустроительного проектирования в различных регионах страны при охране и рациональном использовании окружающей среды **У. Б1.В.ДВ.16.1** – использовать передовой опыт в области профессионального образования для организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **У. Б1.В.ДВ.16.2** - применять основные знания дисциплины для организации рационального использования земельных ресурсов **У. ФТД.2** - применять полученные знания в практической деятельности и видеть взаимосвязи отдельных компонентов экосистемы и биосферы в целом и применять научно-технологическую политику в области экологической безопасности и охраны окружающей среды
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.22** - организации мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **Н. Б1.Б.25** - к переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей и приобретению новых знаний в данной области **Н. Б1.Б.29** - оценкой производительного потенциала земельных ресурсов **Н. Б1.Б.30** – методическими принципами рационализации землепользования по снижению антропогенного воздействия на территорию **Н. Б1.В.ОД.1** - по применению методик оценки использования природных ресурсов и охраны природы, методик экологической оценки территории **Н. Б1.В.ОД.2** - с основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления **Н. Б1.В.ОД.5** - решения типовых задач и выполнения практических заданий **Н. Б1.В.ОД.7** - оценки типов и классификаций ландшафтов для формирования экологических систем земледелия и путей их оптимизации оценкой типов и классификаций ландшафтов для формирования экологических систем земледелия и путей их оптимизации **Н. Б1.В.ОД.12** - владения оценкой производительного ресурсного потенциала земель **Н. Б1.В.ОД.13** - в организации рационального использования земельных ресурсов и определении мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **Н. Б1.В.ОД.19** - использовать материалы прогнозирования, планирования и организации территории в схемах землеустройства и территориального планирования **Н. Б1.В.ДВ.1.1** - определения эффективности природопользования для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **Н. Б1.В.ДВ.1.2** – по управлению рациональным природопользованием с целью оптимизации взаимоотношения общества и природы **Н. Б1.В.ДВ.5.1** - владения методикой агроэкологической

		оценки земель при выполнении проектных землеустроительных работ для организации рационального использования земель и для снижения антропогенного воздействия на территорию при сохранении и восстановлении плодородия почв. **Н. Б1.В.ДВ.5.2** - при выполнении проектных землеустроительных работ для организации рационального использования земель и для снижения антропогенного воздействия на территорию при сохранении и восстановлении плодородия почв. **Н. Б1.В.ДВ.7.1** - по прогнозированию и моделированию ПТК природообустройства с целью снижения антропогенного воздействия на территорию **Н. Б1.В.ДВ.8.1** - проектирования земляных противоэрозионных гидротехнических сооружений для защиты от разрушительного действия поверхностных вод и повышение влагообеспеченности прилегающей территории. **Н. Б1.В.ДВ.8.2** - разработки ландшафтно-экологического районирования ресурсов для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **Н. Б1.В.ДВ.12.1** – применять этапы землеустроительного проектирования в различных регионах страны при охране и рациональном использовании окружающей среды **Н. Б1.В.ДВ.16.1** – планирования и организации рационального использования земельных ресурсов и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию **Н. Б1.В.ДВ.16.2** - использования знаний о земельных ресурсах для организации их рационального использования **Н. ФТД.2** - применения современных методов изучения окружающей среды и использовать их в реальных ситуациях с.-х. производства и иных условиях окружающей среды
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	**Знать:** **З. Б1.Б.17** - пакеты прикладных программ, использующихся в картографии для выполнения различных видов работ, связанных с оформлением кадастровой и землеустроительной документации. **З. Б1.Б.18** - пакеты прикладных программ, использующихся в картографии для выполнения различных видов работ, связанных с оформлением кадастровой и землеустроительной документации **З. Б1.В.ОД.2** – теоретические методы работ геоинформационных технологии **З. Б1.В.ОД.11** - общие положения организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ, основные понятия планирования и организации работ в теории управления проектами, основы организации предпринимательской деятельности, классификацию предприятий, структуру и функции землеустроительной и кадастровой службы, основные понятия нормирования и оплаты труда на производстве **З. Б1.В.ОД.14** - цели, задачи, принципы и содержание государственного кадастра недвижимости; классификацию категорий земель, видов разрешенного использования, земельных угодий **З. Б1.В.ОД.15** - основные положения ведения государственного реестра недвижимости; методы, приемы и порядок ведения государственного реестра недвижимости, технологию государственного кадастрового учета **З. Б1.В.ОД.16** - системы координат: государственную и местные (ГСК и МСК), а также способы перевычисления их из одной системы в другую; - современную классификацию Государственной

		геодезической сети; - требования к качеству планово – картографического материала; - современные способы вычисления и увязки площадей контуров угодий **З. Б1.В.ОД.17** - современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами **З. Б1.В.ОД.18** - современные технологии в области кадастров природных ресурсов **З. Б1.В.ДВ.5.1** - современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с агроэкологической оценкой земель **З. Б1.В.ДВ.6.1** – способы и приемы выполнения геодезических работ; - современные геодезические приборы, их поверки и юстировки, применяемые в геодезии **З. Б1.В.ДВ.6.2** - историю создания геодезических сетей и современную классификацию опорных геодезических сетей (ОГС); - структур государственной геодезической опорной сети, принципы и методы построения геодезических сетей сгущения и сетей специального назначения; - методы, способы, приемы создание и развитие геодезических сетей с применением современных геодезических технические средства; **З. Б1.В.ДВ.7.2** - новые агроэкологические технологии, используемые при организации пахотных земель на эколого-ландшафтной основе **З. Б1.В.ДВ.11.1** – методы анализа и оценки современных научных достижений, информационные, компьютерные и сетевые технологии оценочных работ **З. Б1.В.ДВ.11.2** - методы анализа и оценки современных научных достижений, информационные, компьютерные и сетевые технологии оценочных работ **З. Б1.В.ДВ.13.1** - правовые, экономические, технические основы для ведения проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством при организации малых форм хозяйствования **З. Б1.В.ДВ.13.2** - теоретические и методические основы современных технологий проектных, кадастровых и других работ в части организации кормовых угодий, связанных с землеустройством и кадастрами **З. Б2.У.1** - устройство основных геодезических приборов, методику выполнения геодезических измерений при производстве съёмок, правила камеральной их обработки, составления планов и профилей, способы решения инженерно-геодезических задач по планам и картам и на местности **З. Б2.У.2** - устройство основных геодезических приборов, методику выполнения геодезических измерений при производстве съёмок, правила камеральной их обработки, составления планов и профилей, способы решения инженерно-геодезических задач по планам и картам и на местности **З. Б2.У.3** - современные технологии землеустроительных и кадастровых работ **З. Б2.П.1** - современные и информационно-коммуникационные технологии **З. Б2.П.2** - цели, задачи, принципы и содержание государственного кадастра недвижимости; классификацию категорий земель, видов разрешенного использования, земельных угодий
		Уметь: **У. Б1.Б.17 –** пользоваться современными способами обработки информации, выполнения графических работ, пользоваться

		современным оборудованием для ввода и вывода графической документации (принтер, плоттер, сканер и др.) Работать с различными компьютерными программами, использующими точечную и векторную графику. **У. Б1.Б.18 -** пользоваться современными способами обработки информации, выполнения графических работ, пользоваться современным оборудованием для ввода и вывода графической документации (принтер, плоттер, сканер и др.) Работать с различными компьютерными программами, использующими точечную и векторную графику **У. Б1.В.ОД.2 –** применять на практике навыки при решении проектных задач **У. Б1.В.ОД.11 -** обосновывать научно-технические и организационные решения, организовывать и планировать работу малых коллективов. **У. Б1.В.ОД.14 -** классифицировать земельные угодья по видам, подвидам и качественному состоянию **У. Б1.В.ОД.15 -** осуществлять государственный кадастровый учет и регистрацию объектов недвижимости **У. Б1.В.ОД.16 -** оценивать качество планово-картографического материала; - выполнять корретировку планово -картографического материала для целей землеустройства **У. Б1.В.ОД.17 -** использовать современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами **У. Б1.В.ОД.18 -** использовать современные технологии в области кадастров и реестров природных ресурсов **У. Б1.В.ДВ.5.1 -** применять отечественный и зарубежный опыт в области выполнения проектных работ по рациональному и эффективному использованию земельных ресурсов на основе комплексной экологической оценки земель **У. Б1.В.ДВ.6.1 –** устанавливать и оценивать целесообразные способы, приемы и технические средства выполнения геодезических действий; - оценивать и учитывать погрешности, возникающие на различных этапах выполнения геодезических работ **У. Б1.В.ДВ.6.2 -** выбирать современными электронные приборы и спутниковые приемниками для создания ОГС соответствующе точности; - создавать съемочное обоснование для крупномасштабных съемок **У. Б1.В.ДВ.7.2 -** применять современные технологии, направленные на защиту пахотных угодий от деградации; **У. Б1.В.ДВ.11.1 –** использовать передовой опыт в области оценки недвижимости **У. Б1.В.ДВ.11.2 -** использовать передовой опыт в области оценки недвижимости **У. Б1.В.ДВ.13.1 -** использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами **У. Б1.В.ДВ.13.2 -** использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ в части организации кормовых угодий , связанных с землеустройством и кадастрами **У. Б2.У.1 -** самостоятельно выполнять поверки и юстировки геодезических приборов, производить геодезические измерения и съёмки на местности, грамотно и качественно выполнять камеральную обработку результатов измерений, составлять планы и профили, подготавливать исходные данные и выполнять перенесение проектов в натуру **У. Б2.У.2 -** самостоятельно выполнять поверки и юстировки геодезических приборов, производить геодезические

		измерения и съёмки на местности, грамотно и качественно выполнять камеральную обработку результатов измерений, составлять планы и профили, подготавливать исходные данные и выполнять перенесение проектов в натуру **У. Б2.У.3 –** использовать современные технологии фотограмметрии, дистанционного зондирования и мониторинга земель и недвижимости при проведении землеустроительных и кадастровых работ - пользоваться современными приборами и методами проведения полевых геодезических работ при землеустройстве; - использовать методы автоматизации обработки результатов геодезических измерений на основе современной электронно-вычислительной техники **У. Б2.П.1 -** использовать современные методы и технологии в профессиональной области **У. Б2.П.2 -** классифицировать земельные угодья по видам, подвидам и качественному состоянию
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.17 -** работы в современном геоинформационном поле (пространстве). Работы с различными сайтами, содержащими информацию о кадастровых, геодезических и др. объектах земной поверхности. Использованием компьютерной техники и применения пакета графических программ AutoCAD, «Kompas 3D Lite» и др. **Н. Б1.Б.18 -** работы в современном геоинформационном поле (пространстве). Способами работы с различными сайтами, содержащими информацию о кадастровых, геодезических и др. объектах земной поверхности. Использованием компьютерной техники и применения пакета графических программ Auto CAD, «Панорамма» и др. **Н. Б1.В.ОД.2 -** работы с ГИС-системами ,с современным программным обеспечением, с картами и планами в различных форматах **Н. Б1.В.ОД.11** - анализа результатов деятельности коллектива **Н. Б1.В.ОД.14** - ведения государственного кадастрового учета земель **Н. Б1.В.ОД.15** - работы в АИС ЕГРН **Н. Б1.В.ОД.16 -** определения площадей земельных участков различными способами с применением современных технических средств; -перевычисления плоских прямоугольных систем координат из одной системы в другую **Н. Б1.В.ОД.17 -** в области проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами **Н. Б1.В.ОД.18 -** ведения кадастров различных видов природных ресурсов. **Н. Б1.В.ДВ.5.1 -** в области современных технологий проектных работ для эффективной агроэкологической оценки при формировании адаптивно-ландшафтных систем земледелия **Н. Б1.В.ДВ.6.1 -** выполнения геодезических работ с применением современных технических средств и осуществлять подготовку электронных приборов к работе и технически грамотно выполнять её **Н. Б1.В.ДВ.6.2 -** выполнения геодезических работ с применением современных технических средств, для создания ОГС и осуществлять подготовку электронных приборов к работе и технически грамотно выполнять её. **Н. Б1.В.ДВ.7.2 -** практической деятельности применения современных технологий при организации пахотных угодий в условиях деградации почв. **Н. Б1.В.ДВ.11.1 –** прогрессивных информационных,

		компьютерных и сетевых технологий оценочных работ **Н. Б1.В.ДВ.11.2** - владения прогрессивными информационными, компьютерными и сетевыми технологиями оценочных работ **Н. Б1.В.ДВ.13.1** - владения методами землеустроительного проектирования при отводах земли **Н. Б1.В.ДВ.13.2** - практической деятельности использования знаний современных технологий проектных, кадастровых и других работ, в части организации кормовых угодий **Н. Б2.У.1** - в уходе и работе с геодезическими приборами, выполнении угловых, линейных и высотных измерений на местности, производстве геодезических съёмок, выполнении расчётно-графических работ и составлении планов и профилей, решении инженерно-геодезических задач на местности **Н. Б2.У.2** - в уходе и работе с геодезическими приборами, выполнении угловых, линейных и высотных измерений на местности, производстве геодезических съёмок, выполнении расчётно-графических работ и составлении планов и профилей, решении инженерно-геодезических задач на местности **Н. Б2.У.3** - по применению современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ **Н. Б2.П.1** - решения типовых задач и выполнения практических заданий **Н. Б2.П.2** - ведения государственного кадастрового учета земель
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	**Знать:** **З. Б1.Б.26** - нормативно-правовые акты для правового регулирования работ и подготовки документации в области информационных систем обеспечения градостроительной деятельности **З. Б1.Б.27** - содержание основных источников земельного права, регулирующих земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости в нашей стране **З. Б1.В.ОД.5** - структуру государственных органов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель на территории РФ, закрепленные за ними функции **З. Б1.В.ОД.20** – основные нормативно-правовые источники в области сделок с недвижимостью **З. Б1.В.ДВ.10.1** - нормативно-правовую базу ведения государственного кадастра недвижимости для принятия обоснованных решений по спорным вопросам земельно-имущественных отношений **З. Б1.В.ДВ.10.2** - нормативно-правовое обеспечение сделок, оценки, государственного кадастрового учета и регистрационной деятельности объектов недвижимого имущества **З. Б1.В.ДВ.15.1** - нормативно-правовые основы управления земельной недвижимостью. **З. Б1.В.ДВ.15.2** - нормативно-правовые основы управления земельными ресурсами **З. Б1.В.ДВ.17.2** - основы правовых знаний в ГКН
		Уметь: **У. Б1.Б.26** - применять правовые знания при ведении информационных систем обеспечения градостроительной деятельности **У. Б1.Б.27** - анализировать, толковать и правильно применять нормативно-правовую базу, регулирующую земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости в стране **У. Б1.В.ОД.5** - проводить анализ деятельности

		государственных органов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель на территории РФ **У. Б1.В.ОД.20 –** использовать и применять нормы закона для регулирования функционирования рынка недвижимости **У. Б1.В.ДВ.10.1 -** пользоваться, выделять и анализировать нормативно-правовую базу для принятия обоснованных решений по спорным вопросам земельно-имущественных отношений **У. Б1.В.ДВ.10.2 -** использовать информацию о правах на объекты недвижимого имущества и сделках с ними; отслеживать изменение законодательства в кадастровой и регистрационной деятельности **У. Б1.В.ДВ.15.1 -** анализировать актуальное состояние и динамику изменения государственной функции по управлению земельной недвижимостью. **У. Б1.В.ДВ.15.2 -** анализировать актуальное состояние и динамику изменения государственной функции по управлению земельными ресурсами **У. Б1.В.ДВ.17.2 -** использовать современные автоматизированные технологиисбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.26 -** по подготовке и формированию документации в области информационных систем обеспечения градостроительной деятельности **Н. Б1.Б.27 -** своевременно использовать в своей профессиональной деятельности нормативно-правовые документы, регулирующие земельно-имущественные отношения и контроль за использованием земель и недвижимости **Н. Б1.В.ОД.5 -** по ведению статистической информации в рамках осуществления государственного земельного надзора **Н. Б1.В.ОД.20 –** регистрации сделок с объектами недвижимости **Н. Б1.В.ДВ.10.1 -** сбора, обработки, анализа и систематизации информации нормативно-правовой базы и регламентирующей документации для принятия обоснованных решений по спорным вопросам земельно-имущественных отношений. **Н. Б1.В.ДВ.10.2 -** в осуществлении оценочной деятельности, кадастровых работ и регистрационной деятельности **Н. Б1.В.ДВ.15.1 -** работы с нормативно-правовыми источниками и сетевыми интернет ресурсами государственных органов, осуществляющих управление земельной недвижимостью. **Н. Б1.В.ДВ.15.2 -** Иметь навыки работы с нормативно-правовыми источниками и сетевыми интернет ресурсами государственных органов, осуществляющих управление земельными ресурсами **Н. Б1.В.ДВ.17.2 -** владения программными комплексами по учету объектов недвижимости в РФ
ПК-2	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	**Знать:** **З. Б1.Б.24 -** нормативно – правовую базу государственного кадастра недвижимости, основные характеристики земельного фонда РФ, Понятие, принципы, основные положения и функции ГКН, разделы ГКН, объекты ГКН, экономический механизм управления земельными ресурсами на основе данных ГКН, характеристики земельного фонда РФ. **З. Б1.Б.27 -** сущность и содержание нормативно-правовых актов, регулирующих государственное управление земельными ресурсами, недвижимостью и организацией и проведением кадастровых и землеустроительных работ **З. Б1.В.ОД.11 -** значение, функции и задачи нормирования

		труда, способы повышение производительности труда, порядок определение затрат времени, содержание и порядок разработки нормативов по труду и норм времени (выработки) **З. Б1.В.ОД.13 -** основы управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ **З. Б1.В.ОД.19 –** методику разработки предпроектных и прогнозных материалов (документов) **З. Б1.В.ДВ.8.2 -** структуру земельных ресурсов для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ **З. Б1.В.ДВ.12.2 –** оценку земли как главного компонента эколого-экономических систем с целью управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ **З. Б1.В.ДВ.15.1 –** современные методы, принципы, законы, цели, структуру управления земельной недвижимостью на различных административно-территориальных уровнях. **З. Б1.В.ДВ.15.2 -** современные методы, принципы, законы, цели, структуру управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных уровнях **З. Б1.В.ДВ.16.1 -** нормативно правовую базу, регламентирующую документацию и современные технологии кадастровых работ при межевании земель, как применить специализированные знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
		Уметь: **У. Б1.Б.24 -** использовать информационную базу кадастра недвижимости. **У. Б1.Б.27 -** анализировать и использовать базу данных, содержащую нормативно-правовые документы государственного управления земельными ресурсами, недвижимостью и организацией и проведением кадастровых и землеустроительных работ **У. Б1.В.ОД.11 -** определять затраты времени различными методами нормирования труда **У. Б1.В.ОД.13 -** использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ **У. Б1.В.ОД.19 –** применять на практике методики прогнозирования **У. Б1.В.ДВ.8.2 -** проводить мониторинг земельных ресурсов для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; **У. Б1.В.ДВ.12.2 –** использовать методы оценки земли как главного компонента эколого-экономических систем с целью управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ **У. Б1.В.ДВ.15.1 –** анализировать отчеты о состоянии и использовании земельных ресурсов с точки зрения управления земельной недвижимостью. **У. Б1.В.ДВ.15.2 -** анализировать отчеты о состоянии и использовании земельных ресурсов с точки зрения управления земельными ресурсами **У. Б1.В.ДВ.16.1 –** пользоваться нормативно правовой базой, регламентирующей документацией, применять современные программные продукты и технологии кадастровых работ для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ

		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.24** - к оценке накопленных знаний, их анализу и дальнейшему использованию. **Н. Б1.Б.27** - самостоятельного поиска информации и реализации земельно-правовых норм в профессиональной деятельности в сфере государственного управления земельными ресурсами, недвижимостью и организацией и проведением кадастровых и землеустроительных работ **Н. Б1.В.ОД.11** - разработки норм времени **Н. Б1.В.ОД.13** - в управлении земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ **Н. Б1.В.ОД.19 –** в составлении документов по планированию использования земель **Н. Б1.В.ДВ.8.2** - в проведении анализа экологической обстановки земельного фонда с целью управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ. **Н. Б1.В.ДВ.12.2** - использования различных методов оценки земли как главного компонента эколого-экономических систем с целью управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ **Н. Б1.В.ДВ.15.1 –** решения типовых задач и выполнения практических заданий. **Н. Б1.В.ДВ.15.2** - решения типовых задач и выполнения практических заданий **Н. Б1.В.ДВ.16.1 –** сбора, обработки, анализа и систематизации информации об объекте кадастровых работ, а также навыками использования нормативной базы, современных методов и технологий межевания земель для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
ПК-3	способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	**Знать:** **З. Б1.Б.15** - основные понятия и определения метрологии, стандартизации и сертификации, виды, состав и принципы разработки метрологического обеспечения **З. Б1.Б.23 –** нормативные требования и методики землеустроительного обследования для организации эффективного использования **З. Б1.Б.29** - нормативную базу и методики проектных решений организации эффективного использования земельных ресурсов в сельскохозяйственном производстве; **З. Б1.В.ДВ.7.1** - нормативно-правовую базу природообустройства проектных решений по формированию ПТК природообустройства **З. Б1.В.ДВ.13.1** - нормативно –правовую базу для разработки проектных решений по созданию малых форм хозяйствования в землеустройстве и кадастрах **З. Б1.В.ДВ.16.1** - нормативно правовую базу, регламентирующую документацию и современные технологии кадастровых работ при межевании земель, методы анализа и оценки современных научных достижений в области кадастровых работ, как обеспечить качество кадастровых работ и применить специализированные знания в области реализации проектных решений **З. Б1.В.ДВ.17.1 –** нормативную базу, регламентирующую проектную деятельность в землеустройстве **З. Б2.П.2** - состав, структуру и назначение документов государственного кадастра недвижимости, определять их взаимосвязь
		Уметь: **У. Б1.Б.15** - оформлять технологическую и техническую

		документацию в соответствии с действующей нормативной базой на основе использования основных положений метрологии, стандартизации и сертификации в производственной деятельности **У. Б1.Б.23 –** применять методики землеустроительного обследования для противоэрозионной организации территории с целью охраны и рационального использования земель агроландшафта **У. Б1.Б.29 -** применять этапы землеустроительного процесса при охране и рациональном использовании окружающей среды; **У. Б1.В.ДВ.7.1 -** использовать методики формирования ПТК природообустройства; **У. Б1.В.ДВ.13.1 -** использовать методики разработки проектных решений малых форм хозяйствования в землеустройстве и кадастрах **У. Б1.В.ДВ.16.1 -** пользоваться нормативно правовой базой, регламентирующей документацией, применять современные программные продукты и технологии кадастровых работ при формировании объектов кадастрового учета и реализации проектных решений **У. Б1.В.ДВ.17.1 –** составлять экспертные заключения **У. Б2.П.2 -** определять факторы, оказывающие влияние на качество земель; проводить основной и текущий учет земель различных категорий
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.15 -** оценки по результатам эксперимента статистических оценок результатов измерений и контроля качества **Н. Б1.Б.23 –** практической деятельности по проведению землеустроительного обследования территории. **Н. Б1.Б.29 -** владения методикой землеустроительного проектирования для эффективного использования земельных ресурсов **Н. Б1.В.ДВ.7.1 -** при разработке эколого-экономического обоснования проектов ПТК природообустройства **Н. Б1.В.ДВ.13.1 -** по разработке проектных решений по создания малых форм хозяйствования в землеустройстве и кадастрах. **Н. Б1.В.ДВ.16.1 -** сбора, обработки, анализа и систематизации информации об объекте кадастровых работ, а также навыками использования нормативной базы, современных методов и технологий межевания земель при реализации проектных решений **Н. Б1.В.ДВ.17.1 –** проведения экспертизы проектной документации **Н. Б2.П.2 -** составления учетной и отчётной земельно-кадастровой документации
ПК-4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	**Знать:** **З. Б1.Б.16 –** методы и способы выполнения геодезических съёмок для реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам; - требования к составлению, оформлению и использованию топографо-геодезической графической документации для землеустроительных и кадастровых проектов; - способы определения площадей участков местности и площадей контуров сельскохозяйственных угодий с использованием современных технических средств **З. Б1.Б.19 -** основные этапы реализации проектных решений **З. Б1.Б.22 -** мероприятия проектных решений по землеустройству и кадастрам **З. Б1.Б.25 –** теоретические и практические основы градостроительного планирования развития территорий

		городских и сельских поселений **З. Б1.В.ОД.7** - методологические основы формирования ландшафтов **З. Б1.В.ОД.12** - методики проектных решений организации эффективного использования земельных ресурсов в сельскохозяйственном производстве **З. Б1.В.ОД.13** - мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **З. Б1.В.ОД.16** – современные способы, приемы и геодезические средства для производства землеустроительных и кадастровых работ; **З. Б1.В.ОД.17** - содержание мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **З. Б1.В.ДВ.9.1** - основные правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей **З. Б1.В.ДВ.9.2** – основные правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей **З. Б1.В.ДВ.13.1** - методы обоснования проектных решений направленные на экологическую и экономическую эффективности хозяйства **З. Б2.У.3** - основные этапы проектных работ **З. Б2.П.1** - технологию реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
		Уметь: **У. Б1.Б.16** – выполнять топографо-геодезические работы с обеспечением необходимой точности геодезических измерений - решать на картах и профилях инженерные задачи землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земли; - осуществлять геодезическую подготовку данных и перенесения проектов в натуру **У. Б1.Б.19** - дешифрировать материалы аэро- и космических съёмок и изготавливать планово-картографический материал для обеспечения проектных решений **У. Б1.Б.22** - осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **У. Б1.Б.25** – моделировать возможные линии поведения при осуществлении профессиональных функций в процессе контроля за использованием земельного фонда в границах населенных пунктов **У. Б1.В.ОД.7** - использовать знания основ ландшафтной экологии и ландшафтного дизайна при проектировании искусственных ландшафтов и устойчивых экосистем; **У. Б1.В.ОД.12** - осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **У. Б1.В.ОД.13** - осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **У. Б1.В.ОД.16** - устанавливать целесообразные способы проектирования земельных участков и способы перенесения их границ в натуру ; - оценивать и учитывать погрешности, возникающие на различных этапах выполнения геодезических работ и их влияние на конечном этапе **У. Б1.В.ОД.17** - осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **У. Б1.В.ДВ.9.1** - использовать средства компьютерной графики и компьютерного моделирования при реализации проектных решений в области архитектурного проектирования **У. Б1.В.ДВ.9.2** – использовать средства компьютерной графики и компьютерного моделирования при реализации проектных решений в области архитектурного проектирования **У. Б1.В.ДВ.13.1** - обосновывать размеры и местоположение испрашиваемого участка; практически реализовывать теоретические и методические разработки по ведению

		хозяйства; разбираться в землеустроительной документации **У. Б2.У.3** - изготавливать планово-картографический материал для обеспечения проектных решений **У. Б2.П.1** - осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.16** - организации и производства топографо-геодезических работ и камеральной обработки результатов измерений; - использования рациональных практических приемов и методов решения инженерно-геодезических задач **Н. Б1.Б.19** - по реализации проектных решений **Н. Б1.Б.22** - осуществления мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **Н. Б1.Б.25** - в модельной реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **Н. Б1.В.ОД.7** – владения методикой ландшафтного дизайна для эффективного использования земельных ресурсов и проектирования ландшафтов **Н. Б1.В.ОД.12** – владения методикой землеустроительного проектирования для эффективного использования земельных ресурсов и их охраны **Н. Б1.В.ОД.13** - в осуществлении мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **Н. Б1.В.ОД.16** - реализации на практике способов, приемов и современных технических средств выполнения проектно-изыскательских работ при землеустройстве и кадастрах **Н. Б1.В.ОД.17** - по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам **Н. Б1.В.ДВ.9.1** - выполнения архитектурных разработок в соответствии с комплексом задач и требований, решаемых архитектурным проектированием **Н. Б1.В.ДВ.9.2** – выполнения архитектурных разработок в соответствии с комплексом задач и требований, решаемых архитектурным проектированием **Н. Б1.В.ДВ.13.1** – владения методикой землеустроительного проектирования по рациональной организации территории, проектированию комплекса мероприятий, благоприятно влияющих на окружающую среду **Н. Б2.У.3** - по реализации проектных решений, производства топографо-геодезических работ, выполняемых при проведении основных мероприятий: межевании земель; корректировки планово-картографического материала; составление и вынос в натуру проектов организации территории с/х предприятий **Н. Б2.П.1** - разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам
ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	**Знать:** **З. Б1.Б.29** – организацию и этапы анализа землеустроительного процесса **З. Б1.Б.30** – методологические основы формирования агроландшафтов, основные законы и принципы проектирования агроландшафтных экосистем **З. Б1.В.ОД.2** – технологии стратегического и текущего планирования социально экономического развития региона **З. Б1.В.ОД.4** - Гзис как базовая технология {umbrella technology) работающая с пространственной информацией, предоставляющая огромные возможности для анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах, планирования и регулярного обновления информации, отличительной особенностью которой является наличие в их составе специфических методов анализа пространственных данных

		З. Б1.В.ОД.8 - пути повышения эффективности использования земель **З. Б1.В.ОД.12 -** отечественный и зарубежный опыт в области использования и охраны земельных ресурсов **З. Б1.В.ОД.20 -** основные способы и методы исследований в области рынка недвижимости **З. Б1.В.ДВ.1.1 –** историю освоения природных и земельных ресурсов для дальнейшего проведения исследований в землеустройстве **З. Б1.В.ДВ.5.2 –** современные результаты исследований в землеустройстве и кадастрах в области оптимизации состава угодий землепользования **З. Б1.В.ДВ.7.2 –** теоретические основы проведения почвенных и землеустроительных исследований при организации пахотных земель **З. Б1.В.ДВ.8.2 –** структуру земельного фонда и тенденцию его развития с целью дальнейшего проведения исследований в области землеустройства и кадастров **З. Б1.В.ДВ.12.1 –** информацию научно-технического характера, а также отечественный и зарубежный опыт в области использования земельных ресурсов в различных климатических условиях **З. Б1.В.ДВ.16.2 -** виды и состав различных материалов и документов для проведения комплексных кадастровых работ **З. Б1.В.ДВ.17.1 –** приёмы анализа результатов научных исследований в землеустройствеи кадастрах **З. Б2.П.2 -** технологию проведения землеустроительных и кадастровых работ **З. Б2.П.3 -** технологию проведения землеустроительных и кадастровых работ
		Уметь: **У. Б1.Б.29 –** использовать результаты анализа при проведении исследований в области землеустройства и кадастра **У. Б1.Б.30 –** - проводить исследования и анализ действующих механизмов в области землеустройстве и кадастрах **У. Б1.В.ОД.2 –** анализировать внешнюю и внутреннюю среду территории **У. Б1.В.ОД.4 -** путем варьирования символогией, то есть способом отображения объектов (цвет, тип линии и т.п.), в том числе определение символогии через значения атрибутивных признаков объектов, что позволяет синхронизировать визуализацию с изменениями в БД. Отвечать на типичные вопросы геоинформационных систем: «Что находится в…?» (определяется место). «Где это находится?» (пространственный анализ). «Что изменилось начиная с…?» (определить временные изменения на определенной площади). «Какие пространственные структуры существуют?» «Что, если…?» (моделирование, что произойдет, если добавить/убрать) **У. Б1.В.ОД.8 -** анализировать варианты проектирования, оценивать их влияние на показатели рационального использования земель **У. Б1.В.ОД.12 -** проводить анализ результатов исследования в землеустройстве и кадастре **У. Б1.В.ОД.20 -** анализировать данные рынка недвижимости **У. Б1.В.ДВ.1.1 –** использовать экономическую оценку природных и земельных ресурсов при проведении исследований и их анализа в области землеустройства и кадастров **У. Б1.В.ДВ.5.2 –** проводить анализ современных результатов исследований в землеустройстве и кадастрах для оптимизации состава угодий землепользования

		У. Б1.В.ДВ.7.2 – использовать современную методику проведения исследований и их анализа для организации пахотных земель **У. Б1.В.ДВ.8.2 –** использовать районирование земельного фонда при проведении исследований и их анализа в области землеустройства и кадастров **У. Б1.В.ДВ.12.1 –** применять отечественный и зарубежный опыт в области рационального и эффективного использования земельных ресурсов **У. Б1.В.ДВ.16.2 -** формировать необходимые документы по результатам комплексных кадастровых работ **У. Б1.В.ДВ.17.1 –** проводить аналитическую обработку результатов научных исследований в землеустройстве и кадастрах **У. Б2.П.2 -** анализировать результаты исследований в землеустройстве и кадастрах **У. Б2.П.3 -** анализировать результаты исследований в землеустройстве и кадастрах
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.29 –** этапами проведения и анализа результатов исследований различных земельно-кадастровых задач. **Н. Б1.Б.30 –** применять различные инструменты исследования в области землеустройстве и кадастрах для решения проблем региона **Н. Б1.В.ОД.2 -** с современным компьютерным оборудованием и программным обеспечением для выполнения картографических работ при составлении территориальных планов **Н. Б1.В.ОД.4 -** базовыми операциями ГЗИС: редакционно-подготовительными работами, такими как. сбор, анализ и подготовка исходной информации (картографические данные, аэрофотоснимки, данные дистанционного зондирования, результаты наземных наблюдений, статистическая информация и т.д.) для автоматизированной обработки; проектирование геодезической и математической основ карт; проектирование карт; построение проекта цифровой тематической карты; определение методов автоматизированного землеустроительного проектирования и построения тематического содержания; создание цифровой тематической карты в соответствии с разработанным проектом; получение выходной картографической продукции. **Н. Б1.В.ОД.8 -** применения научных методов исследования при выборе лучших вариантов землеустроительных решений **Н. Б1.В.ОД.12 -** в области научно-технической информации, для целей рационального и эффективного использования земельных ресурсов **Н. Б1.В.ОД.20 -** прогнозирования рынка недвижимости **Н. Б1.В.ДВ.1.1 –** использования оценки природно-ресурсного потенциала и их дальнейшего использования при исследовании в области землеустройства и кадастров **Н. Б1.В.ДВ.5.2 –** способностью к анализу современных исследований в землеустройстве и кадастрах для оптимизации состава угодий землепользования **Н. Б1.В.ДВ.7.2 –** использования современных методик при организации пахотных земель с целью прекращения процессов деградации **Н. Б1.В.ДВ.8.2 –** использования прогнозирования состояния земельных ресурсов при исследовании землеустройства и кадастров **Н. Б1.В.ДВ.12.1 –** знаниями в области научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта для рационального и эффективного использования земельных

		ресурсов по регионам страны **Н. Б1.В.ДВ.16.2** - выполнения комплексных кадастровых работ **Н. Б1.В.ДВ.17.1** – установления причинно-следственных связей и зависимостей при анализе результатов научных исследований в землеустройстве и кадастрах **Н. Б2.П.2** - проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах **Н. Б2.П.3** - проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах
ПК-6	способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	**Знать:** **З. Б1.Б.22** - результаты научных исследований и новых разработок в лесомелиорации агроландшафтов **З. Б1.Б.24** - достижения науки, передовой отечественный и зарубежный опыт в области кадастров. **З. Б1.В.ОД.1** - основные законы, принципы и правила экологии **З. Б1.В.ДВ.13.2** – методику обоснования проекта устройства территории кормовых угодий с целью их внедрения **З. Б2.П.1** - технологию внедрения результатов исследований **З. Б2.П.2** - технологию внедрения результатов исследований **З. Б2.П.3** - технологию внедрения результатов исследований
		Уметь: **У. Б1.Б.22** - осуществлять внедрение научных разработок и исследований в лесомелиорации агроландшафтов **У. Б1.Б.24** - работать с научной литературой; оформлять научные рефераты. **У. Б1.В.ОД.1** - проводить экологическую экспертизу состояния сельскохозяйственных ландшафтов, землеустроительных проектов, лесохозяйственных, гидромелиоративных и других схем, связанных с изменениями в ландшафтах; оценить эффективность природоохранных мероприятий **У. Б1.В.ДВ.13.2** – проводить обоснование проекта устройства территории кормовых угодий с целью их последующего внедрения в производство. **У. Б2.П.1** - осуществлять авторский надзор **У. Б2.П.2** - осуществлять авторский надзор **У. Б2.П.3** - осуществлять авторский надзор
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.22** - разработок и исследований в лесомелиорации агроландшафтов **Н. Б1.Б.24** - анализа, обобщения при работе с научной литературой. **Н. Б1.В.ОД.1** - по использованию информационной базы региональных экологических программ, методов экологического картографирования **Н. Б1.В.ДВ.13.2** – опыт практической деятельности по внедрению результатов исследований в области обоснования проекта устройства территории кормовых угодий **Н. Б2.П.1** - внедрения новых разработок **Н. Б2.П.2** - внедрения новых разработок **Н. Б2.П.3** - внедрения новых разработок
ПК-7	способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	**Знать:** **З. Б1.Б.13** - виды и свойства основных строительных материалов **З. Б1.Б.14** - как осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации **З. Б1.Б.20** - источники научно-технической информации, источники содержащие информацию об отечественном и зарубежном опыте в сфере использования недвижимости **З. Б1.Б.21** - основные виды мелиорации, виды и способы орошения, оросительных и осушительных систем и их типы,

		виды и способы полива, защиту почв от эрозии **З. Б1.Б.24 -** исторические аспекты учета земель в Российской Федерации, зарубежный опыт земельных отношений, состав сведений ГКН, кадастровое деление, общий порядок ведения ГКН. **З. Б1.Б.25 –** специфику градостроительной терминологии **З. Б1.Б.29 -** информацию научно-технического характера, а также отечественный и зарубежный опыт в области использования земельных ресурсов **З. Б1.В.ОД.6 –** источники научно-технической информации, теоретические и практические положения отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости **З. Б1.В.ОД.12 -** содержание комплексных(системных), мероприятий по рациональному использованию земель, охране окружающей среды и улучшения природных ландшафтов **З. Б1.В.ОД.13 -** научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости **З. Б1.В.ОД.17 -** научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости **З. Б1.В.ОД.19 –** теоретические основы и методики прогнозирования и планирования при использовании земельных ресурсов **З. Б1.В.ДВ.9.1 -** нормы и правила архитектурного проектирования и строительства **З. Б1.В.ДВ.9.2 -** нормы и правила архитектурного проектирования и строительства. **З. Б1.В.ДВ.12.2 –** источники научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости для определения эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве **З. Б1.В.ДВ.13.1 -** информацию научно-технического характера, а также отечественный и зарубежный опыт в области использования земельных ресурсов малыми формами хозяйствования хозяйствами **З. Б2.У.1 –** современные методики обработки геодезических данных **З. Б2.П.3 -** технологию использования земли и иной недвижимости
		Уметь: **У. Б1.Б.13 -** решать задачи взаимозаменяемости материалов при поиске альтернативных решений в кооперации с проектными и строительными организациями **У. Б1.Б.14 -** представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий **У. Б1.Б.20 -** находить источники научно-технической информации, источники содержащие информацию об отечественном и зарубежном опыте в сфере использования недвижимости **У. Б1.Б.21 -** составлять хозяйственные планы водопользования и регулирования водного режима **У. Б1.Б.24 -** получать общедоступные сведения ГКН. **У. Б1.Б.25 –** разрабатывать основную градостроительную документацию; организовывать и осуществлять градостроительную деятельность в отношении объектов капитального строительства **У. Б1.Б.29 -** применять отечественный и зарубежный опыт в области рационального и эффективного использования земельных ресурсов; **У. Б1.В.ОД.6 -** проводить анализ, структурирование и

		обработку научно-технической информации, теоретических и практических положений отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости **У. Б1.В.ОД.12** - рационально(правильно) организовать территорию с применением методов эколого-ландшафтного проектирования **У. Б1.В.ОД.13** - использовать научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости **У. Б1.В.ОД.17** - получать и обрабатывать научно-техническую информацию для эффективного использования земли и иной недвижимости **У. Б1.В.ОД.19** – теоретические основы и методики прогнозирования и планирования при использовании земельных ресурсов **У. Б1.В.ДВ.9.1** - оформить проект в соответствии с действующими нормами и правилами **У. Б1.В.ДВ.9.2** - оформить проект в соответствии с действующими нормами и правилами **У. Б1.В.ДВ.12.2** – использовать источники научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости для определения эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве **У. Б1.В.ДВ.13.1** - применять отечественный и зарубежный опыт в области рационального и эффективного использования земельных ресурсов малыми формами хозяйствования **У. Б2.У.1** – использовать отечественный и зарубежный опыт в научных исследованиях работах по геодезии **У. Б2.П.3** - применять на практике отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости
		Иметь навыки и /или опыт деятельности: **Н. Б1.Б.13** - ориентироваться в специальной литературе **Н. Б1.Б.14** - использования современных информационных, компьютерных и сетевых технологий **Н. Б1.Б.20** - пользования источниками научно-технической информации, источниками, содержащими информацию об отечественном и зарубежном опыте в сфере использования недвижимости **Н. Б1.Б.21** - нанесения оросительной системы на план, эффективного использования поливной техники **Н. Б1.Б.24** - приобретения новых знаний в данной области и получения информации кадастра недвижимости для различных целей. **Н. Б1.Б.25** - в разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории: от территории поселения до конкретного участка земли **Н. Б1.Б.29** - знаниями в области научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта для рационального и эффективного использования земельных ресурсов. **Н. Б1.В.ОД.6** - владения способами применения в исследовательской деятельности научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости **Н. Б1.В.ОД.12** - практической реализации методических подходов к оценке проектов землеустройства в конкретных сельхозпредприятиях **Н. Б1.В.ОД.13** - в использовании научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости **Н. Б1.В.ОД.17** - в формировании отчетной документации

		Н. Б1.В.ОД.19 - в современных технологических средствах и изучении специальной литературы **Н. Б1.В.ДВ.9.1** - по использованию научно- технической информации при архитектурном проектировании **Н. Б1.В.ДВ.9.2** - по использованию научно- технической информации при архитектурном проектировании **Н. Б1.В.ДВ.12.2** - изучения источников научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости для определения эффективности функционирования эколого-экономических систем в землеустройстве **Н. Б1.В.ДВ.13.1** - знаниями в области научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта для рационального и эффективного использования земельных ресурсов малыми формами хозяйствования **Н. Б2.У.1** – применения методов обработки геодезической информации для исследований **Н. Б2.П.3** - изучения научно-технической информации

3. Тематика ВКР

- Особенности формирования объектов кадастрового учета на землях муниципальных образований.
- Особенности формирования объектов кадастрового учета на землях сельскохозяйственного назначения.
- Особенности формирования земельных участков под охранными зонами линейных объектов.
- Особенности формирования градостроительной документации для управления земельными ресурсами поселения.
- Сравнительный анализ технологий формирования объектов кадастрового учета на землях населенных пунктов.
- Совершенствование технологии формирования объектов землеустройства на землях различных категорий земель.
- Совершенствование технологических процедур формирования объектов кадастрового учета.
- Совершенствование технологии учета земельных участков в системе единого государственного реестра недвижимости.
- Совершенствование технологии кадастрового учета и регистрация прав на объекты недвижимости.
- Совершенствование технологии выполнения кадастровых работ, связанных с учетом изменений характеристик объектов недвижимости.
- Совершенствование технологических процедур кадастрового учета охранных зон линейных объектов.
- Анализ ведения государственного земельного надзора на территории муниципальных образований.
- Совершенствование технологии подготовки документов для внесения сведений в единый государственный реестра недвижимости.
- Оценка эффективности государственного земельного надзора.
- Анализ использования пахотных земель с учетом земельно-кадастровых данных.
- Анализ и оценка методов оценки объектов недвижимости.
- Особенности оформления права собственности (аренды) на земельный участок, находящийся в коллективно-долевой собственности.

- Анализ и оценка методов использования земельно-кадастровой информации в системе налогообложения объектов недвижимости.
- Анализ технических и реестровых ошибок, содержащиеся в едином государственном реестре недвижимости.
- Анализ и оценка технологических процедур разрешения земельных споров на землях различных категорий.

4.Вид итогового контроля (экзамен)

5.Разработчик: канд.экон.наук, доцент кафедры земельного кадастра Харитонов Александр Александрович

Аннотация рабочей программы дисциплины

ФТД.1 «Основы делопроизводства»

Уровень образовательной программы: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Профили «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель данного курса научить обучающихся научному, системному подходу к работе с документами, документационному обеспечению управления, оформлению правовых отношений юридических и физических лиц.

Исходя из поставленной цели, основными задачами дисциплины являются:

- усвоить основные термины и понятия в соответствии с ГОСТами;
- освоить основные требования и правила разработки, составления, оформления организационно-распорядительных документов;
- освоить правила, требования составления деловой корреспонденции, работы с деловым письмом;
- изучить документацию по личному составу;
- изучить систематизацию работы с документами: регистрацию, хранение, поиск, контроль;
- изучить документацию, отражающую предпринимательскую деятельность: открытие дела, заключение договоров, сделок, выдача доверенности, оформление претензии, арбитражного иска и др.;
- освоить правила работы с конфиденциальными документами.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	
ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Знать: - основные положения по документированию управленческой деятельности; - унификацию и стандартизацию управленческих документов, правила разработки и оформления документов; - правила составления деловых писем; - правила ведения документов по личному составу; Уметь составлять и оформлять документы по основе ГОСТов; Иметь навыки и /или опыт деятельности составления текстов организационно-

		распорядительных документов, обеспечивающих эффективные межличностные коммуникации в процессе управления предприятиями и организациями

3. Краткое содержание дисциплины

Тема 1. Содержание и задачи курса
Тема 2. Организационно-распорядительная документация
Тема 3. Современные способы и техника создания документов
Тема 4. Деловая переписка
Тема 5. Документация по личному составу
Тема 6. Организация работы с обращениями граждан
Тема 7. Порядок движения документов в организации их регистрация и контроль исполнения
Тема 8. Систематизация документов и их хранение
Тема 9. Организация работы с конфиденциальными документами
Тема 10. Основные направления совершенствования системы документационного обеспечения управления

4. Вид промежуточного контроля – «Зачет»

5. Разработчик: канд.экон.наук, доцент кафедры управления и маркетинга в АПК Коновалова Светлана Николаевна

Аннотация рабочей программы дисциплины
ФТД.2 «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»

Уровень образовательной программы: бакалавриат
Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профиль «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»

1. Цель и задачи дисциплины

Цель дисциплины – формирование системного понимания сущности и причинной обусловленности проблем взаимодействия общества и природы, овладение методами природоохранной работы на различных уровнях хозяйственной деятельности.

Задачи освоения дисциплины:

- выявления методологических и теоретических основ охраны окружающей природной среды;
- выработки объективных критериев по охране атмосферного воздуха, водных ресурсов, геологической среды и недр, земельных ресурсов;
- определения первостепенных мер по охране растительного и животного мира;
- выработки основ международного сотрудничества, нормирования и стандартизации в области охраны природы.

Место дисциплины в ОПОП Данная дисциплина «Охрана окружающей среды» по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» квалификация (степень) бакалавр входит в факультативную часть ФТД.2 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль "Землеустройство". Дисциплина изучается обучающимися на 1 курсе в 1 семестре.

2. Требования к уровню освоения дисциплины

Компетенция		Планируемые результаты обучения
Код	Название	

ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	- знать: основные понятия в области экологии и охраны окружающей среды; методологические и организационно-методические принципы единства и самостоятельности компонентов изучаемой экологической системы; - уметь: применять полученные знания в практической деятельности и видеть взаимосвязи отдельных компонентов экосистемы и биосферы в целом и применять научно-технологическую политику в области экологической безопасности и охраны окружающей среды; - иметь навыки и/ или опыт деятельности: применения современных методов изучения окружающей среды и использовать их в реальных ситуациях с.-х. производства и иных условиях окружающей среды

3.Краткое содержание дисциплины

Раздел 1 Теоретические и методологические основы охраны окружающей природной среды

Раздел 2 Основные источники загрязнения окружающей природной среды

Раздел 3 Характеристика воздействия отраслей хозяйственной деятельности на природные комплексы и их компоненты

Раздел 4 Охрана атмосферного воздуха

Раздел 5 Охрана водных ресурсов

Раздел 6 Охрана геологической среды и недр

Раздел 7 Земельные ресурсы и их охрана

Раздел 8 Охрана и рациональное использование растительного мира.

Раздел 9 Охрана и рациональное использование животного мира.

Раздел 10 Особо охраняемые природные территории

Раздел 11 Международное сотрудничество в области охраны окружающей природной среды

Раздел 12 Нормирование и стандартизация в области охраны природы

Раздел 13 Информационное обеспечение природоохранной деятельности

4.Вид промежуточного контроля (зачет)

5.Разработчик: к.с.-х.н, доцент кафедры земледелия и агроэкологии Кольцова Ольга Михайловна